

POT propus = 20%
CUT propus = 0.20

S teren = 652mp (din acte)

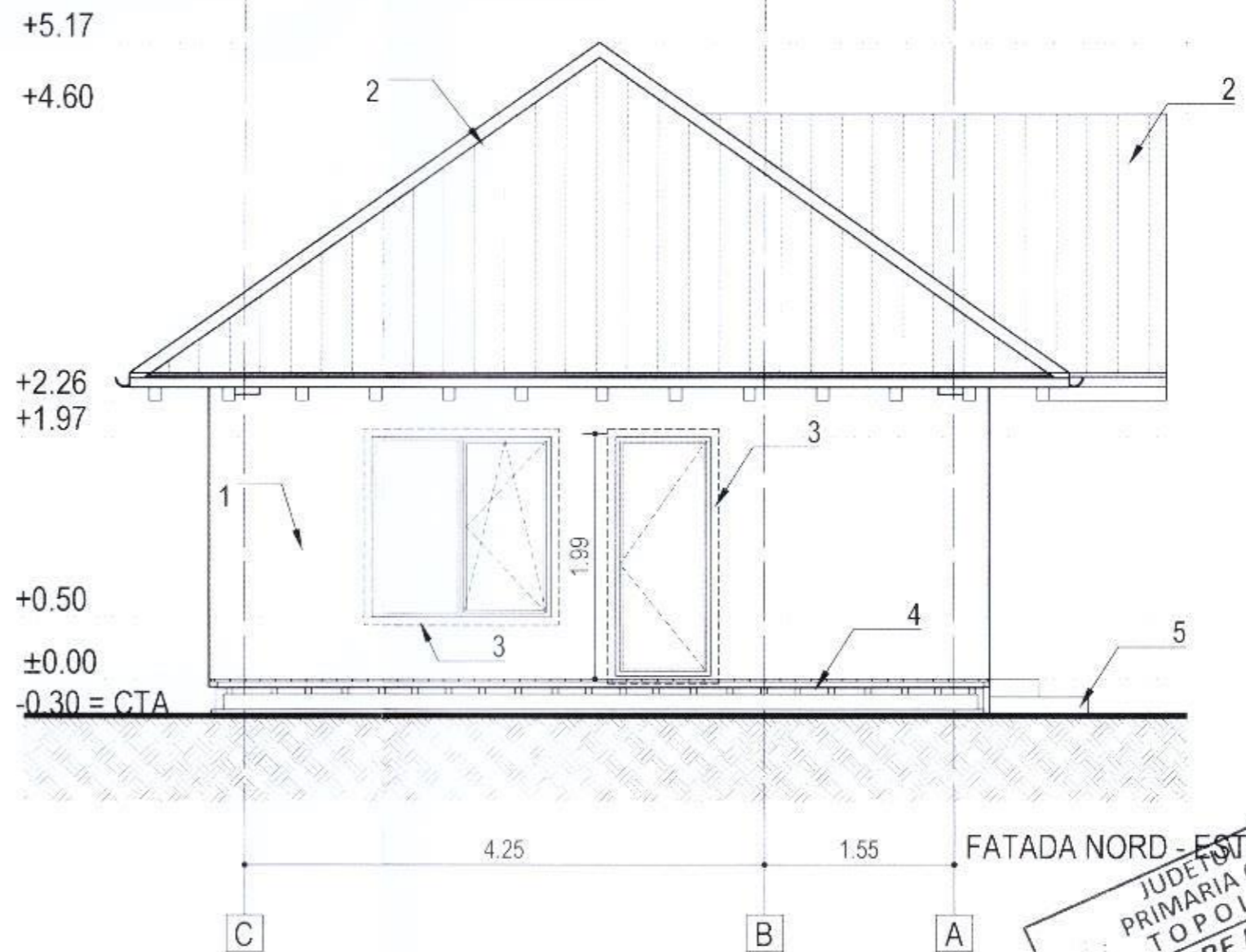
S construita locuinta (amprenta la sol) = 119.78 mp
S construita anexa (amprenta la sol) = 11mp

Sc total desfasurata locuinta = 119.78 mp
Su total desfasurata = 97.57 mp

COPYRIGHT BY MOLEAVIN ARHITECTURA

Acest document este proprietatea
SC MOLEAVIN ARHITECTURA SRL
Copierea, multiplicarea sau transmiterea
(in totalitate sau partial),
sub orice forma, electronica, mecanica,
inregistrarea sau fotocopiarea,
fara acordul scris al SC MOLEAVIN ARHITECTURA SRL,
SUNT STRICT INTERZISE.
Orice modificare adusa prezentului document
fara acordul scris al SC MOLEAVIN ARHITECTURA SRL,
il face nul de drept.

Proiectant general: s.c. MOLEAVIN ARHITECTURA s.r.l. REG. COM. J40/1994/2008 C.U.I.24101649	Denumire proiect: Construire locuinta individuala Parter	Nr. proiect: 3/07.2023
Specialitatea : Arhitectura	Adresa investitie: Arges, Topoloveni, Str. Preot Maximilian Popescu, Nr. 13	Nr. plansa: A-02
Sef proiect dr. arh. Adrian Moleavin	Beneficiar: POPESCU JUSTINA ; POPESCU CONSTANTIN	Scara: 1 : 200
Proiectat st. arh. Ana Muntean	Denumire plansa: PLAN DE SITUATIE	Faza: DTAC
Desenat st. arh. Ana Muntean		
Verificat		



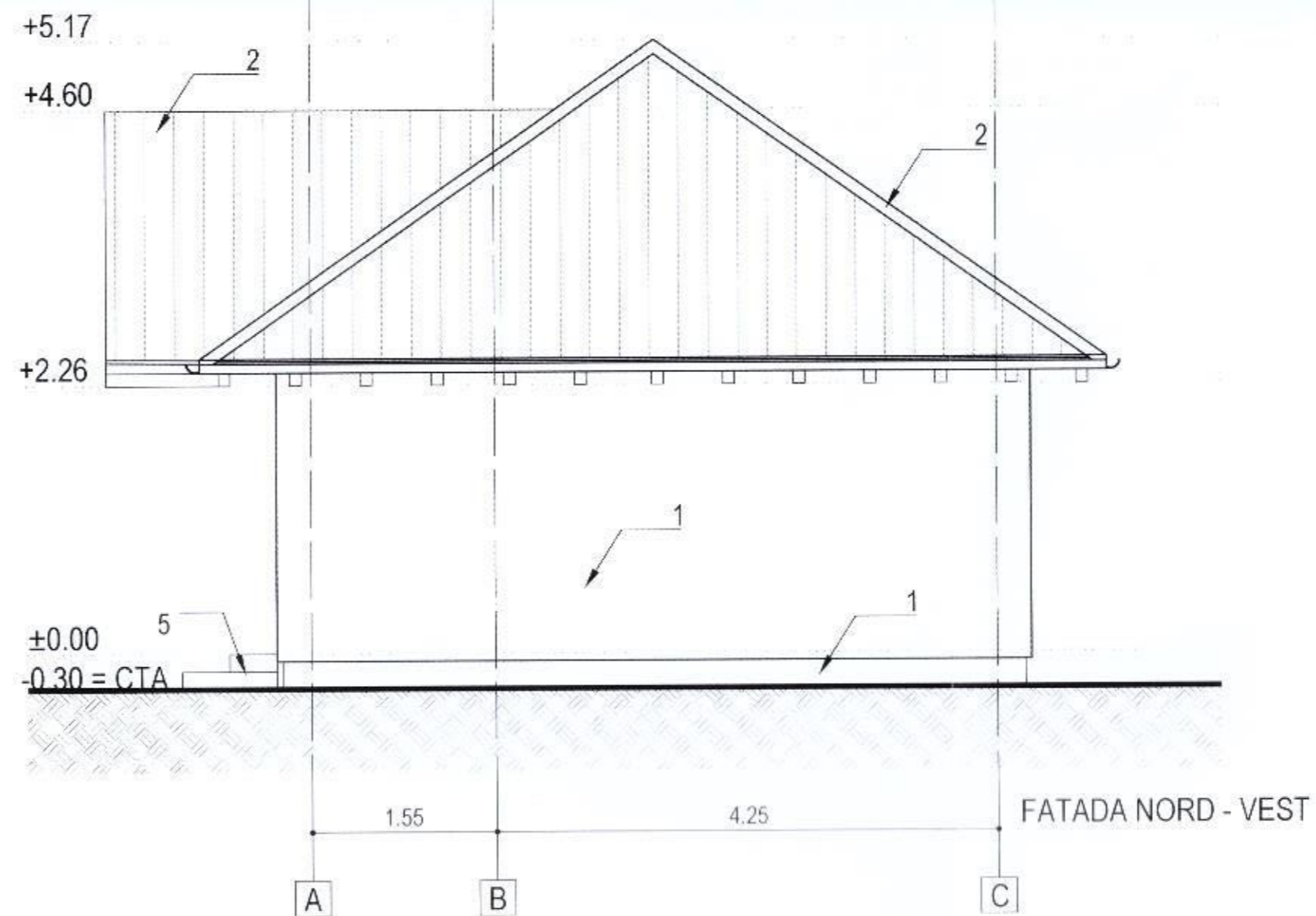
JUDEȚUL GORJ
 PRIMĂRIA ORĂȘULUI
 TOPOLOVENI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 207 din 09.10.2023
 Arhitect șef

4750
 Adrian MOLEAVIN
 Arhitect șef

CATEG. DE IMPORTANTA D
 CLASA DE IMPORTANTA III
 GRADUL DE REZ. LA FOC III
 Risc MIC de incendiu

COPYRIGHT BY MOLEAVIN ARHITECTURA
 Acest document este o creație a
 SC MOLEAVIN ARHITECTURA SRL
 Copierea, multiplicarea sau transmiterea
 (în totalitate sau parțial)
 sub orice formă, electronică sau mecanică,
 înregistrată sau înregistrabilă,
 fără acordul scris al SC MOLEAVIN ARHITECTURA SRL
 SUNT STRICT INTERZISE
 Orice modificare adusă prezentului document
 fără acordul scris al SC MOLEAVIN ARHITECTURA SRL
 îl face nul de drept

Proiectant general: s.c. MOLEAVIN ARHITECTURA s.r.l. REG. COM. J40/1994/2002 C.U. 124101649	Denumire proiect: Construire locuință individuală Parter	Nr. proiect: 3/07.2023
Specialitatea : Arhitectura	Adresa investitiei: Așez. Topoloveni, Str. Piel. Mărințian Popovici Nr. 13	Nr. planșă: A-08
Șef proiect: dr. arh. Adrian Moleavin	Beneficiar: POPESCU IUSTINA ; POPESCU CONSTANTIN	Scara: 1 : 50
Proiectat: st. arh. Ana Muntean	Denumire planșă: FATADE NORD-VEST, NORD-EST	Faza: DTAC
Desenat: st. arh. Ana Muntean		
Verificat:		



- LEGENDA MATERIALE DE FINISAJ
- 1 - TENCUIALA DECORATIVA, CULOARE ALB
 - 2 - TABLA TIP TIGLA, CULOARE GRI ANTRACIT
 - 3 - TAMPLARIE PVC, CULOARE GRI ANTRACIT
 - 4 - TERASA STRUCTURA USOARA, LEMN NATUR
 - 5 - TREPTE ACCES, LEMN NATUR