

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL ARGES**  
**PRIMARUL ORAȘULUI TOPOLOVENI**

**DISPOZIȚIE**  
**Nr. 648 /15.12.2021**

**Privind repartizare locuinta destinata inchirierii,  
situata in oras Topoloveni, str. Inv. Biolaru, nr.12B, bloc ANL 2**

Primarul orașului Topoloveni, jud. Arges, având în vedere:

- prevederile Legii nr. 152/1998, Republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art.14, alin(7) din HGR nr. 962/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 152/1998, precum si anexa nr. 11, devenita anexa 2 pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, prevazuta in HGR nr. 1174/28.10.2021 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998;

- prevederile Hotararii nr.23 din 30.07.2008 adoptata de Consiliul Local al orasului Topoloveni privind aprobarea criteriilor de acces si criteriilor de ierarhizare prin punctaj pentru solutionarea cererilor de locuinta si repartizarea acestora catre solicitantii care indeplinesc conditiile restrictive pentru a avea acces la o locuinta;

Luand act de solicitarile dlui. JIANU MIHĂIȚĂ nr. 2063 din 05.03.2008 si nr.10.286 din 19.11.2020, prin care solicita repartizarea unei locuinte ANL, precum si de faptul ca acesta se incadreaza in conditiile prevazute de Hotararea nr.23 din 30.07.2008 adoptata de Consiliul Local al Orasului Topoloveni;

In temeiul dispozitiilor art.196 alin.(1) lit.b) coroborat cu disp. art.243 alin. (1) lit.a) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;

**DISPUN:**

**Art.1:** Se atribuie d-lui. JIANU MIHĂIȚĂ, de profesie plutonier major, apartamentul cu nr. 3, parter situat in blocul ANL 2, str. Inv. Biolaru, nr.12B, în regim de închiriere.

Beneficiarul dobandeste totodata si un drept de folosinta asupra terenului aferent apartamentului, pe toata durata constructiei.

**Art.2.(1)** Atribuirea unitatii locative si terenului aferent in conditiile mentionate la art.1 din prezenta dispozitie se face pe baza de contract de închiriere incheiat intre UAT Oras Topoloveni/Primarul Orasului Topoloveni – in calitate de autoritate a administratiei publice locale si d-l.JIANU MIHĂIȚĂ, in calitate de titular al contractului de închiriere.

**(2)** Predarea – preluarea efectiva a unitatii locative se face pe baza de proces- verbal de predare – primire.

**Art.3.** Copie de pe prezenta dispozitie se comunica Institutiei Prefectului Arges pentru exercitarea controlului de legalitate, Compartimentului Juridic si de Contencios administrativ pentru ducerea la indeplinire, precum si d-lui. JIANU MIHĂIȚĂ, spre stiinta.

**Art.4** Consilierul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului va proceda la intocmirea contractului de inchiriere si respectiv a procesului verbal de predare-primire ce urmeaza a se incheia cu beneficiarul unitatii locative.

**PRIMAR**  
**Gheorghită Boțârcă**



**Contrasemneaza**  
**SECRETAR General al**  
**UAT Oras Topoloveni**  
**Jr. Doina Ungureanu**

A blue ink signature of Doina Ungureanu, written over the text of the Secretary General.