

SUPRAFATA TOTALA TEREN - S = 1313.00 mp

ARIE CONSTRUITA/ DESFASURATA LOCUINTA PROPUSA = 79.59 mp

ARIE CONSTRUITA/ DESFASURATA TOTALA = 125.09 mp

POT PROPUS = 9.53 %, CUT PROPUS = 0.0953

LEGENDA

- LIMITA PROPRIETATII EXISTENTE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTIE PROPUSA - LOCUINTA (P); teren edificabil; Gr III rezistenta la foc, clasa de importanta IV; categoria de importanta D
- DRUM

Nr. cadastru: 81760
Carte Funciar: 81760
S=1313mp

Suprafata stuclata=1313mp
Suprafata nr. cad. 81760 =1313mp

4136/07.04.2023
Prezentul document
receptional este valabil
insojit de procesul
verbal de receptie nr.
1263/2023

Digitally signed
by Adina
Georgescu

-----	Limita cadastru
-----	Limita drum
242.00	Cota teren
247.75	Cota cotei constructiei vecine

Sistem de proiectie Stereoa 70
Plan de referinta Marea Neagra 75

PROIECTANT:
LUPU CONSTANTIN-ADRIAN
Aut. Seria RO-AC-F nr. 0015

Constantin-
Adrian Lupu

Semnat digital de
Constantin-Adrian Lupu
Data: 2023.04.05
18:22:09 +03:00'

BENEFICIAR:
RUSINSCHI MARIUS-CRISTIAN
RUSINSCHI VIORICA-MONICA

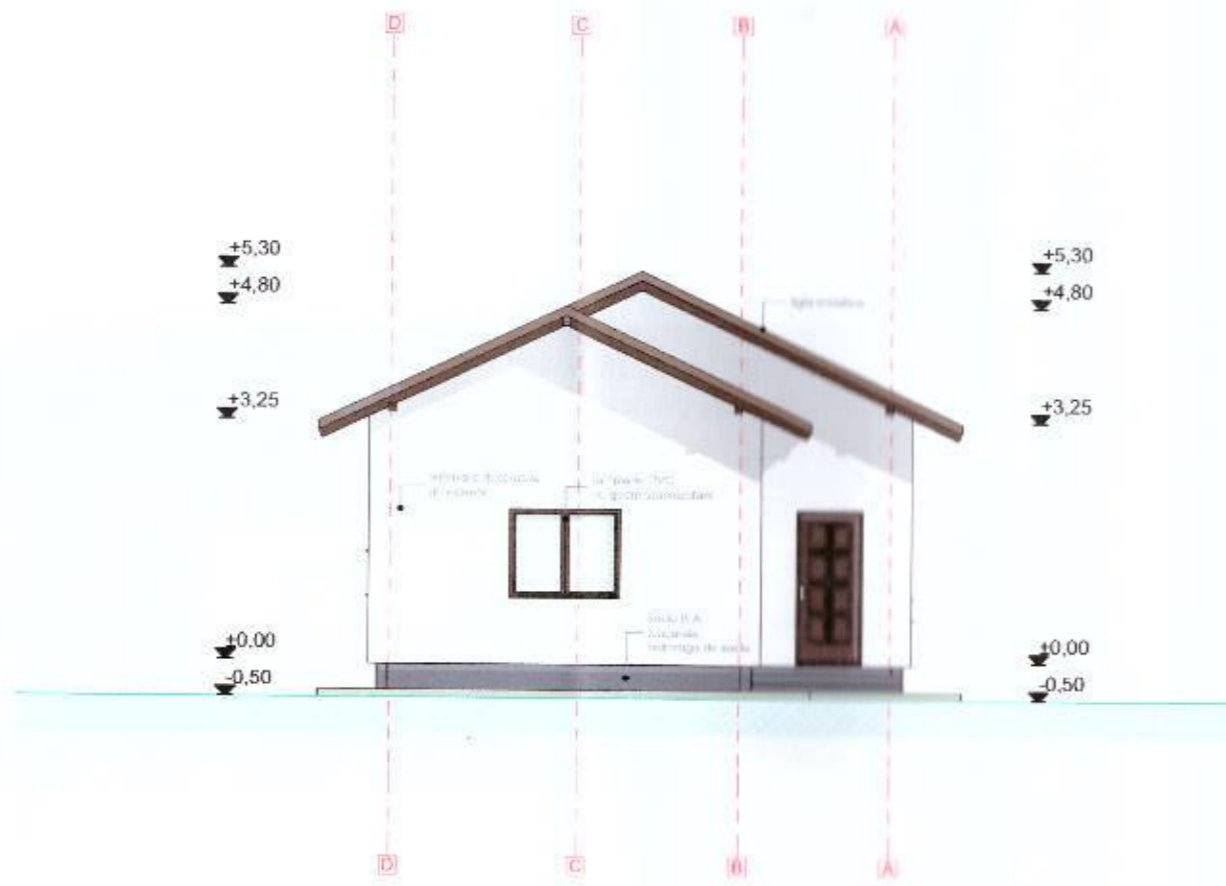
PROIECTANT
4575
Mădălina
TALPES

JUDETUL ARGES
PRIMARIA ORASULUI
TOPOLOVENI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia
Nr. 118/F din 14/04/2023
construire
desfiintare
Arhitect

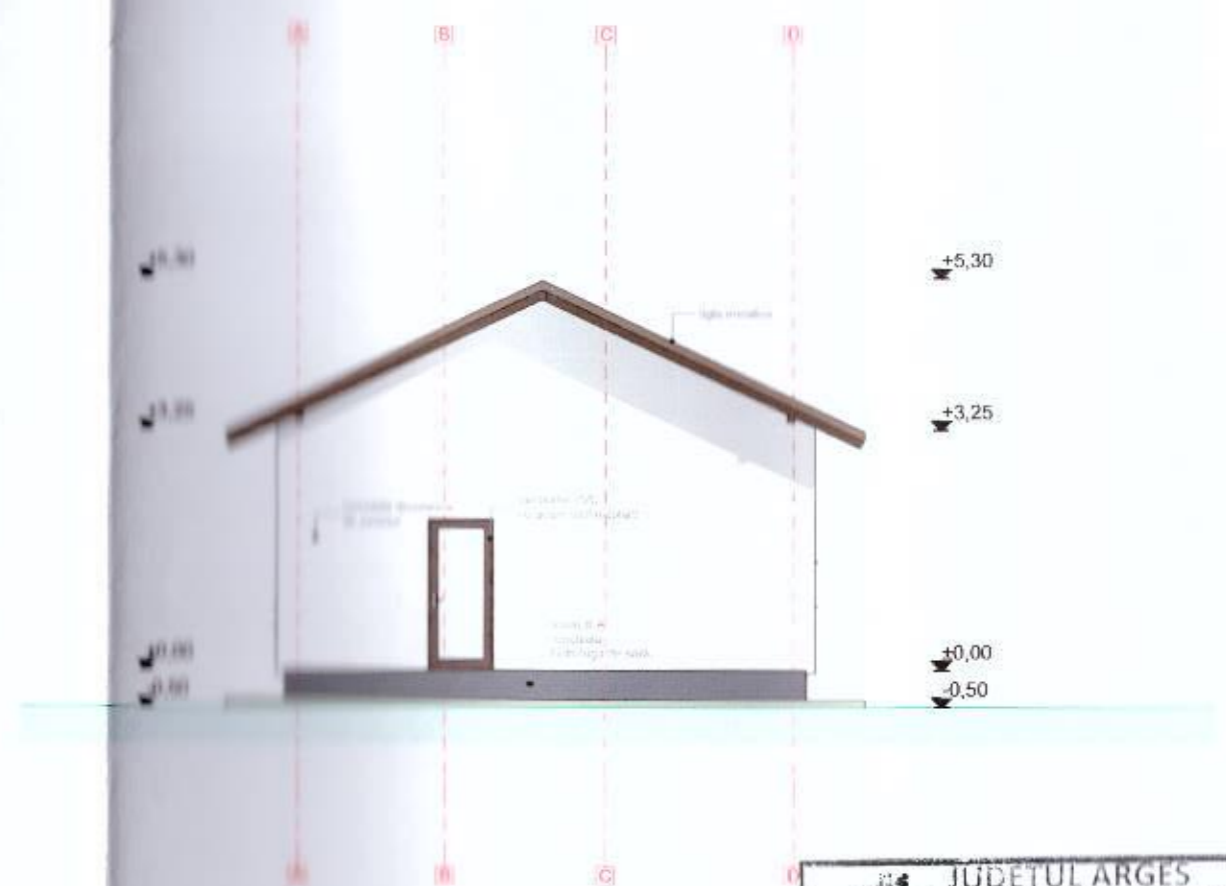
Nota: planul de
situatie este valabil
numa pentru
obtinerea
certificatului
de urbanism si a
autorizatiei de
construire

SC 3D ARHITECTURA 2006 SRL		Str. Mircea cel Mare nr. 22, Iuliu Iuliu, Jud. Arges RO-0700 370 030 www.sc3d.ro sc3d@sc3d.ro	
Director de Oficiu Tehnic			
SPECIFICATIE	RUMEL	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	0. nr. DAN TANASE		1:500
PROIECTAT	0. nr. DAN TANASE		DATA
DI SENAT	0. nr. DAN TANASE		Iunie 2023

BENEFICIARI: RUSINSCHI MARIUS - CRISTIAN, RUSINSCHI VIORICA - MONICA	Proiect numar C.0118
ADRESA: ORAS TOPOLOVENI STR. DRUMUL ETERIEI NR. II, Jud. ARGES	Faza D.T.A.C.
PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER - pe structura independenta	Planşa numar A02
TITLUL PLANSEI: PLAN DE SITUATIE	



FATADA PRINCIPALA Sc: 1/100



FATADA POSTERIOARA Sc: 1/100

JUDEȚUL ARGES
 PRIMĂRIA ORĂSULUI
 TOPOLOVENI
VIZAT ȘI RE NESCIMBARE
 Anexa la autorizația de construire / desființare
 Nr. 288 din 15.04.2023
 Arhitect

SC. 3D ARHITECTURA SRL <small>Str. Mihail IV, 22, nr. 110, Ploiești, Județ. Argeș Tel: 0744 376 032 E-mail: arhitecturaploiesti@yahoo.com Certificat de înmatriculare: JO31253/2007</small>		BENEFICIAR: RUSINSCHI MARIUS-CRISTIAN ADRESA: ORAS TOPOLOVENI, PUNCT „GAGOVA”, TIR, Jud. Argeș		Proiect numărul C.0118
SPECIFICATIE 2.05.100 TAVANE	SCARA 1:100	PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER pe structura independenta		Fața D.T.A.C.
PROIECT 2.05.100 TAVANE	DATA Iunie 2023	TITLUL PLANȘEI Fatade Principale / Posterioare		PLANȘI 05

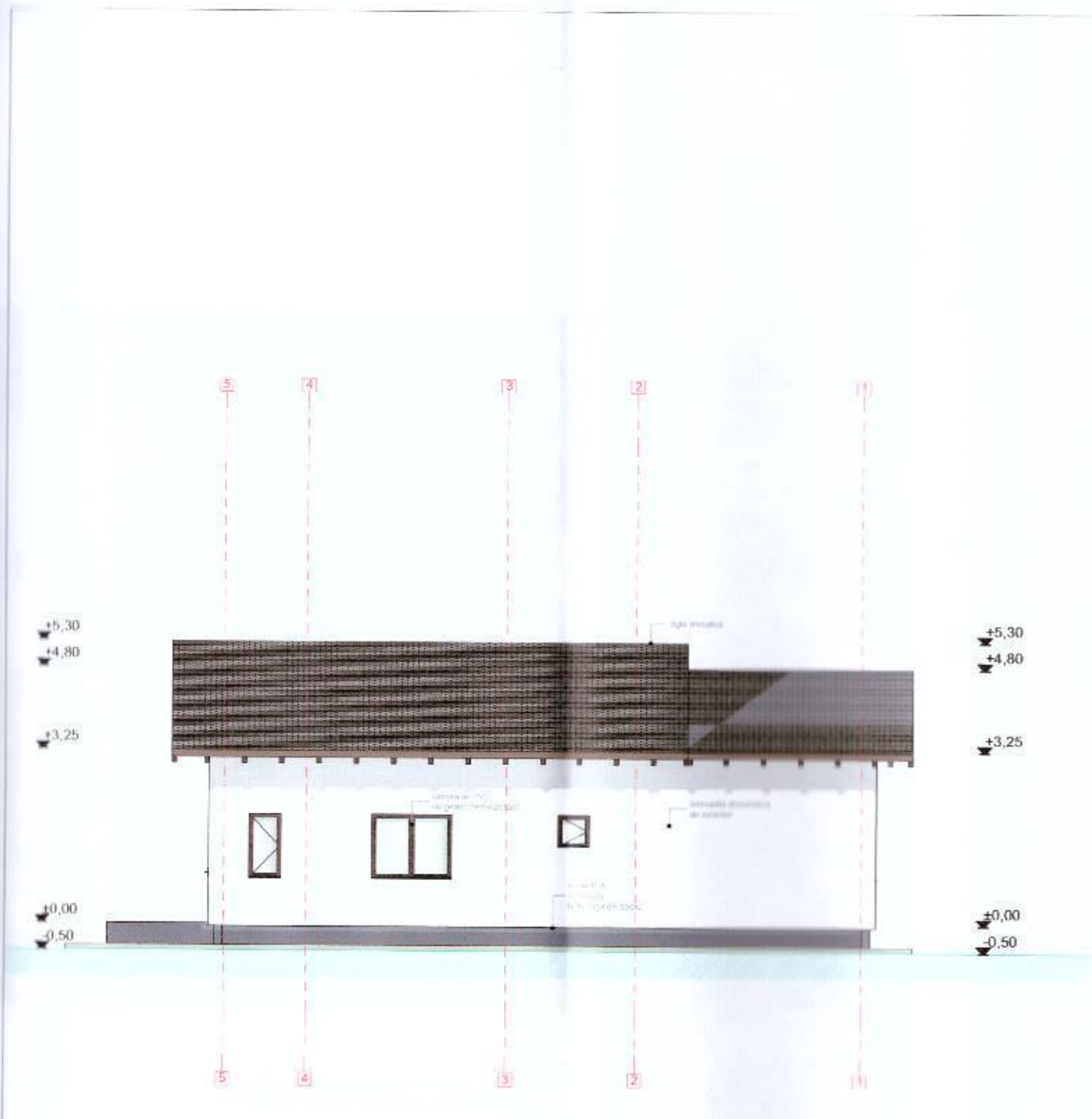
JUDETUL ARGES
 PRIMARIA ORASULUI
 TOPOLOVENI

VIZA SPRE NESCHIMBARE

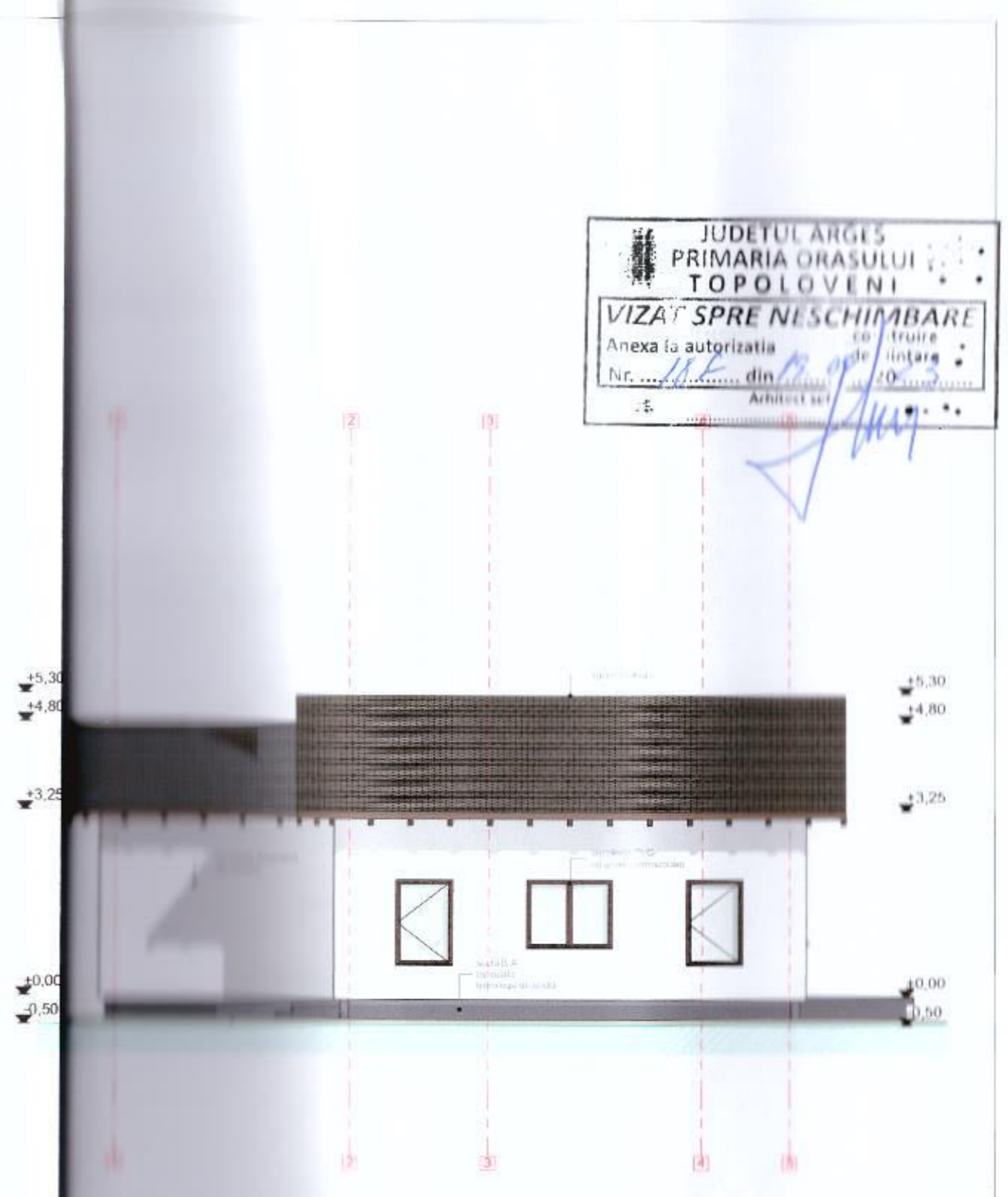
Anexa la autorizatia de construire de intarziere

Nr. 115 din 19.09.2023

Arhitect sef



FATADA LATERALA STANGA Sc:1/100



FATADA LATERALA DREAPTA Sc:1/100

S.C. ARHITECTURA 2000 S.R.L. Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 22, mun. Pitești, jud. Argeș Tel: 0744 375 032 E-mail: arhitecturaproiect@yahoo.com Licență de înmatriculare: JCS/1263/2007		BENEFICIAR: RUSINSCHI MARIUS-CRISTIAN ADRESA: ORAS TOPOLOVENI, PUNET „DADOVA”, 118, Jud. Argeș	Proiect numărul C.0118
PROIECT SCARA 1:100	DATA Iunie 2023	PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER pe structura independenta	Faza D.T.A.C.
TITLUL PLANȘEI Fatade Laterale		PAGINA 06	