

**OFERTA DE VANZARE TEREN EXTRAVILAN  
NR.4/26.01.2023 – TROFIN ROXANA-ANCA**

Anexa nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**  
NR. 4 / 26.01. 2023

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> TROFIN ROXANA-ANCA,  
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea  
MUN. BUCUREȘTI, [redacted], județul/sectorul 6, codul poștal  
[redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].  
2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CĂRȘTOIU FLORENTINA,  
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea  
MUN. BUCUREȘTI, [redacted], codul poștal  
[redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].

vândem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), reprezentând cota parte  
1/1, la prețul de (\*) 5.750 (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

**Date privind identificarea terenului:**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obser vații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	LEORDENI/ ARGES	0,25	1/1	85075	85075	22	1402	ARABİ	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să fină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

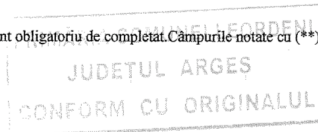
Vânzător/Împuternicit,  
VOICA FLORIN  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

Data 26.01.2023.

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



[Signature]