

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE
Nr.100 din 14 decembrie 2022

privind darea în folosința Operatorului Regional SC APĂ CANAL 2000 SA Pitești a unui teren în suprafață de 5542 mp identificat cu număr cadastral 80970 și carte funciara nr.80970 a localității Topoloveni, ca bun retur, pe perioada de timp rămasă din Contractul privind delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr.3713 din 16.07.2008 și cu consecința încheierii unui Act Adițional la acest contract, în vederea construirea unui sistem fotovoltaic de energie electrică; precum și pentru exprimarea acordului Consiliului Local al Orașului Topoloveni pentru construirea sistemului fotovoltaic de energie electrică pe terenul în suprafața de 5542 mp identificat cu număr cadastral 80970 și carte funciara nr.80970 a localității Topoloveni și respectiv pe terenul în suprafață de 14.587 mp identificat cu număr cadastral 80684 și carte funciara nr.80684 a localității Topoloveni

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară publică, la data de 14 decembrie 2022;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Topoloveni conținând expunerea de motive pentru inițierea Proiectului de Hotărâre privind darea în folosința Operatorului Regional SC APĂ CANAL 2000 SA Pitești a unui teren în suprafață de 5542 mp identificat cu număr cadastral 80970 și carte funciara nr.80970 a localității Topoloveni, ca bun de retur, pe perioada de timp rămasă din Contractul privind delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr.3713 din 16.07.2008 și cu consecința încheierii unui Act Adițional la acest contract, în vederea construirea unui sistem fotovoltaic de energie electrică; precum și pentru exprimarea acordului Consiliului Local al Orașului Topoloveni pentru construirea sistemului fotovoltaic de energie electrică pe terenul în suprafața de 5542 mp identificat cu număr cadastral 80970 și carte funciara nr.80970 a localității Topoloveni și respectiv pe terenul în suprafață de 14.587 mp identificat cu număr cadastral 80684 și carte funciara nr.80684 a localității Topoloveni;
- Referatul de specialitate nr.12.999 din 06.12.2022 întocmit de inspector de specialitate din cadrul Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Fond Funciar, Mediu pentru Proiectul de Hotărâre anterior menționat;
- Înscrierile atașate la proiectul de hotărâre, respectiv:
 - (i) Adresa nr.10064 din 18.11.2022 emisă de SC APĂ CANAL 2000 SA Pitești, înregistrată la registratura generală a primăriei sub nr.12.489 din 18.11.2022, prin care solicită acordarea în folosință, ca bun de retur, a unui teren în suprafață de 5542 mp situat lângă Stația de tratare apă potabilă din pct."Verzea", pe perioada rămasă (23 ani) din contractul de delegare, cu consecința încheierii unui act adițional la contract, în vederea construirii unui sistem fotovoltaic de energie electrică; precum și pentru exprimarea acordului consiliului local pentru construirea sistemului fotovoltaic de energie electrică pe acest teren;

- (ii) Plan de amplasament și Extras de carte funciara pentru terenul în suprafață de 5542 mp, identificat cu număr cadastral 80970 și carte funciara nr.80970 a localității Topoloveni, situat în pct."Verzea" din UAT Orașul Topoloveni;
- (iv) Adresa nr.10066 din 18.11.2022 emisă de SC APĂ CANAL 2000 SA Pitești, înregistrată la registratura generală a primăriei sub nr.12.488 din 18.11.2022, prin care solicită acordul consiliului local pentru construirea sistemului fotovoltaic de energie electrică pe terenul reprezentând curți-construcții aferent SEAU Topoloveni aflată pe strada Maior Gheorghe Cociocianu, FN;
- (v) Extras de carte funciara și Extras de plan cadastral pentru terenul în suprafață de 14.587 mp identificat cu număr cadastral 80684 și carte funciara nr.80684 a localității Topoloveni, situat în strada Maior Gheorghe Cociocianu, FN, din UAT Orașul Topoloveni;
- (vi) Plan de amplasament al terenului în suprafață de 14.587 mp;
- Contractul privind delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr.3713 din 16.07.2008;

Văzând prevederile actelor normative incidente în materie:

- Art.129 alin.(14) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se aprobă **darea în folosința** Operatorului Regional SC APĂ CANAL 2000 SA Pitești **a unui teren în suprafață de 5542 mp** identificat cu număr cadastral 80970 și carte funciara nr.80970 a localității Topoloveni, **ca bun de retur**, pe perioada de timp rămasă (23 ani) din Contractul privind delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr.3713 din 16.07.2008 în vederea construirii unui sistem fotovoltaic de energie electrică necesar funcționării Stației de Tratare Apă Potabilă (STAP) situată în pct."Verzea" din orașul Topoloveni.

(2) Pentru a da eficiență prevederilor alin.(1) se încheie Act Adițional la Contractul privind delegarea gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr.3713 din 16.07.2008.

Art.2. Consiliul Local al orașului Topoloveni își **exprimă acordul** pentru ca Operatorul Regional SC APĂ CANAL 2000 SA Pitești să **construiască sisteme fotovoltaice de energie electrică pe următoarele terenuri** date în folosința acestuia ca bunuri de retur de către UAT Orașul Topoloveni, respectiv:

- 1) – Pe terenul în suprafață de **5542 mp**, identificat cu număr cadastral 80970 și carte funciara nr.80970 a localității Topoloveni, situat lângă Stația de Tratare Apă Potabilă (STAP) pct.”Verzea” din UAT Orașul Topoloveni;
- 2) – Pe terenul în suprafață de **14.587 mp** identificat cu număr cadastral 80684 și carte funciara nr.80684 a localității Topoloveni, aferent Stației de Epurare Ape Uzate (SEAU) situată în strada Maior Gheorghe Cociocianu, FN, din UAT Orașul Topoloveni.

Art.3. (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului Orașului Topoloveni pentru aducere la îndeplinire;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, pentru punere în aplicare;
- Operatorului Regional SC APĂ CANAL 2000 SA Pitești, spre știință;
- Oricăror persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Radu Laurențiu Mihail



Contrasemnează
Secretar General al UAT Oraș Topoloveni
Maria-Doina Ungureanu

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI Nr.100 din 14 decembrie 2022 <i>(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)</i>			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată; unanimitate	14.12.2022	
2.	Comunicarea către primar	”	
3.	Comunicarea către prefectul județului	15.12.2022	
4.	Aducerea la cunoștința publică	”	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	”	