

|                                  |         |         |
|----------------------------------|---------|---------|
| ROMÂNIA                          |         |         |
| Primăria Vlădești, județul Argeș |         |         |
| STRĂRI                           | 4764    |         |
| TESIRE                           |         |         |
| anul 2019                        | Luna 12 | Ziua 04 |

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se aduce la cunoștința publică următorul proiect de act normativ: **"Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul 2020"**

În conformitate cu prevederile art 7, alin. 4 din Legea nr. 52/2003 "La publicarea anunțului, autoritatea administrației publice va stabili o perioadă de cel puțin 10 zile calendaristice pentru proiectele de acte normative , pentru a primi în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Proiectul de hotarare supus dezbaterii publice, poate fi consultat:

- pe site-ul Primăriei Comunei Vlădești <https://www.cjarges.ro/en/web/vladesti/acasa>.

- la sediul Primăriei Comunei Vlădești , str. Principală nr.143

Transmiterea propunerilor, sugestiilor și opiniilor se poate face

- prin email pe adresa: [primariavladestiag@yahoo.com](mailto:primariavladestiag@yahoo.com)

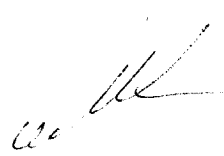
- prin fax la nr. 0248/547.755

- prin poștă pe adresa Primăriei Comunei Vlădești Strada Pricipală , nr. 143

- depuse la Registratura PRIMĂRIEI

Materialele transmise vor purta mențiunea: "Recomandare privind proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul 2020"

În atașament găsiți materialele aferente proiectului de hotărâre .



JUDEȚUL ARGEȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2020**

Consiliul local al comunei Vlădești .județul Argeș, întrunit în ședință \_\_\_\_\_  
Analizând referatul de aprobare nr. 4773/ 04.12. 2019 prezentat de către primarul comunei Vlădești în calitate sa de initiator și raportul de specialitate înregistrat sub nr.4744/04.12.2019 întocmit de către compartimentul financiar-contabil -impozite și taxe,,prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 ,  
-luând în considerare prevederile art.9,pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale .adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;  
-ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2020 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale.pe de o parte.precum și de condițiile locale specifice zonei și a posibilităților materiale ale cetățenilor.pe de alta parte;  
Având în vedere prevederile  
- Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările ulterioare  
- art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;  
-avizele -----comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;  
Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,  
În temeiul prevederilor art. 129,alin(4) lit.c b) , art. 139 alin.(1)și (3) , și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ; cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă S T E :**

**Art. 1 - Pentru anul 2020** nivelurile impozitelor și taxelor locale și a altor taxe în comuna Vlădești.județul Argeș prevăzute în Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal ,se aprobă majorează cu rata inflației de 4,6 % ,și se stabilesc după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2020, constituind **Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.**

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii .

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,5 % asupra valorii care poate fi :

*C.1) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;*

*c.2- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;*

*c.3- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință*

d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %** ;

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul/taxa pe clădiri pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice) se stabilește la **0,1 %** asupra valorii impozabile a clădiri

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,5 %** ;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de Persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**;

j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **100 %**;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei inițiale;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții care nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă stabilită conform art. 457 prevăzută în anexa 1 la prezenta hotărâre;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.inclusiv a instalațiilor aferente;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei inițiale.

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2). lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2 %** la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a bonamentelor.;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2). lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la **5 %** la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

**Art.2.**-Pentru plata cu anticipație a impozitelor datorate pentru întregul an de către contribuabili (persoane fizice și juridice), până la 31 martie a anului respectiv inclusiv ,se acordă o bonificație .după cum urmează :

(1) **Bonificația** prevăzută la art.462 alin.(2). din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul impozitului pe clădiri se stabilește la **10 %**

(1.1)Impozitul pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(1.2) In cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași Unități administrativ teritoriale prevederile alin. (1.1) și (1.2) se referă la impozitul pe clădiri cumulat

(1.3) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(2) **Bonificația** prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul impozitului pe teren se stabilește la **10 %**

(3) **Bonificația** prevăzută la art.472 alin.(2). din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește.în cazul impozitului pe mijlocul de transport, se stabilește la **10 %**

**Art.3** . Se aprobă quantumul taxelor speciale și a taxelor locale instituite conform prevederilor art.484. și 486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal prevăzute în Capitolul -Impozite și taxe locale , din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.4** . Scutirile de la plata taxelor și impozitelor locale prevăzute în anexa 2 la prezenta hotărâre .acordate în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se acordă pe bază de cerere, depusă la organul fiscal -compartiment financiar contabil - din cadrul Primăriei . la care se anexează documentația necesară care atestă îndeplinirea condițiilor legale pentru acordarea acestora.

**Art. 5** Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

**Art. 6.** (1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

**Art.7** . Pentru anul 2020 ,nu se aplică cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute de art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

**Art.8** . Pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor prevăzute în prezenta hotărâre se percep majorări și penalități conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare.

**Art. 9** . La determinarea obligațiilor fiscale prevăzute in prezenta hotărâre s-a avut in vedere o singură zonă - **zona A** - in intravilanul si extravilanul comunei Vlădești .zonare stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Vlădești nr. 15 din 26 .05.2003 .

**Art.10.** Cuantumul impozitelor si a taxelor locale stabilite prin hotărâre se aplică începând cu data de **01.01.2020.**

**Art.11.** **Anexele nr. 1 si 2** fac parte integranta din prezenta hotărâre .

**Art.12.** Compartimentul financiar contabil va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.13** . Prezenta hotărâre se comunică Consiliului Judetean Argeș, Instituției Prefectului județului Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Vlădești .

**Data** 4.12.2019

**INITIATOR**  
**PRIMAR DICĂ- HRISTU CRISTIAN**



Avizat pentru legalitate  
Secretar general,  
Bebeșelea Magdalena

**Cvorum necesar 7 voturi**

Adoptată în sesiune ordinară ,prin vot deschis , cu : \_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_ voturi împotriva ,  
abțineri \_\_\_\_ , din numărul total de 13 consilieri în funcție .

Adoptată in sesiune ordinară ,prin vot deschis , cu : \_\_\_\_ voturi pentru, - \_ voturi ,  
impotriva , - abțineri , din numărul total de 13 consilieri în funcție.

## REFERAT DE APROBARE

### privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2020

Unul din scopurile asigurării autonomiei locale care are la baza dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii pe resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei pe de altă parte.

Potrivit prevederilor art. 491, alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Propunerea privind indexarea cu rata inflației nu a fost aprobată de Consiliul local în luna aprilie 2019, motiv pentru care a fost propusă pentru aprobarea acestora în luna decembrie, conform modificărilor aduse Codului Fiscal prin OUG nr. 114/2018

Potrivit comunicatului de presă nr 17/2019 al Institutului National de Statistica, conform căruia rata inflației pentru anul 2018 este de 4,6%;

Prin urmare, se impune indexarea, pentru anul 2020, a impozitelor și taxelor locale prevăzute la Titlul IX din Legea nr.227/2015, cu rata inflației de 4,6 % .

În acest sens, prin proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020 se propune ca în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective să se indexeze cu rata inflației pentru anul 2018 .

Majorarea se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor, respectiv anul fiscal 2020 .

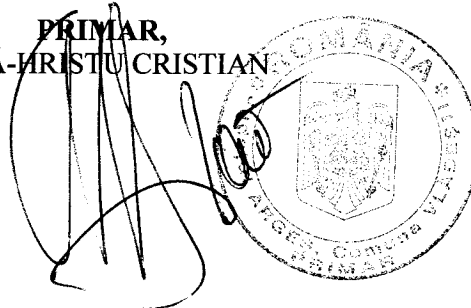
Propunerea de mai sus este legală, necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015-Codul Fiscal

În acest sens am inițiat un proiect de hotărâre privind indexarea pentru anul 2020, a nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizată cu rata inflației de 4,6 %.

Apreciez că alte majorări prevăzute de art. 489 din Codul Fiscal pot fi luate în discuție în plenumul consiliului local .

Proiectul de hotărâre inițiat îl supun spre dezbateră și aprobare Consiliului local al comunei Vlădești, județul Argeș, în calitate de autoritate deliberativă.

PRIMAR,  
DICĂ-IRISTU CRISTIAN



RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectiv : „**STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2020.**”  
**Initiator Primar**

Compartimentul financiar contabil ,impozite si taxe din cadrul primăriei comunei Vlădești, primind expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Vlădești cu privire la „**stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020.**” precizăm că o hotărâre în acest sens poate fi adoptată având în vedere următoarele prevederi legale :

*ART.129 alin.(4) lit.c) din O.U.G . 57/2019 . privind Codul administrativ :*

*(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

*(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

*Alin.4 lit. c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale ,in condițiile legii*

**TITLULIX-** Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 **privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare**  
Conform ART. 454 din 227/2015 **privind Codul fiscal.**

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Față de prevederile legale susmenționate apreciem că adoptarea proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Vladesti privind majorarea impozitelor si taxelor locale numai cu rata inflatiei, fără alte propuneri privind majorarea acestora intră in sfera de competență a Consiliului local ,tinand cont de necesitatea si oportunitatea asigurării veniturilor proprii estimate in proiectul de buget.

De asemenea , Consiliul local al comunei Vlădești in calitate de autoritate deliberativă , are atributii de stabilire a impozitelor si taxelor locale,intre limitele minime si maxime prevazute de Codul Fiscal,precum si majorarea acestora ,in functie de obiectivele pe care le propune a fi realizate in anul 2020 ,in contextul legislatiei actuale cand din bugetul local se fac cheltuieli de intretinere, cofinantari ale unor proiecte de investitii , salarii, cheltuieli pentru invatamant ,asistenti personali ,persoanele cu handicap, transport,iluminat public ,dezvoltare , etc. conform clasificatiei bugetare,fiind incidente urmatoarele prevederi legale din Codul Fiscal

**ART. 489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale**

*(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).*

*(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*

*(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.*

*(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.*

*(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile negrijite, situate în intravilan.*

*(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.*

*(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.*

*(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.*


Față de prevederile legislative de mai sus propun membrilor Consiliului local in calitate de autoritate deliberativă analizarea posibilitatii majorarii impozitelor si taxelor locale .

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL IMPOZITE SI TAXE

Inspector Nicoară Nicoleta



TABLEUL  
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2020  
- INCLUD COEFICIENTII DE CORECȚIE -

ANEXA NR. 1. LA HGCA NR. 

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLADIRI  
VALORILE IMPOZABILE

Pe metru patrat de suprafața construita desfasurata la clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, în cazul persoanelor fizice  
ART. 457 alin(2)

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

| Tipul cladirii  | Nivelurile stabilite pentru anul 2019  |   | Nivelurile stabilite pentru anul 2020  |   |
|---|--|---|--|---|
|   | RANGUL IV/ RANGUL V                    | Valoarea impozabila -lei/ mp.                                 | RANGUL IV /RANGUL V                    | Valoarea impozabila -lei/ mp.                                 |
| 1. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.                             | 660 / 630                              | Fara instalatii de apa canalizare,electricitate sau incalzire | 690 / 659                              | Fara instalatii de apa canalizare,electricitate sau incalzire |
|   |  |   |  |   |
| 3 Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic                         | 193 / 184                              |   | 202 / 192                              |   |
| 4 Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn ,piatra naturala ,din caramida nearsa ,din sipci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic.                         | 83 / 79                                |   | 87 / 83                                |   |
| 5 În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol, și/sau la mansardă, utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |   | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |   |



|  |  |  |
|--|--|--|
| lit.A-D<br>6.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D  | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |
| <p>1. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.</p> <p>2. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează</p> <p>2 Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.</p> <p>3. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.</p> <p>4. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient</p> <p>(5) Valoarea impozabilă a clădirii, (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:</p> <p>a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;</p> <p>b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;</p> <p>c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.</p> <p>(6) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.</p> |  |  |

Declaraarea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrativei publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizatie de construire.

(7) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

**CAPITOLUL III- IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN. ART. 465**

| Zona in cadrul localitatii   | Nivelurile stabilite pentru anul 2019 lei/ha                | Nivelurile stabilite pentru anul 2020 lei/ha |   |  |
|--|---|--|---|--|
| Rangul localitatii IV<br>Satul Vladesi   | Rangul localitatii V<br>Satele<br>Coteasca,Putina,Draghescu | Rangul localitatii IV<br>Satul Vladesi       | Rangul localitatii V<br>Satele<br>Coteasca,Putina,Draghescu |  |
| ZONA A   | 889   | 711  | 930   | 744  |
| <b>IMPOZITUL/TAXA pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, -lei /ha Art. 465,alin.(3)</b> |   |  |   |  |
| Nr. Crt.   | Categoria de folosinta                                      | Nivelurile stabilite pentru anul 2019 lei/ha |   | Nivelurile stabilite pentru anul 2020 lei/ha |
|  |   | ZONA A,rangul IV/V                           |   | ZONA A,rangul IV/V                           |
| 1  | Teren arabil  | 31/28  |   | 32/29  |
| 2  | Pasune  | 24/21  |   | 25/22  |
| 3  | Faneata   | 24/21  |   | 25/22  |
| 4  | Vie   | 51/46  |   | 53/48  |
| 5  | Livada  | 58/53  |   | 61/55  |
| 6  | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera                | 31/28  |   | 32/29  |
| 7  | Teren cu ape  | 17/15  |   | 18/16  |
| 8  | Drumuri si cai ferate                                       | X  |   | X  |
| 9  | Neproductiv   | X  |   | X  |

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILIAN  
ART. 465, alin.(7)

| Nr. Crt. | Categoria de folosinta   | Nivelurile stabilite pentru anul 2019 lei/ha |  | Nivelurile stabilite pentru anul 2020 lei/ha |  |
|----------|--|--|--|--|--|
|          |  | ZONA A,rangul IV/V                           |  | ZONA A,rangul IV/V                           |  |
| 1        | Teren cu constructii   | 34/33  |  | 36/35  |  |
| 2        | Teren arabil   | 55/53  |  | 58/55  |  |
| 3        | Pasune   | 31/29  |  | 32/30  |  |
| 4        | Faneata  | 31/29  |  | 32/30  |  |
| 5        | Vie  | 62/59  |  | 65/62  |  |
| 5.1      | Vie până la intrarea pe rod                                      | x  |  | x  |  |
| 6        | Livada   | 62/59  |  | 65/62x                                       |  |
| 6.1      | Livadă până la intrarea pe rod                                   |  |  |  |  |
| 7        | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera                     | 18/17  |  | 19/18  |  |
| 7.1      | Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție | x  |  | x  |  |
| 8        | Teren cu ape altul altul decât cel cu amenajări piscicole        | 3/3  |  | 4/4  |  |
| 8.1      | Teren cu amenajări piscicole                                     | 26 / 26                                      |  | 27 / 27                                      |  |
| 9        | Drumuri si cai ferate  | x  |  | x  |  |
| 10       | Neproductiv  | x  |  | x  |  |

1. Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, titularului dreptului de de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

*I. Vehicule immatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)*

| Art.468,alin.(2) | Mijloace de transport cu tractiune mecanica  | Nivelul stabilit pentru anul 2019                         |  | Nivelul stabilit pentru anul 2020                         |  |
|------------------|--|---|--|---|--|
|                  |  | Valoarea taxei<br>-lei /200 cm <sup>3</sup> sau fractiune |  | Valoarea taxei<br>-lei /200 cm <sup>3</sup> sau fractiune |  |
|                  | Mijloc de transport  |   |  |   |  |
|                  | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv | 8   |  | 9   |  |
|                  | Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc                          | 9   |  | 10  |  |
|                  | Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv              | 18  |  | 19  |  |
|                  | Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv              | 72  |  | 75  |  |
|                  | Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv              | 144   |  | 151   |  |
|                  | Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm <sup>3</sup>  | 290   |  | 303   |  |
|                  | Autobuze, autocare, microbuze  | 24  |  | 25  |  |
|                  | Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv               | 30  |  | 31  |  |
|                  | Tractoare immatriculate  | 18  |  | 19  |  |

*II. Vehicule inregistrate*

|     |  | Anul 2019 - lei/200 cm <sup>3</sup> | Anul 2020 - lei/200 cm <sup>3</sup> |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1   | Vehicule cu capacitate cilindrica lei/200 cm <sup>3</sup>              |                                     |                                     |
| 1.1 | Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm <sup>3</sup> | 4                                   | 5                                   |
| 1.2 | Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm <sup>3</sup> | 6                                   | 6                                   |
| 2   | Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata                        | 150 lei/an                          | 157 lei/an                          |

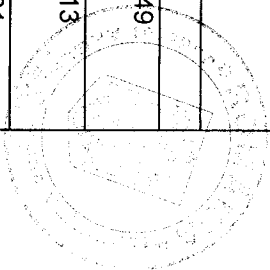
În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective

Art. 470, alin. (5)

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

anul 2020

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | impozitul (în lei/an)   |  |      |
|---|---|--|------|
|   | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |      |
| <b>I două axe</b>   |   |  |      |
| 1   | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone                                | 0  | 149  |
| 2   | Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone                                | 149  | 413  |
| 3   | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone                                | 413  | 581  |
| 4   | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone                                | 581  | 1315 |
| 5   | Masa de cel puțin 18 tone   | 581  | 1315 |
| <b>II 3 axe</b>   |   |  |      |
| 1   | Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone                                | 149  | 259  |
| 2   | Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone                                | 259  | 532  |
| 3   | Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone                                | 532  | 691  |
| 4   | Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone                                | 691  | 1066 |
| 5   | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone                                | 1066   | 1656 |
| 6   | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone                                | 1066   | 1656 |
| 7   | Masa de cel puțin 26 tone   | 1066   | 1656 |
| <b>III 4 axe</b>  |   |  |      |
| 1   | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone                                | 691  | 701  |
| 2   | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone                                | 701  | 1094 |
| 3   | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone                                | 1094   | 1737 |



|   |  |      |      |
|---|--|------|------|
| 4 | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1737 | 2577 |
| 5 | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1737 | 2577 |
| 6 | Masa de cel puțin 32 tone                          | 1737 | 2577 |

**Art. 470 alin. (6) Comparații de autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone ANUL 2020**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă

Impozit lei/an )

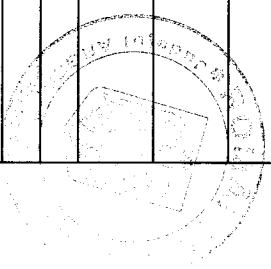
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute

Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

| I | 2+1 axe  |    |     |
|---|--|----|-----|
| 1 | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0  | 0   |
| 2 | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0  | 0   |
| 3 | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0  | 67  |
| 4 | Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 67 | 154 |

|                   |  |     |      |
|-------------------|--|-----|------|
| 5                 | Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 154 | 360  |
| 6                 | Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 360 | 465  |
| 7                 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 465 | 840  |
| 8                 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 840 | 1473 |
| 9                 | Masa de cel puțin 28 tone                          | 840 | 1473 |
| <b>II 2+2 axe</b> |  |     |      |
| 1                 | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 144 | 336  |

|                     |   |      |      |
|---------------------|---|------|------|
| 2                   | Masa de cel puțin 25 tone, dar nmai mică de 26 tone   | 336  | 552  |
| 3                   | Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone    | 552  | 811  |
| 4                   | Masa de cel puțin 28 tone, dar nu mai mică de 29 tone | 811  | 979  |
| 5                   | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone    | 979  | 1608 |
| 6                   | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone    | 1608 | 2231 |
| 7                   | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone    | 2231 | 3388 |
| 8                   | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone    | 2231 | 3388 |
| 9                   | Masa de cel puțin 38 tone                             | 2231 | 3388 |
| <b>III. 2+3 axe</b> |   |      |      |
| 1                   | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone    | 1776 | 2472 |
| 2                   | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone    | 2472 | 3359 |
|                     | Masa de cel puțin 40 tone                             | 2472 | 3359 |

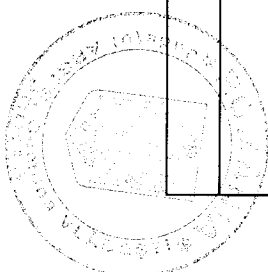


|                    |  |      |      |
|--------------------|--|------|------|
| <b>IV. 3+2 axe</b> |  |      |      |
| 3                  | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1569 | 2179 |
|                    | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2179 | 2177 |
|                    | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3014 | 4458 |
| 4                  | Masa de cel puțin 44 tone                          | 3014 | 4458 |
| <b>V. 3+3 axe</b>  |  |      |      |
| 1                  | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 892  | 1079 |
| 2                  | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1079 | 1613 |

|   |  |      |      |
|---|--|------|------|
| 3 | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1613 | 2567 |
| 4 | Masa de cel puțin 44 tone                          | 1613 | 2567 |

**Art. 470 alin. (7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor**

| Masa totală maximă autorizată              | NIVELURILE PENTRU ANUL 2019<br>Impozit lei/an | NIVELURILE PENTRU ANUL 2020<br>Impozit lei/an |
|--|---|---|
| a. Până la 1 tonă, inclusiv                | 9   | 10  |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 34  | 36  |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 52  | 55  |
| d. Peste 5 tone                            | 64  | 67  |





Extras din Codul Fiscal:

Art. 478(9) În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

ART. 471 Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui e transport, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi dătrează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, şi dătrează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să dătreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi dătrează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se dătrează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.

de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

**ART. 472**

**Plata impozitului**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

Art.474, alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

**NIVELURILE PENTRU ANUL 2019**

**NIVELURILE PENTRU ANUL 2020**

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism

**Taxa (lei RON)**

**Taxa (leiRON)**

|                                   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|
| a) Pana la 150 mp inclusiv        | 3   | 4   |
| b) Intre 151 si 250 mp inclusiv   | 4   | 5   |
| c) Intre 251 si 500 mp inclusiv   | 5   | 6   |
| d) Intre 501 si 750 mp inclusiv   | 6   | 7   |
| e) Intre 751 si 1.000 mp inclusiv | 7   | 8   |
| f) Peste 1.000 mp                 | 7,00+0,005 lei/mp care depaseste 1.000 mp | 8,00+0,005 lei/mp care depaseste 1.000 mp |

**Extras din art. 474 din Codul Fiscal –Legea 227/2015**

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau

clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

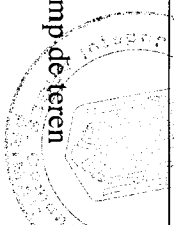
c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

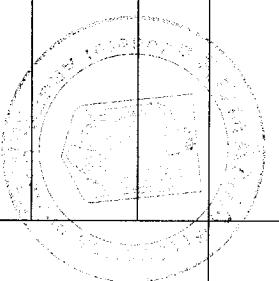
(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

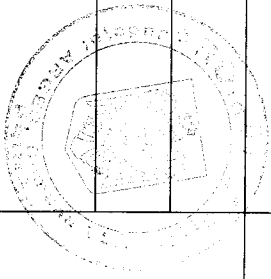
|   |   |   |
|---|---|---|
| <p><b>Art. 474 alin.(10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața soluului de foraje și excavări cu o valoare de</p> | <p><b>Anul 2019</b><br/><b>0,2 lei pentru fiecare mp de teren afectat</b></p> | <p><b>Anul 2020</b><br/><b>0,3 lei pentru fiecare mp de teren afectat</b></p>  |
|---|---|---|

|   | Anul 2019   | Anul 2020   |
|---|---|---|
| Art. 474 alin.(14)<br>Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonele, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice           | 8,lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție         | 9,lei pentru fiecare mp de Suprafață ocupata de construcție         |
| Art. 474 alin.(15)<br>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu | 13  | 14  |
| Art. 474 alin.(16)<br>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă  | 9   | 10  |
| Art. 475 alin. (1)<br>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare   | 19  | 20  |
| <b>Art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal</b><br>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de Urbanism si amenajarea teritoriului,de catre primari                                     | 15  | 16  |
| Prelungirea Certificatului de Urbanism  | 30% din valoarea taxei initiale                                     | 30 % din valoarea taxei initiale                                    |
| Taxa pentru pentru eliberarea AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE  | 1% din valoarea autorizata a lucrarilor si a instalatiilor aferente | 1% din valoarea autorizata a lucrarilor si a instalatiilor aferente |
| .Pentru cladirile cu destinatia de locuinta si anexe gospodaresti,taxa de autorizatie se reduce cu 50 %   | 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor                          | 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor                          |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice   | 15  | 16  |

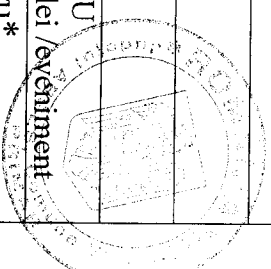
|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| - lei   |   |  |   |
| <b>1. in mediul rural</b>   |   |  |   |
| Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri   | 32  |  | 33  |
| Art. 475 alin.(2)   |   |  |   |
| 1.Taxa pentru eliberarea atestatului de producător:   | 45  |  | 47  |
| 2)Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol   | 15  |  | 16  |
| Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă  | 500 lei.achitată astfel<br>50 %-la depunerea cererii de divorț,<br>50 %-la declararea menținerii cererii privind desfășurarea casatoriei; |  | 523 lei.achitată astfel<br>50 %-la depunerea cererii de divorț,<br>50 %-la declararea menținerii cererii privind desfășurarea casatoriei; |
| Art. 475 alin.(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 | 200 lei<br>pentru locatii cu o suprafața aferentă activităților respective, de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv;                     |  | 210 lei<br>pentru locatii cu o suprafața aferentă activităților respective, de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv;                     |
| privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, dătrează bugetului local al comunei în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:              | 600 lei<br>pentru locatii cu o suprafață aferentă activităților respective, mai mare de 500 m <sup>2</sup> ,                              |  | 628 lei<br>pentru locatii cu o suprafață aferentă activităților respective, mai mare de 500 m <sup>2</sup> ,                              |
| Art. 475 (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege; se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.  |   |  |   |
| CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE  |   |  |   |



| Art.478 alin.(2)Taxa pentru afişaj Taxa pentru afişaj in scop de reclama si publicitate  | NIVELURILE PENTRU ANUL 2019 -<br>lei/mp sau fractiune de mp | NIVELURILE PENTRU ANUL 2020 -<br>lei/mp Sau fractiune de mp |
|--|---|---|
| a) In cazul unui afişaj in locul in care persoana deruleaza o activitate economica   | 32<br>lei/mp sau fractiune de mp                            | 33<br>lei/mp sau fractiune de mp                            |
| b) In cazul oricarui alt panou ,afişaj sau structura de afişaj pentru reclama si publicitate   | 23  | 24  |
| ART . 484 - CAPITOLUL VIII- ALTE TAXE LOCALE SI TAXE SPECIALE<br>A) TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE   | ANUL 2019<br>Lei/mp/zi                                      | Anul 2020<br>Lei/mp/zi                                      |
| Pentru depozitarea materiale de construire, schele, organizare de şantier:   | 1 leu / mp /zi  | 1 leu / mp /zi  |
| Pentru depozitarea de diverse materiale sau produse, confecţionarea, vânzarea de produse şi prestări servicii diverse, cu excepţia locaţiilor inchiriate, potrivit legii | 1 leu /mp / zi  | 1 leu /mp / zi  |
| b) Taxă pentru utilizarea domeniului public în vederea amenajării de terase şi cafenele de vară  | 10 lei /mp/luna   | 11 lei /mp/luna   |
| b) autovehicule si remorci 15 opier 15 totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg   |   |   |
| Taxe de autorizare provizorie a circulatiei auto vehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar  | 9   | 10  |
| <b>Taxa de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii</b>   | NIVELURILE PENTRU ANUL 2019<br>-lei/an                      | NIVELURILE PENTRU ANUL 2020<br>- lei/an                     |
| -pentru mopede ,ATV-uri si vehicule cu masa autorizata pana la 750 kg inclusiv   | 30  | 31  |
| -pentru vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 750-  | 56  | 59  |



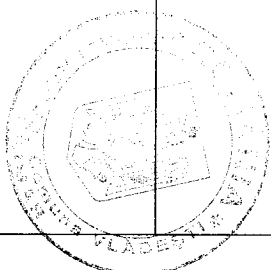
|   |  |  |     |
|---|--|--|-----|
| 3500 kg inclusiv  |  |  |     |
| -pentru vehicule cu masa autorizata mai mare de 3500 kg   | 112  |  | 117 |
| -taxa pentru eliberarea certificatelor de inregistrare si contravaloarea placulelor de inregistrare   | 40   |  | 42  |
| - Taxa pentru vehicule lente –lei/an  | 16   |  | 17  |
| <b>Taxa de utilizare-închiriere a localului căminelor cultural</b>  |  |  |     |
| -închirierea localului pentru diferite activități : I festivități (discoteca, bal, căsătorii civile ,serbări, spectacole ) cu durata de maxim o zi          | NIVELURILE PENTRU ANUL 2019<br>-lei/ eveniment<br>300 lei-Câmin centru *<br>150 lei –Câmin Vlădeștii de Sus            | NIVELURILE PENTRU ANUL 2020<br>- lei /eveniment<br>314 lei-Câmin centru *<br>157 lei –Câmin Vlădeștii de Sus |     |
| închirierea localului pentru nunți ,botezuri de o zi  | 500 lei –Câmin centru *<br>250 lei –Câmin Vlădeștii de Sus   | 523 lei –Câmin centru *<br>261 lei –Câmin Vlădeștii de Sus   |     |
| închirierea localului pentru nunți de 2 zile consecutive  | 600 lei Câmin centru *<br>300 lei –Câmin Vlădeștii de Sus  | 628 lei Câmin centru *<br>314 lei –Câmin Vlădeștii de Sus  |     |
| * Pentru utilizarea /închirierea Caminului cultural electric consumat de centrala electrică, conform indexului citit la data predării/ primirii localului . | Vlădești centru<br>3 lei /persoană ,pentru băieți<br>2 lei /persoană, pentru fete<br>1 leu/persoană ,pentru insotitori |  |     |
| Taxa de intrare la Căminul cultural pentru festivitati  |  |  |     |
| Taxa pentru utilizarea tractorului primăriei  | 40 lei /ora  | 42 lei /ora  |     |
| Taxa pentru utilizarea buldoexcavatorului primăriei   | 100 lei/oră  | 110 lei/oră  |     |
| Taxa pentru închirierea microbuzului Mercedes proprietatea privata a comunei Vlădești   | 300 lei/zi cu sofer din cadrul primăriei<br>200 lei/zi cu sofer extern<br>acreditat de primarie                        | 315 lei/zi cu sofer din cadrul primăriei<br>210 lei/zi cu sofer extern<br>acreditat de primarie              |     |
| Plata consumului de Motorina intra in sarcina chirașului :microbuzul se predă si se primește cu rezervorul plin,conform Regulamentului de inchiriere        |  |  |     |
| Taxa speciala pentru utilizarea drumurilor locale de catre persoane juridice in scopul transportului  | 4 lei/ mc material lemnos<br>rezultat din actele de punere in  | 5 lei/ mc material lemnos<br>din actele de punere in valoare   |     |



|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| materialului lemons de la locul exploatarii la dr. Județean/local  | valoare  | Anul 2019  | Anul 2020  |
| Taxă specială de exploatare argilă (pământ pentru sobe, cărămidă) din domeniul public  | -  | -  | -  |
| Taxa de susținere a serviciului de pază comunală   | 25 lei /an/ gospodărie, inclusiv străinașii  | 26 lei / an/gospodărie inclusiv străinașii   | 1 leu /an/gospodărie   |
| Taxă pentru susținerea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență și PSI  | 1 lei /an/ gospodărie  | 1 leu /an/gospodărie   | 1 leu /an/gospodărie   |
| Taxă pentru susținerea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență și PSI  | 10 lei/an pentru persoane juridice   | 11 lei/an pentru persoane juridice   | 11 lei/an pentru persoane juridice   |
| Taxă copiere Xerox   | 0,5 lei/ pagină A4   | 0,5 lei/ pagină A4   | 0,5 lei/ pagină A4   |
| Taxă copiere Xerox   | 0,5 lei/ pagină A3   | 0,5 lei/ pagină A3   | 0,5 lei/ pagină A3   |
| Taxă transmitere fax   | 2 lei/pagină intrajudețean   | 2 lei/pagină intrajudețean   | 2 lei/pagină intrajudețean   |
| Taxă transmitere fax   | 2 lei/pagină interjudețean   | 2 lei/pagină interjudețean   | 2 lei/pagină interjudețean   |
| Taxa specială de urgență pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în 48 ore de la solicitare   | 5 lei / pagină internațional<br>10 lei   | 5 lei / pagină internațional<br>10 lei   | 5 lei / pagină internațional<br>10 lei   |
| Taxa salubritate și gunoi menajer  | 2,93 lei /luna / persoană  | 3 lei /luna / persoană ( se poate modifica în funcție de Hotărârea SERVSAL           | 3 lei /luna / persoană ( se poate modifica în funcție de Hotărârea SERVSAL           |
| Taxele speciale de gloabă  | 20 lei/cap pentru :cabaline,bovine si magari<br>8 lei/cap pentru ovine si caprine; | 21 lei/cap pentru :cabaline,bovine si magari .<br>9 lei/cap pentru ovine si caprine; | 21 lei/cap pentru :cabaline,bovine si magari .<br>9 lei/cap pentru ovine si caprine; |
| Taxa speciala de avizare și montare a aparatului de măsură a consumului de apă pe bransamentul la rețeaua publică de alimentare cu apă în cămunul de romi din zona Valea Lacului | 250 lei / bransament   | 0  | 0  |
| Taxa speciala de avizare și montare a aparatului de măsură a consumului de apă pe bransamentul la rețeaua publică de alimentare cu apă în cămunul de romi din zona Valea Lacului | 550 lei/ bransament  | 575 lei / bransament   | 575 lei / bransament   |
| Taxa speciala pentru accesul comerciantilor la targurile   | Anul 2019<br>Categororia A = 20 lei/loc  | Anul 2020<br>Categororia A = 21 lei/loc  | Anul 2020<br>Categororia A = 21 lei/loc  |



|   |   |   |
|---|---|---|
| <p>traditionale desfășurate pe domeniul public al comunei Vlădești punctul numit „Poiana Targului „, stabilita in funcție de zona ocupata ,pe 3 categorii ,astfel :</p> <p>Taxa speciala instituita prin HCL nr 63 din 20 decembrie 2013 a Consiliului local Vlădești reprezentand contravaloarea dreptului de folosinta asupra terenului ocupat cu rețelele de comunicatii electronice</p> | <p>Categoria B = 15 lei/loc<br/>Categoria C = 10 lei/loc</p> <p>-Pentru rețelele subterane 0,1 lei/m liniar /an<br/>-Pentru rețelele supraterane 0,1 lei/m liniar /an</p> | <p>Categoria B = 16 lei/loc<br/>Categoria C = 11 lei/loc</p> <p>-Pentru rețelele subterane 0,1 lei/m liniar /an<br/>-Pentru rețelele supraterane 0,1 lei/m liniar /an</p> |
| <p>Taxa speciala instituita prin HCL nr. 57 din 27 noiembrie 2017 privind ocuparea locurilor publice pentru amplasarea de "agregate frigorifice în vederea desfășurării activității de comercializare băuturi răcoritoare, înghețată, alte produse alimentare preambalate și automate de cafea" .</p>   | <p>40 lei / aparat.</p>   | <p>42 lei / aparat.</p>   |
| <p>Taxa speciala instituita prin HCL nr. 57 din 27 noiembrie 2017 de eliberare a avizului „Aviz de ocupare temporară a locului public pentru amplasarea de agregate frigorifice în vederea desfășurării activității de comercializare băuturi răcoritoare, înghețată, alte produse alimentare preambalate și automate de cafea" in quantum</p>  | <p>20 lei /aviz</p>   | <p>21 lei / aviz.</p>   |
| <p>Taxa igienizare stabilita prin Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești<br/>Lucrarile sunt efectuate de beneficiarii de venit minim garantat, contra cost la solicitarea cetatenilor .</p>  | <p>1,0 lei/mp pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății ,<br/>0,5 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.</p>                       | <p>1,0 lei/mp pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății ,<br/>0,5 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.</p>                       |
| <p>Nerespectarea Hotărârii nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești privind măsuri edilitar- gospodaresti</p>  | <p>-contravenție sancționata cu amendă de la 100 lei la 500 lei.</p>  | <p>-contravenție sancționată cu amendă de la 100 lei la 500 lei</p>   |
| <p>Taxa speciala de utilizare a drumurilor locale stabilita prin Hotărârea nr.17 /29 august 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești<br/>Taxa se aplică titularilor dreptului de exploatare balast si agregate minerale</p>   | <p>-0,2 lei /mc material exploatat (agregate minerale) ce rezulta din documentele de exploatare eliberate de institutiile abilitate ( Apele Române).</p>                  | <p>0,21 lei /mc material exploatat (agregate minerale) ce rezultă din documentele de exploatare eliberate de institutiile abilitate ( Apele Române).</p>                  |
| <p>Nerespectarea Hotărârii nr.17 /29 august 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești privind taxa</p>   | <p>Retragerea dreptului de</p>  | <p>Retragerea dreptului de</p>  |



|   |   |   |
|---|---|---|
| speciala de utilizare a drumurilor locale | exploatare balast și agregate<br>minerale | exploatare balast și agregate<br>minerale |
|---|---|---|

### 3. Contravenții și sancțiuni

Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de lege , se sancționează cu amendă de la 50 lei la 200 lei  
b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de lege cu amendă de la 200 lei la 500 lei

4. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate autorității administrației publice locale. Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii.

Initiator

Primaria Kladești

DICA-HRISTU CRISTIAN

