

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEORDENI
JUDETUL ARGES

HOTARAREA NR. 82 / 2021
Cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor aferente anului 2022
la nivelul comunei Leordeni, judetul Arges

Consiliul Local al comunei Leordeni, judetul Arges, intrunit in sedinta ordinara din data de 17.12.2021.

Avind in vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 4.278 / 13.12.2021 prezentat de dl. Ibric Marian –primarul comunei Leordeni, judetul Arges cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor aferente anului 2022 la nivelul comunei Leordeni, judetul Arges
- Raportul de specialitate cu nr. 4.285 / 13.12.2021 prezentat de dl. Petrescu Cornel –consilier in cadrul Biroului Contabilitate, Impozite si taxe al Primariei comunei Leordeni, judetul Arges cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor aferente anului 2021 la nivelul comunei Leordeni, judetul Arges

Tinind seama de Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Leordeni, judetul Arges.

Avand in vedere art. 453 -art. 495 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, Titlul IX “impozitele și taxele locale”

Potrivit prevederilor art. 129, alin. 2, lit. b) si alin.(4), lit. c) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul dispozitiilor art. 139, alin. (3), lit. c) si art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE

Art. 1 Se stabilesc impozitele si taxele aferente anului 2022 la nivelul comunei Leordeni, judetul Arges conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza dl. Petrescu Cornel –functionar public in cadrul Primariei comunei Leordeni, judetul Arges.

Art. 3 Prezenta hotarare va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi comunicata Institutiei Prefectului -Judetul Arges.

DATA ASTAZI 17.12.2021
PRESEDINTE DE SEDINTA
CIRCIUVOIANU SORIN

CONTRASEMNEAZA
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
BADEA MARIUS



Marius Bada

CAPITOLUL II
IMPOZIT CLADIRI PERSOANE FIZICE



Art 457.(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimată in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare , exprimata in lei/m², din tabelul urmator :

IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI				
VALORILE IMPOZABILE				
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
Art.457 alin.(2)	Tipul clădirii	NIVELURILE INDEXTATE PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
		Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -
	0	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
		1	2	3
		1210	727	x
		363	242	x
		242	212	x
		152	91	x
		x	x	1241
		x	x	372
		x	x	248
		x	x	156
				746
				248
				218
				93
1. Clădiri cu pereți sau cadre din beton armat, din cărămidă arsă, piatră naturală sau alte materiale asemănătoare				
2. Clădiri cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, paiantă, vâlătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare				
3. Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereți din beton, cărămidă arsă, piatră sau alte materiale asemănătoare				
4. Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereți din lemn, cărămidă nearsă, vâlătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare				
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic				
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic				
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Nota : Sumele corespunzătoare Art.457 alin.(2) pentru clădiri au fost indexate ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior în cota de 2.6 %

- (3)** In cazul unei clădiri care are peretii exterior din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifica în tabelul prevăzut la alin.(2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare .
- (4)**Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scarilor și teraselor neacoperite.
- (5)** Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2)---(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor :

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,6	2,5	2,4	2,3	1,10	1,05
B	2,5	2,4	2,3	2,2	1,05	1,00
C	2,4	2,3	2,2	2,1	1,00	0,95
D	2,3	2,2	2,1	2,0	0,95	0,90

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinate în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- (9)** In cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Art.458 (1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,5 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anterior anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii .

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin(1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457

Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

Art.459 (1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea :

- a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457
- b) impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential , indicata prin declaratie pe propria raspundere si cu conditia ca

cheltuielile sa nu fie inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica , prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 asupra valorii impozabile stabilite conform art.457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art 458 alin (1)

IMPOZIT CLADIRI PERSOANE JURIDICE

ART.460. (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.3% asupra valorii impozabile a cladirii

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.6 %, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice,utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a cladirii

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata in scop rezidential conform alin(1), cu impozitul calculate pentru suprafata folosita in scop nerezidential , conform alin(2) sau (3)

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului /taxei pe cladiri este de 5% asupra valorii impozabile a cladirii

CAPITOLUL II
IMPOZIT PE TEREN PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

ART 465.(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luind in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII
Art.465 alin.(2)

Zona în cadrul localității	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2021					NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022						
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități					Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8282	6878	6042	5236	860	689	8282	6878	6042	5236	882	707
B	6878	5199	4215	3558	689	517	6878	5199	4215	3558	707	530
C	5199	3558	2668	1690	517	344	5199	3558	2668	1690	530	353
D	3558	1690	1410	984	337	173	3558	1690	1410	984	346	177

PERSOANE FIZICE

Nota : Sumele corespunzatoare Art.465 alin.(2) pentru terenurile amplasate in intravilan altele decit curti constructii au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 2.6 %

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII
Art.465 alin.(2)

PERSOANE JURIDICE

Zona în cadrul localității	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2021					NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022						
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități					Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8282	6878	6042	5236	860	690	8282	6878	6042	5236	882	707

B	6878	5199	4215	3558	689	517	6878	5199	4215	3558	707	530
C	5199	3558	2668	1690	517	344	5199	3558	2668	1690	530	353
D	3558	1690	1410	984	337	173	3558	1690	1410	984	346	177

Nota : Sumele corespunzatoare Art.465 alin.(2) pentru terenurile amplasate in intravilan altele decit curti constructii au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 2.6 %

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decit cea de terenuri cu constructii, impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare , cu suma corespunzatoare prevazuta la alin(4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin.(5)

(4) Pentru stabilirea impozitului /taxei pe teren , potrivit alin(3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar :

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN												
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII – PERSOANE FIZICE SI JURIDICE												
Art.465 alin.(4)												
Nr. crt.	Zona	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2021				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022				- lei/ha -		
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D			
1	Teren arabil	47	36	33	25	48	37	34	26			
2	Pășune	26	24	19	17	27	25	19	17			
3	Fânceață	26	24	19	17	27	25	19	17			
4	Vie	56	43	35	24	57	44	36	25			
5	Livadă	65	56	43	35	67	57	44	36			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	35	26	24	19	36	27	25	19			
7	Teren cu ape	19	17	11	0	19	17	11	0			
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0			
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0			

Nota : Sumele corespunzatoare Art.465 alin.(4) pentru terenurile amplasate in intravilan altele decit categoria curti constructii au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 2.6 %

(5) Suma stabilita conform alin.(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel , inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.457 alin(6)

ANEXA 1.4

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

Art.465 alin.(7)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
0	Categoria de folosință	1	1
1	Teren cu construcții	27	28
2	Arabil	51	52
3	Pășune	25	26
4	Fâneață	25	26
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	59	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	59	61
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	27	28

7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	3	3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	33	34
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Nota : Sumele corespunzătoare Art.465 alin.(7) pentru terenurile amplasate în extravilan au fost indexate ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior care este de 2.6 %

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

**Art.470 .(1) Impozitul pe mijloacele se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol .
(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**

CAPITOLUL IV - TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT/IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT*)			
Art.470 alin.(2)			
Mijloc de transport PERSOANE FIZICE și JURIDICE			
Tipuri de autovehicule			
		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022
		Suma, în lei, pentru fiecare grupa de 200cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
		X	x
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	11	11
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	13	13
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³	24	25
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	96	98
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	190	195
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	383	393
7.	Autobuze, autocare, microbuze	33	34

8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	41	42
9. Tractoare înmatriculate	24	25
II. VEHICULE INREGISTRATE		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³	
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cm ³	6	6
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cm ³	9	9
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	187 lei /an	192

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

Nota : Sumele corespunzatoare Art.470 alin.(2) au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 2.6 %

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2022	
	Taxa, în lei ptr. Vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Taxa, în lei ptr. Vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu două axe	X	X	X	X
1. Masa peste 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	142	0	142
2. Masa peste 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	142	395	142	395
3. Masa peste 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	395	555	395	555
4. Masa peste 15 tone pîna la 18 tone inclusiv	555	1257	555	1257
II. Vehicule cu trei axe				
1. Masa peste 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	142	248	142	248
2. Masa peste 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	248	509	248	509
3. Masa peste 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	509	661	509	661
4. Masa peste 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	661	1019	661	1019
5. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	1019	1583	1019	1583
6. Masa peste 25 tone	1019	1583	1019	1583
III. Vehicule cu patru axe				
1. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	661	670	661	670
2. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	670	1046	670	1046
3. Masa peste 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	1046	1661	1046	1661
4. Masa peste 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1661	2464	1661	2464

5. Masa peste 31 tone		1661	2464	1661	2464
Combinatii de autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone					
Art.470 alin.(6)					
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata					
	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2021			NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022	
	Axa/axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Taxa, in lei	Axa/axe motoare cu alt sistem de suspensie	Axa/axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Impozitul, in lei
I. Vehicule cu 2+1 axe	x	x	x	x	x
1. Masa peste 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0	0
2. Masa peste 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0	0
3. Masa peste 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	64	64	0	64
4. Masa peste 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	64	147	147	64	147
5. Masa peste 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	147	344	344	147	344
6. Masa peste 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	344	445	445	344	445
7. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	445	803	803	445	803
8. Masa peste 25 tone	803	1408	1408	803	1408
II. Vehicule cu 2+2 axe					
1. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	138		321	138	321
2. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	321		528	321	528
3. Masa peste 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	528		775	528	775
4. Masa peste 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	775		936	775	936
5. Masa peste 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	936		1537	936	1537
6. Masa peste 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1537		2133	1537	2133
7. Masa peste 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	2133		3239	2133	3239
8. Masa peste 36 tone	2133		3239	2133	3239
III. Vehicule cu 2+3 axe					
1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1698		2363	1698	2363
2. Masa peste 38 tone	2363		3211	2363	3211
IV. Vehicule cu 3+2 axe					
1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1500		2083	1500	2083
2. Masa peste 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2083		2881	2083	2881
3. Masa peste 40 tone	2881		4262	2881	4262
V. Vehicule cu 3+3					
1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	853		1032	853	1032

2. Masa peste 38 tone, dar nu mai mult : 40 tone	1032	1542	1032	1542
3. Masa peste 40 tone	1542	2454	1542	2454

(7) In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin(6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare tabelului :

Masa totala maxima autorizata	Impozit -lei-
a.Pina la 1 tona inclusiv	12
b.Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	44
c.Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	67
d.Peste 5 tone	82

CAPITOLUL V
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art 474 – (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator :

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR		NIVELURILE INDEXTATE	NIVELURILE APLICABILE
Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	PENTRU ANUL 2021	ÎN ANUL FISCAL 2022
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			
a)	Până la 150 m ² , inclusiv	Taxa, în lei 5	Taxa, în lei 5
b)	Între 151 și 250 m ² , inclusiv	6	6
c)	Între 251 și 500 m ² , inclusiv	7	7
d)	Între 501 și 750 m ² , inclusiv	8	8
e)	Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	9	9
f)	Peste 1.000 m ²	9+0,005 lei/m ² care depășește 1000 m ²	9+0,005 lei/m ² care depășește 1000 m ²

- (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin (1)
- (3) *Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale .*
- (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de **17 lei**
- (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu **0,5 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
- (6) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decit cele mentionate la alin (5) este egala cu **1%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie , inclusiv valoarea instalatiilor aferente .
- (8) *Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale .*
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu **0.1%** din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri , aferenta partii desfiintate
- (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraj **7 lei/m²** ;
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de excavari **0.4 lei/m²**
- (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu **3%** din valoare autorizata a lucrarilor de organizare santier.
- (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu **2%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie .

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **5 lei /m²** de suprafață ocupată de construcție .

(15) Taxa pentru eliberarea autorizației privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică , telefonie și televiziune prin cablu este de **15 lei** pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru emiterea AVIZULUI DE OPORTUNITATE PUZ - **150 lei**

Art.475 (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de **17 lei**

(2) Taxele pentru eliberarea atestatăului de producător este de **45 lei** , respectiv taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole este de **45 lei**

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561-RESTAURANTE, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională –CAEN , datorează bugetului local o taxă pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective în suma de :

a) 400 lei , pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv

b) 1000 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m²

Nota : Sumele corespunzătoare Art.474 au fost indexate ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior care este de 2.6 %

CAPITOLUL VI

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate

Art.477 – (1) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se calculează prin aplicarea unei cote de **1%** la valoarea serviciilor de reclama și publicitate

Art.478 – (2) a . Taxa pentru afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică , suma este de **40 lei / m²** pe an
b. În cazul oricărui alt panou , afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclama și publicitate, suma este de **29 lei /m²** pe an

Nota : Sumele corespunzătoare Art.474 au fost indexate ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior care este de 2.6 %

CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

**Art 481(2) a.Cota de impozit aplicata sumei incasate din vanzarea biletelor este de 2% in cazul unui spectacol de teatru , prezentarea unui film, spectacol de circ sau competitie sportiva
b.3 % pentru alta manifestare decit cea enumerata la lit .a**

TAXE SPECIALE SI ALTE TAXE LOCALE pentru anul 2022

Tinind cont de necesitatile bugetare ale Primariei comunei Leordeni, se stabilesc conform art 484 (alin .1 ; alin. 2 ; alin.3) , respectiv art.486 (alin .1 ; alin. 2 ; alin.3, alin.4, alin. 5, alin.6) urmatoarele taxe speciale si locale :

- taxa inscriere vehicule lente 205 lei
- taxa inscriere moped 154 lei
- taxa inchiriere tractor cu remorca 100 RON /h
- taxa inchiriere buldoexcavator 150 lei/ora
- taxa pentru utilizarea salii Caminului Cultural -60 RON /3ore / ptr nunti chirie 400 lei
- taxa XEROX 0.5 lei /pagina
- taxa eliberare certificat de producator – 45 lei
- taxa eliberare carnet de comercializare - 45 lei
- taxa pentru viza trimestriala a certificatului de producator – 12 RON
- taxa folosire statie transport persoane 410 lei RON /an
- taxa viza moped si vehicule lente 12 lei
- taxa autorizatie de functionare sau aviz program de functionare 20 lei
- taxa viza autorizatie de functionare sau aviz program de functionare 10 lei /an
- copie lista electorala permanenta 0.6 lei /pagina
- taxa de divort 680 lei
- taxa copie harti /planuri cadastrale 10 lei/pagina
- taxa documente urbanism 5 lei
- taxa certificat fiscal 10 lei
- taxa adeverinta de rol 5 lei
- taxa certificat fiscal la urgenta persoane fizice 20 lei
- taxa adeverinta de rol la urgenta persoane fizice 20 lei
- taxa certificat fiscal la urgenta persoane juridice 25 lei
- taxa adeverinta de rol la urgenta persoane juridice 25 lei
- taxa documente arhiva 26 lei/pagina
- taxa cablu subteran 2 lei/ m liniar /an

- taxa acces teren si folosinta teren 10 lei /m²/an
- taxa comert stradal 15 lei /luna
- taxa amplasament taraba > de 2 m² - 15 lei /m²/luna
- taxa aviz de oportunitate PUZ -150 LEI
- taxa acord acces drumuri comunale 150 LEI
- taxa preschimbare numar de inregistrare pentru moped si tractor – 50 lei
- taxa salubritate pentru persoane care detin locuinte in comuna Leordeni dar nu au domiciliu stabilit in comuna Leordeni este de 80 lei /an

- In cazul taxei de salubritate pentru persoanele care au domiciliu stabil in comuna Leordeni, jud Arges , criteriile de impozitare vor fi stabilite conform legislatiei in vigoare dupa cum urmeaza :
- taxa salubritate gunoi 6,65 lei /persoana/ luna pentru persoanele care colecteaza gunoiul in mod selectiv, respectiv 80 lei /an
- taxa salubritate gunoi 8,33 lei /persoana/ luna pentru persoanele care nu colecteaza gunoiul in mod selectiv, respectiv 100 lei /an

Nota : Sumele corespunzatoare au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 2.6 %

TAXE SI IMPOZITIE

 PETRESCU CORNEL