

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE
Nr. 5 din 10 februarie 2022

revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistentă Socială Topoloveni asupra bunului imobil "Centru de Zi", compus din construcții în suprafață de 146 mp și teren aferent curți-construcții în suprafață de 693 mp, acordat prin HCL Topoloveni nr.97 din 24 octombrie 2018

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Arges, convocat în ședință ordinară în data de 10 februarie 2022;

Luând act de :

- Referatul Primarului orașului Topoloveni, conținând expunerea de motive pentru inițierea Proiectului de Hotărâre referitor la revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistentă Socială Topoloveni asupra bunului imobil "Centru de Zi", compus din construcții în suprafață de 146 mp și teren aferent curți-construcții în suprafață de 693 mp, acordat prin HCL Topoloveni nr.97 din 24 octombrie 2018, pentru motiv de încetare a activității desfășurată de Direcția de Asistentă Socială Topoloveni în acest imobil;
- Referatul nr.1274 din 01.02.2022 întocmit de secretar oraș pentru Proiectul de Hotărâre având obiectul anterior menționat;
- Anexa nr. I, pct.2 din Protocolul de predare-primire nr.10756/32/25.10.2018;
- Extras de Carte Funciara pentru Informare;
- Draft protocolul de predare-primire a bunurilor imobile, prevăzut atasat ;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Văzând prevederile actelor normative incidente:

- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Art.866-875 din Noul Cod Civil (Legea nr. 287/2009) ;
- Art.298-301 din Codul Administrativ (OUG nr.57/2019) actualizată;
- Art.1 alin.(6) din HCL Topoloveni nr.97 din 24 octombrie 2018;
- Art.129 alin.(2) lit.c) raportat la alin.(6) lit.a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se revocă dreptul de administrare al Direcției de Asistentă Socială Topoloveni asupra bunului imobil "Centru de Zi" - compus din construcții în suprafață de 146 mp și teren aferent curți-construcții în suprafață de 693 mp - acordat prin HCL Topoloveni nr.97 din 24 octombrie 2018, pentru motiv de încetare a activității desfășurată de Direcția de Asistentă Socială Topoloveni în acest imobil.

(2) Se ia act de faptul că dreptul de administrare al Direcției de Asistentă Socială Topoloveni asupra bunului imobil nu a fost notificat în Cartea Funciara nr.80181 – UAT Topoloveni.

Art.2. (1) Concomitent cu încetarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Topoloveni asupra bunului imobil în condițiile art.1, Consiliul Local al Orașului Topoloveni își reia exercitarea dreptului de administrare asupra acestui bun.

(2) În vederea exercitării dreptului de administrare de către consiliul local, bunul imobil "Centru de Zi" - compus din construcții în suprafață de 146 mp și teren aferent curții-construcții în suprafață de 693 mp - se predă de către Direcția de Asistență Socială Topoloveni către Consiliul Local al Orașului Topoloveni, pe baza de protocol de predare-primire.

(3) Se aprobă încheierea protocolului de predare-primire, prevăzut ca *Anexă 1* la prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Pe data adoptării prezentei hotărâri încetează efectele art.1 din HCL Topoloveni nr. 97 din 24 octombrie 2018.

(2) Anexa nr.I la Protocolul de predare-primire nr.10756/32/25.10.2018 se modifică în sensul că rămân în administrarea Direcției de Asistență Socială Topoloveni numai bunurile menționate la pct.1.

Art.4. Prevederile HCL Topoloveni nr. 97 din 24 octombrie 2018 și respectiv prevederile Protocolului de predare-primire nr.10756/32/25.10.2018 încheiat de către Consiliul Local Topoloveni cu Direcția de Asistență Socială Topoloveni se aplică prin raportare la prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Primarul Orașului Topoloveni prin compartimentele de resort din aparatul sau de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre: Prefectului județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului și Viceprimarului Orașului Topoloveni; Comp.Juridic din cadrul primăriei; Oricăror altor persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta "HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE" - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Radu Laurențiu-Mihail



Contrasemnează

Secretar General al UAT Oraș Topoloveni
Maria-Doina Ungureanu

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării
HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI
Nr. 5 din 10 februarie 2022

(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată; unanimitate	10.02.2022	
2.	Comunicarea către primar	10.02.2022	
3.	Comunicarea către prefectul județului	11.02.2022	
4.	Aducerea la cunoștința publică	11.02.2022	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	11.02.2022	

DIRECTIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ TOPOLOVENI
Strada Calea București nr.111, CP 115500
Birou nr.1- Clădire administrativă Primărie

ORASUL TOPOLOVENI - Consiliul Local
Strada Calea București nr.111, CP 115500;

Nr. _____ / _____

Nr. _____ / _____

PROTocol

de predare-preluare a bunului imobil "Centru de Zi" compus din clădire și teren aferent
din administrarea DIRECTIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ TOPOLOVENI

Încheiat în temeiul Hotărârii Consiliului Local al orașului Topoloveni nr. _____ din 10 februarie
2022, dispozițiilor art.866-875 NCC;

Între:

- 1) **DIRECTIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ TOPOLOVENI**, reprezentată legal de Director
executiv, în calitate de **predator**, pe de o parte;
și
- 2) **ORASUL TOPOLOVENI – CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TOPOLOVENI**, reprezentat
legal de Primar, în calitate de **primitor**, pe de altă parte;

Se încheie prezentul protocol, care stabilește următoarele:

- **DIRECTIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ TOPOLOVENI** **predă din administrare** și **ORASUL TOPOLOVENI – CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TOPOLOVENI** **preia în administrare** următorul bun imobil ce constituie domeniul public al Orașului Topoloveni, înscris în Cartea Funciară nr.80181-UAT Topoloveni, compus din:
 - (i) **Clădire** reprezentând **sediul Centru de Zi**, cu sediul în Orașul Topoloveni, strada Maximilian Popovici nr.4, județul Argeș, având suprafața utilă (din acte) de 134,54 mp și respectiv suprafața din măsurare de 146 mp; număr de inventar MF3-26, cod de clasificare nr.1.6.2-1, valoare de inventar (2018) – 277.969,99 lei, identificată în Fișa Mijlocului Fix generată de calculator la data de 19.10.2018;

(ii) **Teren "curti-constructii"** aferent construcției de la pct 1, având suprafața din acte de 780 mp și respectiv suprafața din măsurare de 693 mp; număr de inventar 305, valoare de inventar (2018) – 47.580,00 lei , identificat în Fisa Mijlocului Fix generată de calculator la data de 19.10.2018.

- Anexa nr.I la Protocolul de predare-primire nr.10756/32/25.10.2018 se modifică în sensul că rămân în administrarea Direcției de Asistență Socială Topoloveni numai bunurile menționate la pct.1.
- Prevederile Protocolului de predare-primire nr.10756/32/25.10.2018 sunt valabile și se aplică numai prin raportare la prevederile prezentului protocol și respectiv la prevederile HCL Topoloveni nr._____ din 10.02.2022.

*

Prezentul protocol a fost întocmit în 2 exemplare cu valoare de original , câte unul pentru fiecare parte semnatară.

PREDĂTOR,

**Directia de Asistență Socială Topoloveni
pt. Director executiv
semnează Stanescu Ionuț, persoană împuternicită**

PRIMITOR,

**Orasul Topoloveni- Consiliul Local,
prin Primar
Gheorghită Boțârcă**

