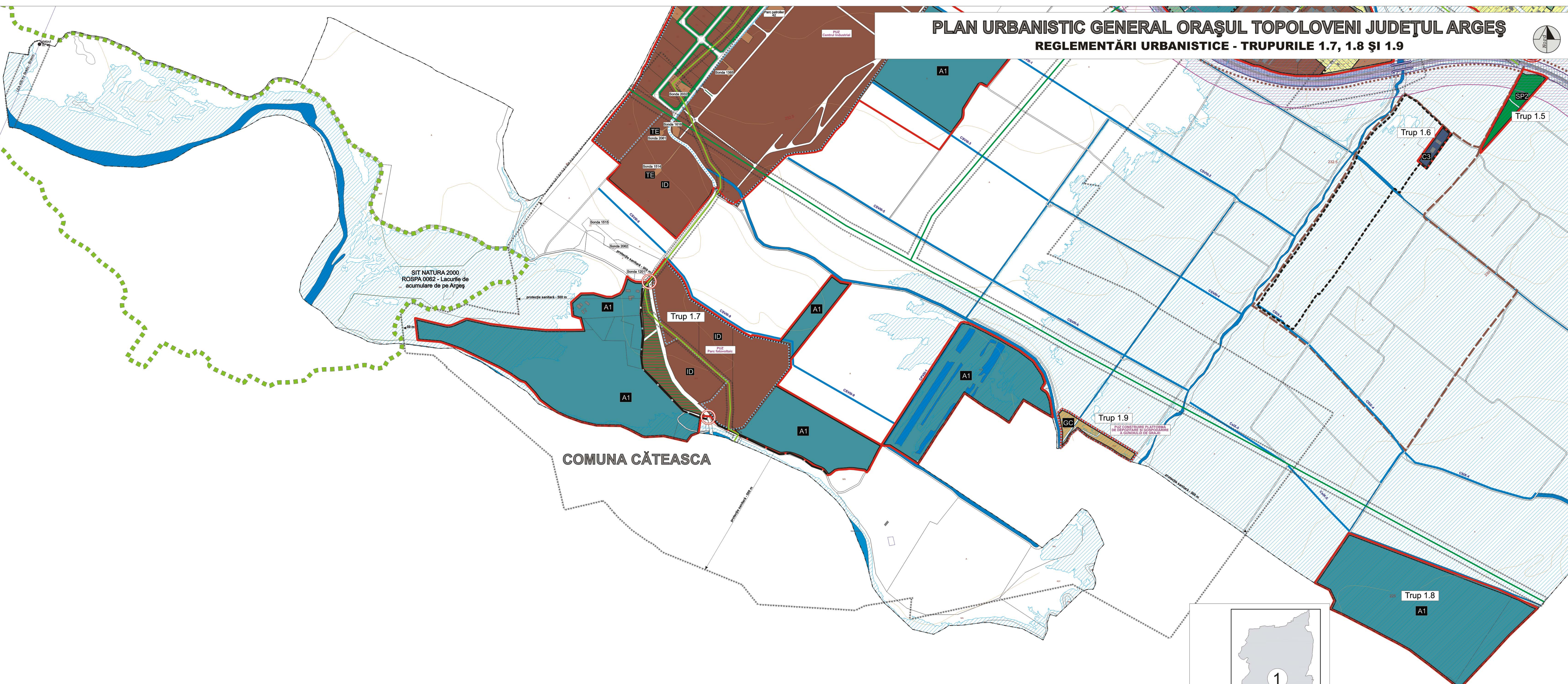


PLAN URBANISTIC GENERAL ORAȘUL TOPOLOVENI JUDEȚUL ARGHEȘ

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - TRUPURILE 1.7, 1.8 ȘI 1.9



LEGENDĂ:

- LIMITE:**
- LIMITĂ TERITORIUL ADMINISTRATIV
 - LIMITĂ TEREN INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITĂ TEREN INTRAVILAN EXISTENT (CONFORM PUG APROBAT)
 - LIMITĂ ARIEI NATURALE PROTEJATE NATURA 2000 ARIE DE PROTECȚIE SPECIALĂ AVIFAUNISTICĂ (SPA)
 - ZONĂ REZERVATĂ PENTRU AMENAJARE AERODROM

REGLEMENTĂRI:

- LIMITĂ ZONĂ / SUBZONĂ FUNCȚIONALĂ
- LIMITĂ PUZ / PUD APROBAT
- ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APĂ, STAȚII DE EPURARE, CIMITIRE, ETC)
- REȚELE EDILITARE MAJORE
- ZONE AFECTATE ÎN CAZUL SCENARIULUI CU PROBABILITATE MEDIE (INUNDAȚII CARE SE POT PRODUCE O DATĂ LA 100 DE ANI)
- TERENURI ÎNCADRATE CA PAZIȘTI PERMANENTE (CONFORM AVIZ M.A.D.R.)

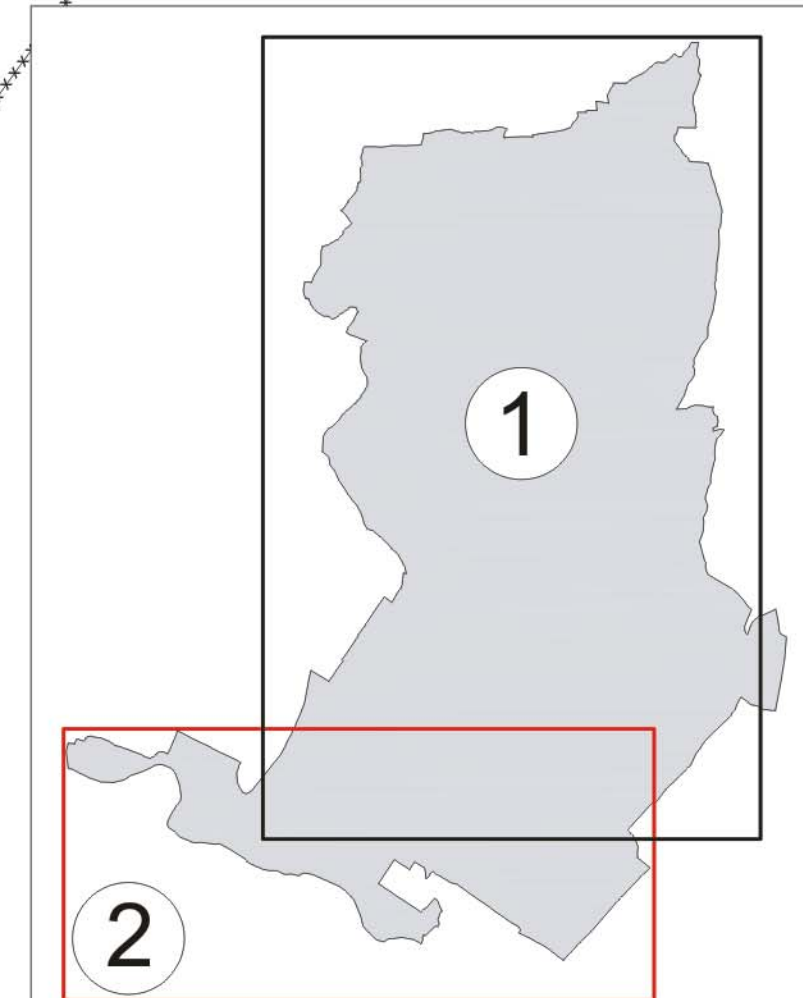
ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ:

- ETICHETĂ ZONĂ / SUBZONĂ FUNCȚIONALĂ
- ZONA DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE
- A1 - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- ID - ZONĂ ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
- GC - ZONĂ PENTRU GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- CURSURI DE APĂ / ALBIE MAJORĂ

CĂI DE COMUNICAȚIE:

- STRĂZI / DRUMURI
- STRADĂ PROPUȘĂ PE TRASEU EXISTENT
- DRUM PROPUȘ PE TRASEU EXISTENT
- INTERSECȚII EXISTENTE PROPUSE PENTRU REAMENAJARE ȘI ECHIPARE CORESPUNZĂTOARE
- REȚELE EDILITARE MAJORE:
- TRASEU LEA 400KV
- TRASEU LEA 110KV
- TRASEU LEA 20KV

Nr. crt.	DOCUMENTAȚIA / ZONA	Proiect nr / Proiectant	HCL	BENEFICIAR	DESTINAȚIE
1	PUZ Infirmitatea și dezvoltarea structurii de afaceri Topoloveni	P180/2010 AXA PROSPECT	45/2011	GIS INDUSTRIAL INVESTITII SRL	Zonă industrială
2	PUZ Bamesa	U02/2005 SC PHOX SRL	78/2010	SC BAMESA CLM OTEL SRL	Hale industriale
3	Control Industrial	U01/12.2008 SC PHOX SRL	110/2008	SC TOP ADMINISTRATION SRL	Zonă industrială
4	PUZ Parc fotovoltaic racordat la utilități și împrejmuire teren	04/04.2013 BIA Assenza Gabriela Eugenia	49/2013	SC TOP FV SOLAR ENERGY SRL, SC TOP FV SOLAR RENEWABLE SRL, SC TOP FV SOLAR POWER SRL	Parc fotovoltaic
5	PUZ Locuințe și funcțiuni complementare - Str. Slt. Mihai Mihail	04/2006 BIA Nr. 34	9/31.01.2007	PARVU ALFREDO MIHAI	Locuințe
6	PUZ Dezvoltare zona de locuințe - Str. Vîlcești	02/2011 BIA Dr. Arh. Viorel-Adrian Măhu	55/2011	IONESCU IULIANA	Locuințe
7	PUZ Introducere teren în intravilan (cu destinația parc)	03/2016 SC URBAN TEAM SRL	23/11.08.2016	ORAȘ TOPOLOVENI	Parc
8	PUZ Construire platformă depozitare gunoi de grajd		10/24.10.2018	ORAȘ TOPOLOVENI	Gospodărie comună



S.C. URBAN TEAM S.R.L.
 Serviciu de Urbanism și P.U.G. în România
 Str. Distr. 108-110, nr. 14ABC sc. C, et. 1, ap. 103, sector 3 cod poștal 031542 București
 Tel/Fax: 021 645 88 70 email: office@urbanteam.ro web: www.urbanteam.ro

Număr contract: 6748/2015 Număr proiect: 2/2015 Fază: P.U.G.

Denumirea proiectului: **P.U.G. ORAȘUL TOPOLOVENI JUDEȚUL ARGHEȘ**

Denumirea planșei: **REGLEMENTĂRI URBANISTICE - TRUPURILE 1.7, 1.8 ȘI 1.9**

Specialitatea: **URBANISM** Scara: 1/5000 | Planșa Număr: 3.2

Verificat: urb. C.OLTEANU Întocmit: urb. D.APOSTOL
 Șef proiect: urb. D.APOSTOL Desenat: tehn. B.SANDU

Beneficiar: PRIMĂRIA ORAȘULUI TOPOLOVENI