

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

Nr.79 din 21 decembrie 2021

referitoare la actualizarea elementelor de identificare si caracteristicilor Străzii Slt.Mihai Mihail din Orasul Topoloveni; precum si pentru actualizarea datelor referitoare la aceasta stradă inscise la nr.crt.162 din Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orasului Topoloveni – atestat ca Anexă nr.6 la HGR nr.447/2002

Consiliul Local al oraşului Topoloveni, judeţul Argeş, întrunit în sesiunea ordinară, publică, la data de 21 decembrie 2021;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Topoloveni continând expunerea de motive pentru initierea Proiectului de Hotărâre referitor la actualizarea elementelor de identificare si caracteristicilor Străzii Slt.Mihai Mihail din Orasul Topoloveni; precum si pentru actualizarea datelor referitoare la aceasta stradă inscise la nr.crt.162 din Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orasului Topoloveni – atestat ca Anexă nr.6 la HGR nr.447/2002;
- Referatul de specialitate nr.12302 din 08.12.2021 întocmit de Compartimentul Achiziţii Publice, Investiţii şi Implementare Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Înscrisurile care fundamentează initierea proiectului de hotărâre, respectiv: (i) Plan de amplasament si delimitare a imobilului - tronson 3 al Strazii Slt.Mihai Mihail; (ii) Plan de amplasament si delimitare a imobilului - tronson 4 al Strazii Slt.Mihai Mihail; (iii) Extras fila/Nr.crt.162 din Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orasului Topoloveni - atestat ca Anexă nr.6 la HGR nr.447/2002; (iv) Extras de Carte Funciară Nr.80561 (copie) Topoloveni - tronson 1; (v) Extras de Carte Funciară Nr.80562 (copie) Topoloveni - tronson 2; (vi) HCL Topoloveni nr.67 din 29.10.2021 pentru aprobarea realizării proiectului "Construire Pod Tiganesti-Inuri, oras Topoloveni, jud. Arges" ;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Văzând prevederile următoarelor acte normative incidente:

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ – Partea a V-a, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Noul Cod Civil –Titlul VI “Proprietatea Publica”-Cartea a III-a (Despre bunuri), aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(2) lit.c) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă înregistrarea în inventarul domeniului public al Orașului Topoloveni a părții din strada Slt.Mihai Mihail reprezentând tronsoanele 3 și 4 cu datele de identificare și caracteristicile menționate în continuare.

(2) Elementele de identificare și caracteristicile părții din strada Slt.Mihai Mihail reprezentând tronson nr.3 sunt următoarele:

- Incepe din tronsonul 2 al străzii Slt.Mihai Mihail și se termină în drum exploatare (Râu Cârcinov).

- Lungime = 1.196 m.l.;

- Lățime = 6 m.l.;

- Suprafață = 10.086 mp;

- Vecinatăți : *Nord* = Drum exploatare; *Est* = Drum exploatare; *Sud* = Drum exploatare, Tronson 2 al Strazii Slt.Mihai Mihail; Ungureanu Iancu, propr.particular; *Vest* = Râu Cârcinov;

- Reprezentarea grafică a acest tronson de stradă se identifică în Plan de amplasament și delimitare a imobilului ce se constituie ca Anexă nr.1 la Proiectul de Hotărâre.

(3) Elementele de identificare și caracteristicile părții din strada Slt.Mihai Mihail reprezentând tronson nr.4 sunt următoarele:

- Incepe de la Râu Cârcinov și se termină în DJ 702 (Str.Ion Mihalache).

- Lungime = 95 m.l.;

- Lățime = 6 m.l.;

- Suprafață = 922 mp;

- Vecinatăți : *Nord* = Brichius Nicolae; *Est* = Râu Cârcinov; *Sud* = Tinca Constantin; *Vest* = DJ 702 (Str.Ion Mihalache);

- Reprezentarea grafică a acest tronson de stradă se identifică în Plan de amplasament și delimitare a imobilului ce se constituie ca Anexă nr.1 la Proiectul de Hotărâre.

(4) Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din hotărâre.

(5) Se actualizează Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orasului Topoloveni-atestat ca Anexă nr.6 la HGR nr.447/2002, cu modificările și completările ulterioare, în sensul prevederilor alin.(1) – (3) ale prezentului articol.

Art.2. Se aprobă efectuarea măsurătorilor cadastrale pentru întabularea dreptului de proprietate publică al UAT Orasul Topoloveni asupra părții din Strada Slt.Mihai Mihail reprezentând tronsoanele 3 și 4 în Cartea funciară Topoloveni.

Art.3. Se imputernicește Primarul orașului Topoloveni să aducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin intermediul compartimentelor de resort din cadrul aparatului său de specialitate.

Art.4. Pe data adoptării prezentei hotărâri se abroga orice altă prevedere contrară.

Art.5. (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:
-Institutiei Prefectului-Județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
-Primarului Orașului Topoloveni, și Compartimentului de cadastru și carte funciara spre știință și aplicare.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe-Bogdan Marcolea



Contrasemnează
Secretar General al UAT OrasTopoloveni
Maria-Doina Ungureanu



Proceduri obligatorii ulterioare adoptării
HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI
Nr.79 din 21 decembrie 2021

(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)

Nr. Crt.	Operatiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă/absolută/calificată ; unanimitate	21.12.2021	
2.	Comunicarea către primar	22.12.2021	
3.	Comunicarea către prefectul județului	22.12.2021	
4.	Aducerea la cunoștința publică	22.12.2021	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	22.12.2021	

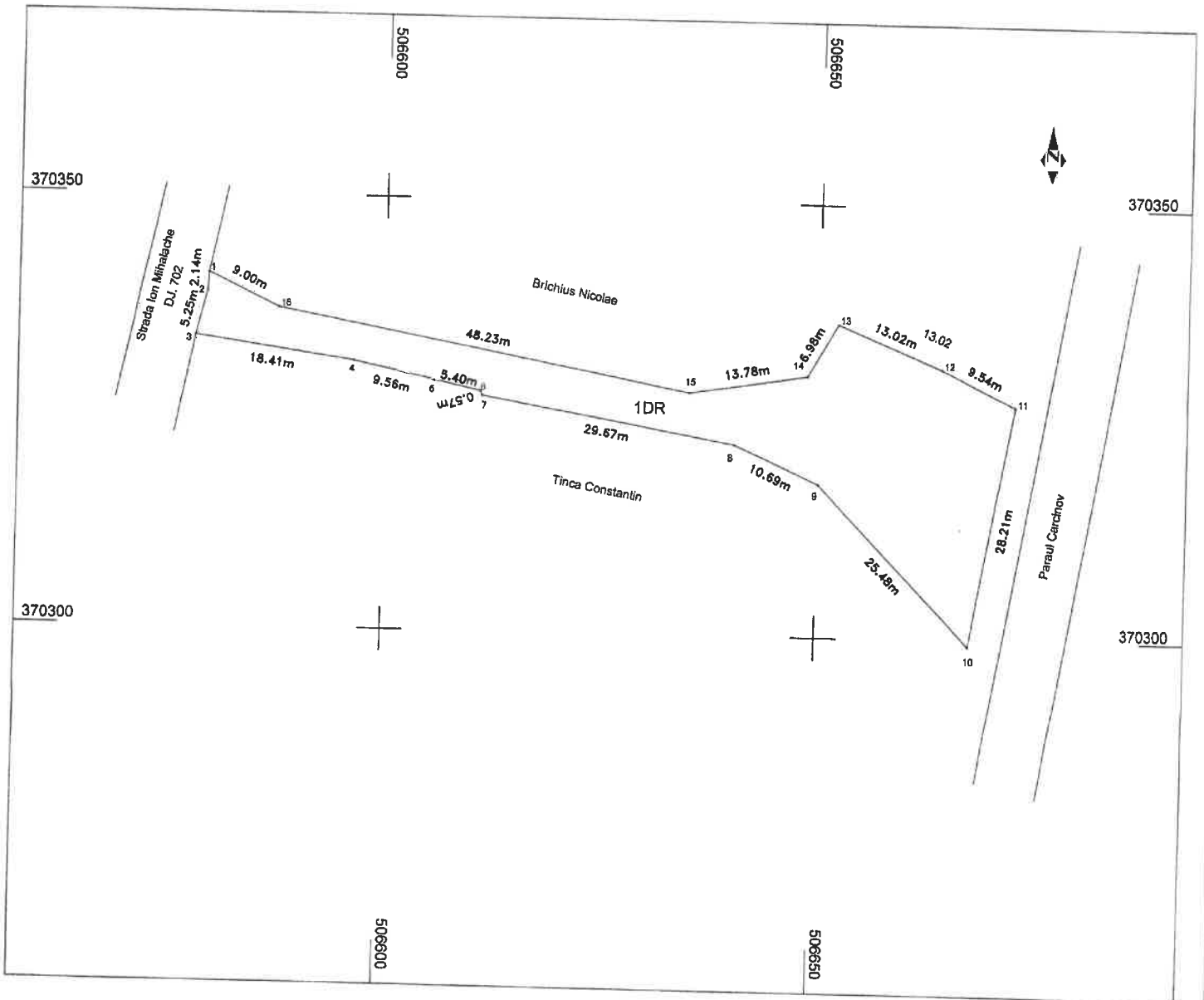


74.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului : INTRAVILAN
	922	Oras Topoloveni , strada Sit. Mihai Mihail, Tronson 4, judetul Arges
Cartea Funciara nr.	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)	
	Topoloveni	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	922	Imprejmuit partial cu gard
Total		922	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la soi (mp)	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata = 922 mp Suprafata din act = 922 mp			
<p>Executant BELCHITA CONSTANTIN</p> <p>Confirm executarea masurarii terenului in teren corectitudine, intocmirea documentelor cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila CONSTANTIN BELCHITA</p>			<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa Data</p> <p>Stampila BCPI</p>
Data: 08.12.2021			