

**OFERTA VANZARE TEREN EXTRAVILAN  
NR.45/20.06.2023 – MANEA NICOLAE**

Anexa nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**  
NR. 45 / 20.06. 2023

1 Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> MANEA NICOLAE  
LEORDENI  
et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul ARGES, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

2 Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> BAȘALANGA FLORICA  
LEORDENI  
et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul ARGES, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 10.000 (lei).  
<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_  
<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

**Date privind identificarea terenului:**

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                |                      |                              |                      |                    | Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|----------------------|----------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha)       |                | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |  |            |
|                                   |  | Suprafața totală (*) | Cotă-parte ^5) |                      |                              |                      |                    |  |            |
| Se completează de către vânzător. | LEORDENI/ARGES                             | 0,50                 | 1/1            | 84850                | 84850                        | 29                   | 1480               | ARABIL                                     |            |
| Verificat primărie <sup>^4)</sup> | X  | X                    | X              | X                    | X                            | X                    | X                  | X  |            |

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

**DA**  **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
MANEA NICOLAE  
BAȘALANGA FLORICA.

Semnătura

(numele și prenumele în clar)

Data 20.06.2023.

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

PRIMĂRIA COMUNEI LEORDENI  
JUDEȚUL ARGES  
CONFORM CU ORIGINALUL