



HOTĂRÂREA NR. 49/28.06.2022

**privind aprobarea depunerii cererii de finanțare în cadrul apelului de proiecte
PNRR/2022/C10/I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de
servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale a proiectului
„Reabilitare moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți
furnizarea de servicii publice”**

Consiliul Local Poienarii de Muscel întrunit în ședință ordinară;

- Analizand Referatul de aprobare al Primarului comunei Poienarii de Muscel, înregistrat sub nr. 3124 din 24.06.2022, Raportul Secretarului General al comunei nr. 3125 din 24.06.2022, precum și avizele de specialitate ale comisiilor din cadrul Consiliului Local Poienarii de Muscel,
- În conformitate cu prevederile:
 - Ghidului specific – Conditii de accesare fonduri europene aferente PNRR pentru apelul de proiecte PNRR/2022/C10 – Fondul local - Investitia I.3 Reabilitare moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale.
 - Legii 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 44;
- Ținând seama de prevederile Legii 24/2002 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit.c, alin. (4) lit. d, art. 139 alin. (3) lit.g din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș I E:

Art. 1 - Se aprobă depunerea cererii de finanțare cu titlul „Reabilitare moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice” și măsurile propuse conform *Anexei nr. 1 - Descrierea investiției*, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

(2) Se aprobă necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției „Reabilitare moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice”

(3) Se aprobă caracteristicile tehnice ale investiției „*Reabilitare moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice*”

Art. 2 - Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „*Reabilitare moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice*” de 322.736,91 euro fara TVA, corespunzand unei valori în lei de 1.588.737,00 lei fara TVA la care se adauga TVA în valoare de 301.860,00 lei, rezultand o valoare cu TVA de 1.890.597,00 lei conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă finanțarea din bugetul local al comunei Poienarii de Muscel a tuturor cheltuielilor neeligibile care pot apărea în decursul implementării proiectului prezentat la art. 1.

Art. 4 - Primarul comunei Poienarii de Muscel, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu vor duce la îndeplinire prevederile prezentului proiect de hotărâre.

Art. 5 - Se aprobă implementarea investiției „*Reabilitare moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice*”

Art. 6 - Reprezentantul legal al comunei Poienarii de Muscel, primarul acesteia dl. Banzea Ion este nominalizat pentru derularea investiției „*Reabilitare moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice*” și pentru identificarea surselor de finanțare a Proiectului.

Art. 7 - Prezenta hotărâre va fi înaintată factorilor interesați, primarului comunei Poienarii de Muscel, Instituției Prefectului, Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a primăriei Poienarii de Muscel prin grija Secretarului General al comunei Poienarii de Muscel.

Data astăzi : 28.06.2022

Președinte de ședință,
Floroiu Laurențiu Bogdan

Contrasemnează
Secretar general,
Boboc Remus Eduard

Nr. consilieri prezenți: 12

Nr. voturi - pentru: 12

- împotriva: 0

- abțineri: 0

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	<p><i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția .</i></p>	<p>PNRR/ 2022/ C 10, 1.3. Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale</p> <p>1. REABILITAREA MODERATĂ A DISPENSARULUI DIN SATUL JUGUR, COMUNA POIENARII DE MUSCEL</p> <p>2. REABILITAREA MODERATĂ A DISPENSARULUI DIN SATUL POIENARI, COMUNA POIENARII DE MUSCEL</p> <p>3. REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL DIN SATUL JUGUR, COMUNA POIENARII DE MUSCEL</p>
<p>1.</p>	<p>Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>1. În clădirea Dispensarului din satul Jugur, cu o suprafața construită la sol de 338 m.p., își desfășoară activitatea un medic de familie care asigură servicii medicale pentru toți cetățenii satului Jugur. Dispensarul a fost construit în anul 1922, a fost reabilitat acoperișul cu tablă, are care încălzire cu sobe de teracotă pe combustibil solid, și nu este anvelopată.</p> <p>2. În clădirea Dispensarului din satul Poienari, cu o suprafața construită la sol de 112 m.p., își desfășoară activitatea un medic veterinar care asigură servicii medicale pentru toți cetățenii comunei Poienarii de Muscel. Dispensarul a fost construit în anul 1936. Astfel, nu există anvelopare a peretilor exterior, tamplaria, ferestrele și ușile sunt din lemn, de asemenea, planseul nu este izolat din punct de vedere termic.</p> <p>3. Clădirea Căminului Cultural din satul Jugur, are o suprafața construită la sol de 338 m.p., a fost construită în anul 1922, a fost reabilitat acoperișul cu tablă și nu este anvelopată.</p>
<p>2.</p>	<p>Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică</p>	<p>1 și 2. În cadrul apelurilor de proiecte PNRR/ 2022/ C 10- Fondul local, deschis la data de 16.05.2022, fiecărei comune îi este prealocată o sumă, în valoare de 324.770 euro, fără TVA, suma care poate fi utilizată de către UAT-uri pentru următoarele lucrări/ categorii de investiții: I.1.1.- Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public, I.1.2.-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-ITS/ alte infrastructuri TIC(sisteme inteligente de management urban/local), I.1.3.-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reincarcare vehicule electrice, I.1.4.-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-piste pentru biciclete(și alte vehicule lente usoare) la nivel local/ metropolitan, I.2.- Construirea de locuințe pentru tineri/ locuințe de serviciu pentru specialiștii din sănătate și învățământ, I.3.- Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, I.4.- Elaborarea / actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.</p> <p>1.Raportându-ne la aceste posibilități de finanțare, ținând seama de starea actuală a celor două dispensare și căminul cultural, de consumurile și costurile necesare pentru asigurarea încălzirii spațiilor în sezonul rece, având în vedere și condițiile de îndeplinit, respectiv clădiri publice construite înainte de anul 2000, categoriile de intervenții care sunt eligibile, rezultă, fără echivoc ca este atât oportun dar mai ales necesar să se aplice pe măsura I.3.-Reabilitarea moderată a clădirilor publice. Astfel, cu preabilitate la obiectivele noastre de investiții, următoarele activități sunt eligibile: audit energetic, expertiza tehnică, avize, autorizații și asistență tehnică, reabilitarea șarpantei, precum și repararea șarpantei în cazul podurilor neîncalzite, termoizolarea planseului peste ultimul nivel, înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă în măsura în care este justificată printr-o performanță tehnică superioară, instalarea unui nou sistem de încălzire</p>

		<p>in scopul cresterii randamentului si al reducerii emisiilor echivalent CO2, instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice, utilizarea surselor regenerabile de incalzire, instalatii cu panouri solare fotovoltaice, pompe de caldura, modernizarea sistemelor tehnice ale cladirilor, inclusiv in vederea pregatirii cladirilor pentru solutii inteligente, etc.</p> <p>1. C1, corpul 1 al Dispensarului Poienari, construit in anul 1936, cu o suprafata construita la sol de 112 m.p., se incadreaza in categoria de investitii I.3.- Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale.</p> <p>2. C1, corpul 1 al Dispensarului Jugur, construit in anul 1922, cu o suprafata construita la sol de 338 m.p., se incadreaza in categoria de investitii I.3.- Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale.</p> <p>3. C1, corpul 1 al Caminului cultural Jugur, construit in anul 1922, cu o suprafata construita la sol de 338 m.p., se incadreaza in categoria de investitii I.3.- Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu e cazul
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu e cazul
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Nu e cazul
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>1. Prin reabilitarea energetica a Dispensarului Poienari se vor imbunatati substantial anumiti indicatori, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - consumul total de energie finală (MWh/an) - 22,6; - consumul total specific de energie finală (MWh/m2/an) - 46,2; - emisiile specifice de CO2 se vor reduce cu 93 % ; <p>Tinand seama si de raportul de expertiza tehnica, de auditul emergetic, in vederea cresterii eficientei energetice se executa lucrari care nu sunt conditionate de executarea unor lucrari de consolidare a cladirii.</p> <p>2. Prin reabilitarea energetica a Dispensarului Jugur se vor imbunatati substantial anumiti indicatori, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - consumul total de energie finală (MWh/an) - 51,1; - consumul total specific de energie finală (MWh/m2/an) - 31,8; - emisiile specifice de CO2 se vor reduce cu 93 % ; <p>Tinand seama si de raportul de expertiza tehnica, de auditul emergetic, in vederea cresterii eficientei energetice se executa lucrari care nu sunt conditionate de executarea unor lucrari de consolidare a cladirii.</p> <p>3. Prin reabilitarea energetica a Caminului cultural Jugur se vor imbunatati substantial anumiti indicatori, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - consumul total de energie finală (MWh/an) - 57,9; - consumul total specific de energie finală (MWh/m2/an) - 24,7; - emisiile specifice de CO2 se vor reduce cu 93 % ; <p>Tinand seama si de raportul de expertiza tehnica, de auditul emergetic, in vederea cresterii eficientei energetice se executa lucrari care nu sunt conditionate de executarea unor lucrari de consolidare a cladirii.</p>
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Având în vedere propunerile de intervenție din raportul de expertiză tehnică și de propunerile și recomandările din raportul de audit energetic, lucrările de reabilitare de la Căminul Cultural din satul Jugur, Dispensarul din satul Jugur, Dispensarul din satul Poienari, comuna Poienarii de Muscel, presupun executarea următoarelor: lucrări de reabilitare termică, anvelopări, izolare termică a fațadei, a pereților exteriori, a planșeului peste ultimul nivel, lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire, instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile, instalare sistem de panouri solare modern și panouri fotovoltaice, lucrări de reparare a elementelor de construcție ale fațadei.</p>

8.	Descrierea procesului de implementare	<p>1 si 2 Cererea de finantare si anexe la cererea de finantare se completeaza in aplicatia electronica, pe platforma MDLPA. Anexele cererii de finantare sunt: documentele statutare ale solicitantului, hotararea judecatoreasca de validare a mandatului primarului, hotararea judecatoreasca de constituire a consiliului local, declaratii consimtamant prelucrare date cu caracter personal, declaratie anngajament a solicitantului, declaratie eligibilitate, declaratie privind principiul DNSH, HCL de aprobare a proiectului, notei de fundamentare, a cheltuielilor legate de proiect, descrierea sumara a investitiei, dovada dreptului de proprietate asupra obiectivului de investitie, declaratia de eligibilitate, raport de expertiza tehnica, raport de audit energetic si certificat de performanta energetica.</p> <p>Dupa depunerea cererii de finantare se va analiza si verifica respectarea criteriilor de conformitate si de eligibilitate si se va incheia contractul de finantare.</p> <p>In termen de 3 luni de la data intrarii in vigoare a contractului de finantare, beneficiarii au obligatia de a prezenta urmatoarele documente obligatorii:</p> <ul style="list-style-type: none"> - document justificativ din care sa rezulte ca respectiva cladire a fost construita inainte de anul 2000 ; - certificatul de urbanism; - documentatia tehnico-economica- SF/ DALI; - HCL de aprobare a documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-econimici. <p>In termen de 9 luni de la data incheierii contractului de finantare, beneficiarii au obligatia de a prezenta urmatoarele documente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - contractul de eleborare a PT; - autorizatia de construire emisa la nivel de proiect sau pentru fiecare parte componenta a proiectului; - proiectul tehnic. <p>In termen de 13 luni de la data intrarii in vigoare a contractului de finantare, beneficiarii au obligatia de a prezenta urmatoarele documente :</p> <ul style="list-style-type: none"> - contractul de lucrari incheiat, impreuna cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole si subcapitole de cheltuieli, conform HG nr. 907/ 2016 si a valorii TVA aferenta acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile si TVA aferent acestora. <p>Dupa incheierea contractului de executie, in termen de maxim 5 zile, beneficiarii au obligatia de a prezenta certificatul de performanta energetica care sa evidentieze in mod clar atat valorile indicatorilor de eficienta energetica aferenti apelului de proiecte obtinuti prin implementarea proiectului, precum si procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor.</p>
9.	Alte informații	Nu e cazul

NUME SI PRENUME BANZEA ION

DATA 28.06.2022

SEMNĂTURA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL POIENARII DE MUCCEL

DECLARAREA SUMARĂ A INVEȘTIȚIEI

Având în vedere propunerile de intervenție din raportul de expertiză tehnică și de propunerile și recomandările din raportul de audit energetic, lucrările de reabilitare de la Căminul Cultural din ătul Jugur, Dișpenărul din ătul Jugur, Dișpenărul din ătul Poienari, comuna Poienarii de Mucel, preșupun executarea următoarelor: lucrări de reabilitare termică, anvelopări, izolare termică a fațadei, a pereților exteriori, a planșeului pe te ultimul nivel, lucrări de reabilitare termică a șistemului de încălzire, înțalarea unor șisteme alternative de producere a energiei din ărșe regenerabile, înțalare șistem de panouri ăolare modern și panouri fotovoltaice, lucrări de reparare a elementelor de construcție ale fațadei.

Primar,
Banzea Ion