

88

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

referitor la corectarea suprafeței terenului dat în concesiune domnului Dinu Manuel, precum și pentru exprimarea acordului de transmitere a concesiunii terenului, în suprafața corectată, de la concesionarul Dinu Manuel către Dinu Iamina - ca urmare cumpărării construcțiilor situate pe terenul concesionat de către Dinu Iamina

Consiliul Local al orașului Topoloveni, întrunit în ședință ordinară publică la data de 28 octombrie 2015;

Analizând:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Topoloveni;
- Referatul nr.10.044/23.10.2015 întocmit de secretar oraș pentru Proiectul de Hotărâre referitor la corectarea suprafeței terenului dat în concesiune domnului Dinu Manuel, precum și pentru exprimarea acordului de transmitere a concesiunii terenului, în suprafața corectată, de la concesionarul Dinu Manuel către Dinu Iamina - ca urmare cumpărării construcțiilor situate pe terenul concesionat de către Dinu Iamina;
- Cererea nr.10.040/23.10.2015 formulată de domnul Dinu Manuel prin care a solicitat exprimarea acordului consiliului local de transmitere a concesiunii terenului, în suprafața corectată, către Dinu Iamina, ca urmare cumpărării de către aceasta a construcțiilor situate pe terenul concesionat ;
- Contractul de concesiune nr. 4081 din 02.06.2009 încheiat de consiliul local cu Dinu Manuel, pentru o durată de 13 ani;
- Contractul de vânzare-cumpărare autentic nr.1974/11.11.2013, având ca obiect transmiterea dreptului de proprietate asupra construcțiilor de la Dinu Manuel către Dinu Iamina, cu mențiunea că terenul aferent construcțiilor este deținut în concesiune prin contractul de concesiune nr.4081 din 02.06.2009;
- Draftul contractului de concesiune propus a fi încheiat cu Dinu Iamina, cu o suprafață corectată a terenului de 45 mp și pentru o durată de timp rămasă din contractul de concesiune nr.4081 din 02.06.2009, respectiv durata de 7 ani, calculată de la data adoptării prezentei hotărâri;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Noului Cod Civil referitoare la proprietatea publică;
- OUG nr.54/2006 referitoare la regimul juridic al contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.36 alin.(5) lit.a) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând că sunt întrunite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii;
Pentru aceste motive;

87

În temeiul disp.art.45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă corectarea suprafeței terenului concesionat către Dinu Manuel prin contractul de concesiune nr. 4081 din 02.06.2009, în sensul înscrierii suprafeței reale de 45 mp rezultată din măsurători cadastrale.

Art.2. (1) Consiliul local aprobă transmiterea concesiunii terenului cu suprafața de 45 mp de la concesionarul DINU MANUEL către noul concesionar DINU IAMINA, ca urmare cumpărării de către aceasta din urmă a construcțiilor situate pe teren.

(2) Transmiterea concesiunii terenului se face pe durata de timp rămasă din contractul de concesiune nr.4081 din 02.06.2009, respectiv pe durata de 7 ani, calculată de la data adoptării prezentei hotărâri.

(3) În sensul prevederilor alin.(1) și (2) al prezentului articol, se încheie contract de concesiune cu noul concesionar DINU IAMINA – astfel cum a fost aprobat ca draft.

Art.3. Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului va lua toate măsurile necesare în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

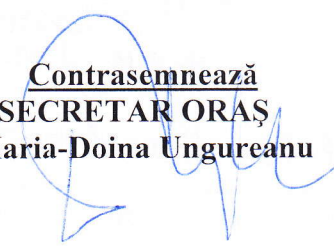
- Instituției Prefectului-Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului orașului Topoloveni, pentru știință și monitorizare;
- Compartimentului Juridic, pentru punere în aplicare și comunicare către persoanele interesate.

(2) Compartimentul "Relații Publice" din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vergil Crasan



Contrasemnează
SECRETAR ORAȘ
Maria-Doina Ungureanu



Nr. 68

Din 28 Octombrie 2015