

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGEȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI  
Cod de înregistrare fiscală 4122132

### HOTĂRÂREA NR. 12 din 25.02.2019

*privind aprobarea actualizării devizului general și cofinanțarea investiției „SISTEM CENTRALIZAT DE ALIMENTARE CU APA ÎN SATELE COTEASCA, DRĂGHESCU ȘI PUTINA, COMUNA VLĂDEȘTI JUDEȚUL ARGEȘ”*

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în **ședință ordinară**, Analizând expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Vlădești și raportul de specialitate nr. 649 din 18.02.2019 întocmit de către compartimentul financiar-contabil cu privire la aprobarea devizului general și cofinanțarea investiției actualizat ca urmare a aplicării prevederilor art.71, alin(1) din OUG 114/2018 pentru obiectivul de investiții **“Sistem centralizat de alimentare cu apă în satele Coteasca, Drăghescu și Putina, comuna Vlădești, județul Argeș**, derulat în cadrul programului PNDL II Având în vedere :

- actul adițional nr. 2 din 25.01.2019 la contractul de lucrări și servicii de proiectare nr. 659/4107/05.12.2017 încheiat între Comuna Vlădești în calitate de achizitor, pe de o parte și Asocieria SC Valah Construct Group SRL – lider ofertant în calitate de executant, pe de altă parte în conformitate cu prevederile art.71, alin(1) din OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene,
  - Contractul de finanțare nr. 2066/1429/21.03.2018 încheiat cu MDRAP în cadrul PNDL II pentru suma totală de 4.619.145 lei în calitate de finanțator al obiectivului „Sistem centralizat de alimentare cu apă în satele Coteasca, Drăghescu și Putina, comuna Vlădești, județul Argeș.
  - HG nr.907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
  - Ordinul MDRAP nr 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
  - Legea 500/2002 privind finanțele publice;
  - Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;
  - Legea nr.227/2015, art.291, alin.(b) - privind codul fiscal;
- Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată  
În temeiul dispozițiilor art. 36, alin.(4), lit. 'a", art. 45, alin.(1), art.115, alin(1) lit.b), din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, completată, modificată și republicată,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă devizului general actualizat ca urmare aplicării prevederilor art.71, alin(1) din OUG 114/2018 aferent obiectivului: **“SISTEM CENTRALIZAT DE**

**ALIMENTARE CU APĂ ÎN SATELE COTEASCA, DRĂGHESCU ȘI PUTINA, COMUNA VLĂDEȘTI JUDEȚUL ARGHEȘ**, în suma totală de **5.066.727,90 lei** din care buget de stat **4.840.047,41 lei** și buget local **226.680,49 lei**, conform deviz general anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea lucrărilor actualizată la data de 01.01.2019 pentru rest de executat în sumă de **2.429.131,47 lei** care se finanțează de la bugetul de stat- PNDL II ,prevazute în act adițional nr. 2 din 25.01.2019 la contractul de lucrări ,anexa nr. 1 la prezenta hotarare .

**Art.3.**Se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat- prin PNDL, pentru rest de executat in suma de **81.944 lei** detaliate astfel:

Cap. 3.7 – consultanta – in valoare de 24.395 lei ( din totalul de 31.535 lei din DG )

Cap. 3.8.1 –asistenta tehnica din partea proiectantului –in valoare de 9.520 lei din DG

Cap. 3.8.2 – diriginte de santier - in valoare de 34.500 lei ( din totalul de 59.500 lei din DG )

Cap. 5.2 – comisioane, cote, taxe - in valoare de 13.529 lei (din totalul de 38.112,71 lei din DG)

**Art.4.** Primarul comunei Vlădești impreuna cu aparatul de specialitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Art.5 .** Secretarul comunei Vlădești va comunica prezenta hotărâre: MDRAP Compartimentului financiar contabil , Primarului comunei Vlădești Consiliului Judetean Arges și Instituției Prefectului – Județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate si o va afisa pe pagina de internet.

**Data azi, 25 februarie 2019**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**MIRIȚĂ CONSTANTIN**



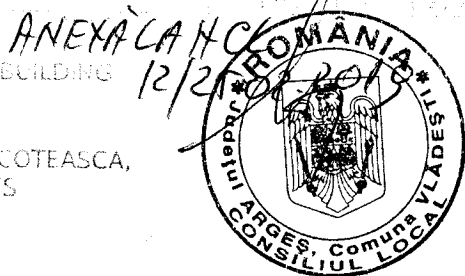
**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**BEBEȘULEA MAGDALENA**

**Nr. 12 din 24 februarie 2019**

Adoptată în ședință ordinară , prin vot deschis , cu : **13 voturi pentru** , - voturi împotrivă , - abțineri , din numărul total de 13 consilieri în funcție.

LA: SC VALARCO TRADING GROUP SRL - EDIFICIU SC BUILDING  
 PROIECTANT: SC GEMA PROIECT EXPERT SRL  
 OBIECTIVUL: SISTEM CENTRALIZAT DE ALIMENTARE CU APA IN SATELE COTEASCA, DRAGHESCU SI PUTINA, COMUNA VLADESTI, JUDETUL ARGES



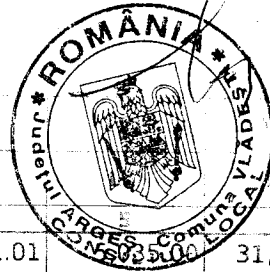
## DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

in lei/euro la cursul **4.6483 lei/euro** din data de **01/01/2019**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOL 1</b> Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	13,990.00	3,009.70	0.00	13,990.00	3,009.70
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>13,990.00</b>	<b>3,009.70</b>	<b>0.00</b>	<b>13,990.00</b>	<b>3,009.70</b>

<b>CAPITOL 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>CAPITOL 3</b> Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	16,129.00	3,469.87	3,064.51	19,193.51	4,129.15
3.1.1	Studii de teren	16,129.00	3,469.87	3,064.51	19,193.51	4,129.15
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,042.02	1,084.70	957.98	6,000.00	1,290.79
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	105,033.00	22,596.00	19,956.27	124,989.27	26,889.24
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35,033.00	7,536.73	6,656.27	41,689.27	8,968.71
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	2,151.32	1,900.00	11,900.00	2,560.08
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60,000.00	12,907.94	11,400.00	71,400.00	15,360.45
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	6,000.00	1,290.79	1,140.00	7,140.00	1,536.05
3.7	Consultanta	26,500.00	5,701.01	5,035.00	31,535.00	6,784.20



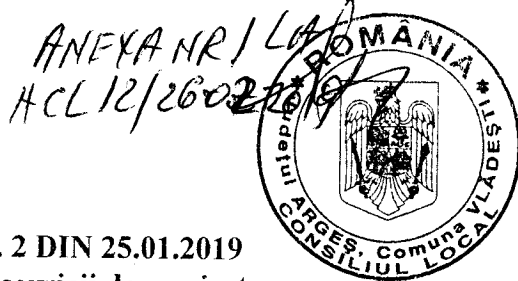
Nr.	Denumiri de capitole și subcapitole și descrierea cheltuielii	Valoare (fără TVA)		Valoare (cu TVA)		
		Lei	Euro	Lei	Euro	Lei
1	2	3	4	5	6	7
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	26,500.00	5,701.01	31,535.00	6,784.20	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistența tehnică	58,000.00	12,477.68	11,020.00	69,020.00	14,848.44
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	8,000.00	1,721.06	1,520.00	9,520.00	2,048.06
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	8,000.00	1,721.06	1,520.00	9,520.00	2,048.06
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	50,000.00	10,756.62	9,500.00	59,500.00	12,800.38
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>216,704.02</b>	<b>46,620.06</b>	<b>41,173.76</b>	<b>257,877.78</b>	<b>55,477.87</b>

<b>CAPITOL 4</b> Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	3,446,919.41	741,544.09	654,914.69	4,101,834.10	882,437.47
4.1.1	01 CAPTARE ȘI FORAJ APA	748,769.93	161,084.68	142,266.29	891,036.22	191,690.77
4.1.2	02 REȚEA ADUCTIUNE APA	15,384.00	3,309.60	2,922.96	18,306.96	3,938.42
4.1.3	03 REȚEA DE DISTRIBUȚIE	1,363,354.95	293,301.84	259,037.44	1,622,392.39	349,029.19
4.1.4	04 SUBTRAVERSĂRI, REFACERE CAROSABIL, TROTUARE	767,786.35	165,175.73	145,879.41	913,665.76	196,559.12
4.1.5	05 RACORD ELECTRIC	29,840.71	6,419.70	5,669.73	35,510.44	7,639.45
4.1.6	06 BRANSAMENTE INDIVIDUALE	459,112.50	98,769.98	87,231.38	546,343.88	117,536.28
4.1.7	07 NCS	62,670.97	13,482.56	11,907.48	74,578.45	16,044.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	334,672.00	71,998.80	63,587.68	398,259.68	85,678.57
4.3.1	01 CAPTARE ȘI FORAJ APA	334,672.00	71,998.80	63,587.68	398,259.68	85,678.57
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>3,781,591.41</b>	<b>813,542.89</b>	<b>718,502.37</b>	<b>4,500,093.78</b>	<b>968,116.04</b>

<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	17,872.32	3,844.92	3,395.74	21,268.06	4,575.45
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17,872.32	3,844.92	3,395.74	21,268.06	4,575.45
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38,112.71	8,199.28	0.00	38,112.71	8,199.28
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,323.96	3,726.95	0.00	17,323.96	3,726.95



Comuna Vladesti, judetul Arges		
NR. 310		
MARE		
Anul 2019	Luna 01	Ziua 25



**ACT ADITIONAL NR. 2 DIN 25.01.2019  
la contractul de lucrari si servicii de proiectare  
nr. 659/4107/05.12.2017**

**“Lot 2 – Sistem centralizat de alimentare cu apă în satele Coteasca, Draghescu si Putina,  
comuna Vladesti, judetul Arges”**

**Între**

**Comuna Vladesti**, adresa sediul în comuna Vladesti, județul Argeș, cod fiscal 4122132, tel./fax +40 248547740,0248 547755 având cont trezorerie nr. RO12TREZ24A700501710101X -4122132 deschis la Trezoreria Campulung, cod postal 117840, reprezentată prin **Primar Dică –Hristu Cristian** , în calitate de **Achizitor**,

si

**Asocierea S.C. VALAH CONSTRUCT GRUP S.R.L – lider ofertant, avand cont nr. RO24TREZ0465069XXX007107** deschis la Trezoreria Municipiului Pitesti, **S.C. BUILDING CONSTRUCTION MEA S.R.L.- asociat, S.C. GEMA PROIECT EXPERT S.R.L. – asociat, S.C. BUILDING DESIGN 2000 TOP S.R.L, – asociat cu S.C. BEST CONSTRUCT GRUP S.R.L.- subcontractant**, în calitate de **executant**, pe de altă parte

• **Pentru executie lucrări:**

**1. SC VALAH CONSTRUCT GRUP S.R.L:** cu sediul în Pitesti, județul Arges, Strada Negru Voda, Nr.30, BL. ARG1, SC.A, demisol, birou 2, Codul fiscal: RO 23056027; J03/38/2008 tel: 0348438689; Cod postal 110069, e-mail: [office@valahgrup.ro](mailto:office@valahgrup.ro), reprezentată de Posirca George - Mihail in calitate de administrator.

**2. S.C. BUILDING CONSTRUCTION MEA S.R.L.:** cu sediul în Bucuresti, Strada Sirenelor, nr. 91, sector 5, cod fiscal RO 18358789, telefon: 0248/214678, e-mail [magda\\_alexandru@yahoo.com](mailto:magda_alexandru@yahoo.com), reprezentata de Magdalena-Emilia Alexandru, in calitate de administrator

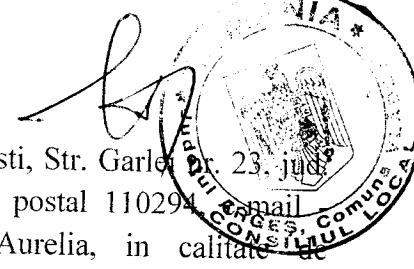
• **Pentru realizare servicii proiectare:**

**1. S.C. GEMA PROIECT EXPERT S.R.L.:** cu sediul in Curtea de Arges, BULEVARDUL BASARABILOR, BL. 53A, SC. B, ET. 2, AP. 2, cod fiscal RO 19583487, telefon 0744605403, cod postal 115300, e-mail [gemaproiectexpert@yahoo.ro](mailto:gemaproiectexpert@yahoo.ro), reprezentata de Pristavu Eugen, in calitate de administrator

**2. S.C. BUILDING DESIGN 2000 TOP S.R.L:** cu sediul in Bucuresti, strada Dumbrava Noua, nr.35, telefon/fax 0248/630846, cod identificare fiscal RO17961128, E-mail: [magdaalexandru@yahoo.com](mailto:magdaalexandru@yahoo.com), reprezentant legal Alexandru Magdalena

• **Subcontractant executie lucrari :**

**S.C. BEST CONSTRUCT GRUP S.R.L.:** cu sediul in Pitesti, Str. Garlei nr. 23, jud. Arges, telefon 0740774129, cod fiscal RO 23056027, cod postal 110294, [best.pitesti@gmail.com](mailto:best.pitesti@gmail.com), reprezentata legal prin Radu Aurelia, in calitate de administrator.



au convenit incheierea prezentului act aditional la contractul de proiectare si executie de lucrari nr. 4244/14.05.2018, prin care partile contractante au hotarat sa puna in acord clauzele contractuale cu prevederile:

- O.U.G. nr. 114/2018 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal si si publicata in MONITORUL OFICIAL NR. 1116 din 29 decembrie 2018;
- INSTRUCIUNEA Nr. 2/2018 din 21 decembrie 2018 privind ajustarea pretului contractului de achiziție publica/sectoriala emisa de ANAP si publicata in MONITORUL OFICIAL NR. 32 din 11 ianuarie 2019,

**Art. 1.** Modificarea art. 4.3, 4.4. si 4.5 din **cap. 4. [Obiectul si pretul contractului]** dupa cum urmeaza:

"[...]4.3. - **Prețul total** convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate si a serviciilor prestate, plătitibil executantului de către achizitor, este **3.867.463,73 lei** la care se adauga T.V.A. in valoare de 19%, **din care :**

4.4 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv servicii de proiectare plătitibil executantului de către achizitor, este de **68.000 lei**, la care se adaugă TVA in valoare de 19%.

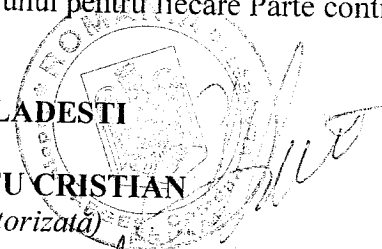
4.5 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv lucrări de execuție, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți este de **3.799.463,73 lei**, la care se adaugă TVA in valoare de 19%.[...]".

**Art. 2.** Celelalte clauze prevazute in contractul de lucrari si servicii de proiectare nr. 659/4107/05.12.2017, raman neschimbate, daca nu contravin prevederilor prezentului act aditional.

**Art. 3.** Prezentul act aditional intra in vigoare la data semnarii.

Partile au inteles sa incheie azi 25.01.2019, prezentul act aditional in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare Parte contractanta.

**Achizitor,**  
**COMUNA VLADESTI**  
PRIMAR  
**DIĆĂ-HRISTU CRISTIAN**  
(semnătură autorizată)



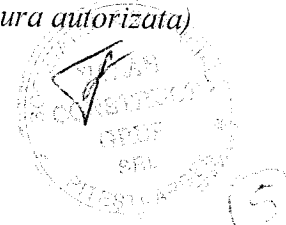
Contabil,  
Plăiașu Maria  
(semnătură autorizată)

Consilier juridic, Simionovici Mihai  
(semnatura autorizata)

Responsabil achizitii publice,  
Pătrașcu Alexandru Gabriel  
(semnatura autorizata)

**Executant,**  
**Asocierea S.C. VALAH CONSTRUCT**  
**GRUP S.R.L – lider asociat, S.C.**  
**BUILDING CONSTRUCTION MEA**  
**S.R.L.- asociat, S.C. GEMA PROIECT**  
**EXPERT S.R.L. – asociat, S.C.**  
**BUILDING DESIGN 2000 TOP S.R.L si**  
**S.C BEST CONSTRUCT GRUP S.R.L –**  
**subcontractant**

**Prin S.C. VALAH CONSTRUCT GRUP**  
**S.R.L – lider asociat**  
Administrator,  
Posirca George - Mihail  
(semnatura autorizata)



**BORDEROU**  
**REST LA 01.01.2019**  
**Contract nr.659/4107/05.12.2017**  
**judetul Arges**

*CONTINUTARE ANEXA LA HCL*  
*12 FEBR. 2019*



Nr. crt	Denumire	Valoare contract initial	Valoare contract conf. Additional nr. 1/25.04.2018	NCS Conf. DSI	NR Conf. DSI	Valoare contract dupa NCS si NR conform DS nr.1 /17.08.2018	NCS Conf. DS2	NR Conf. DS2	Valoare contract dupa NCS si NR conform DS nr.2 /05.11.2018	Executat la 31.12.2018	Rest de executat la 31.12.2018	Rest de executat actualizat la 01.01.2019	Valoare contract dupa actualizare la 01.01.2019
0	1 OBIECT : PROIECTARE	2	3	4	5	6(3+4-5)	7	8	9	10	11(9-10)	12	13(10+12)
	Proiectare	68,000.00	68,000.00			68,000.00			68,000.00	60,000.00	8,000.00	8,000.00	68,000.00
A	OBIECT : STR.PRINCIPALA												
1	Deviz COT001 Foraj apa	453,593.22	451,474.59			451,474.59			451,474.59	0.00	8,690.01	558,020.77	558,020.77
2	Deviz COT002 Foraj apa constructii	6,790.50	6,765.20			6,765.20			6,765.20	0.00	6,669.11	8,037.52	8,037.52
3	Deviz COT003 Foraj apa instalatii	6,682.31	6,669.11			6,669.11			6,669.11	0.00	6,669.11	7,332.60	7,332.60
4	Deviz COT004 Pozare rezervor metalic 300 mc	49,064.81	48,926.58			48,926.58			48,926.58	0.00	48,926.58	55,877.93	55,877.93
5	Deviz COT005 Platforme containere clorinare si administrativ	8,719.26	8,690.01			8,690.01			8,690.01	0.00	8,690.01	10,161.27	10,161.27
6	Deviz COT006 Impejnuire L=132	41,427.41	41,344.88			41,344.88			41,344.88	0.00	41,344.88	45,495.49	45,495.49
7	Deviz COT007 Iluminat exterior	36,551.45	36,378.71			36,378.71			36,378.71	0.00	36,378.71	45,066.01	45,066.01
8	Deviz CUT008 Retea canalizare Dn 200	16,522.05	16,476.27			16,476.27			16,476.27	0.00	16,476.27	18,778.34	18,778.34
B	OBIECT : RETEA ADUCTIUNE APA												
1	Deviz COT009 Conducta de	12,337.99	12,276.19			12,276.19			12,276.19	0.00	12,276.19	15,384.00	15,384.00
C	OBIECT : RETEA ADUCTIUNE APA												
1	Deviz COT010 Retea de distributie	1,397,089.75	1,390,575.30			1,213,589.51			1,205,394.78	966,494.19	238,900.59	260,441.46	1,226,935.65
2	Deviz COTN10 Retea de distributie - NCS			136,419.30		136,419.30			136,419.30	136,419.30	0.00	0.00	136,419.30
	OBIECT : SUBTRAVERSARI, REFACERE CAROSABIL, TROTUARE												
1	Deviz COT011 Supratraversari	12,778.20	12,753.23			12,753.23			12,753.23	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Deviz COT012 Refacere parte carosabla	658,632.86	657,916.18			657,916.18			657,916.18	178,375.04	479,541.14	506,749.18	685,124.22



