

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI**  
**TOPOLOVENI**



**HOTĂRÂRE**  
**Nr.6 din 31 ianuarie 2024**

pentru aprobarea documentațiilor tehnico-economice **PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE și DEVIZ GENERAL** al obiectivului de investiții ”Sistem de monitorizare și siguranța spațiului public în Orașul Topoloveni, județul Argeș” actualizat la faza PT; precum și pentru aprobarea categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local aferente obiectivului de investiții ”Sistem de monitorizare și siguranța spațiului public în Orașul Topoloveni, județul Argeș”

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 31 ianuarie 2024;**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru aprobarea documentațiilor tehnico-economice **PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE și DEVIZ GENERAL** ale obiectivului de investiții ”Sistem de monitorizare și siguranța spațiului public în Orașul Topoloveni, județul Argeș” actualizat la faza PT; precum și pentru aprobarea categoriilor de cheltuieli finanțate de la bugetul local aferente obiectivului de investiții ”Sistem de monitorizare și siguranța spațiului public în Orașul Topoloveni, județul Argeș”;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Achiziții publice, Investiții și Implementare Proiecte înregistrat sub nr.722 din 23.01.2024;
- Proiectul Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții ”Sistem de monitorizare și siguranța spațiului public în Orașul Topoloveni, județul Argeș”;
- Deviz General cuprinzând indicatorii tehnico-economici și pentru obiectivul de investiții ”Sistem de monitorizare și siguranța spațiului public în Orașul Topoloveni, județul Argeș” ;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

**Văzând prevederile actelor normative incidente în materie:**

- Ordinul nr. 999/10.05.2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiect PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările aduse de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;

- Contract de finanțare nr. 145396/21.12.2022 în cadrul planului Național de redresare și reziliență Componenta C10- Fondul local I.1.2- Asigurarea infrastructurii pentru transport verde- ITS/ alte infrastructuri TIC ( sisteme inteligente de management urban/ local), I.1.3- Asigurarea infrastructurii pentru transport verde- puncte de reîncărcare vehicule electrice Titlul apel: PNRR/2022/C10/I.1.2, PNRR/2022/C10/I.1.3, Runda 1;

- HCL Oraș Topoloveni nr. 41 din 12.05.2022 pentru aprobarea participării în cadrul proiectului “Sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public în orașul Topoloveni, Județul Argeș” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.1.2 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC;

- HCL Topoloveni nr.42 din 21 iunie 2023 pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Sistem de monitorizare și siguranța spațiului public în Orașul Topoloveni, județul Argeș” ;

- Art.129 alin.(2) lit. b) și alin.(4) lit. d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** art.196 alin.(1) lit. a) raportat la art.139 alin.(3) lit. e) și art.140 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă **Proiectul Tehnic de Execuție** pentru obiectivul de investiții **”Sistem de monitorizare și siguranța spațiului public în Orașul Topoloveni, județul Argeș”** – investiția C10-I1.2-223, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 – Fondul Local – prevăzut alăturat și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă **indicatorii tehnico - economici** pentru obiectivul de investiții **”Sistem de monitorizare și siguranța spațiului public în Orașul Topoloveni, județul Argeș”** – investiția C10-I1.2-223, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 – Fondul Local – cu o **valoare totală cu TVA de 2.989.146,06 lei**, din care C+M are o valoare cu TVA de **365.330,00 lei**, conform deviz general prevăzut alăturat și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă cheltuielile finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de

investiții: “Sistem de monitorizare și siguranța a spațiului public în orașul Topoloveni, județul Argeș” – investiția C10-I1.2-223, finanțat prin Planul National de Redresare și Reziliență Componenta 10 – Fondul Local – în valoare de 155.684,00 lei fără TVA .

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri se aplică prin raportare la prevederile HCL Topoloveni nr. 41 din 12.05.2022 și HCL Topoloveni nr.42 din 21 iunie 2023 referitoare la obiectivul de investiții: “Sistem de monitorizare și siguranța a spațiului public în orașul Topoloveni, județul Argeș” – investiția C10-I1.2-223, finanțat prin Planul National de Redresare și Reziliență Componenta 10 – Fondul Local .

**Art.5.** (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului - Județului Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului orașului Topoloveni; structurilor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului; oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: [www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local](http://www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Laurențiu-Mihail Radu**



**Contrasemnează**  
**Secretar General al UAT Oraș Topoloveni**  
**Maria-Doina Ungureanu**

A blue ink signature of Maria-Doina Ungureanu, the General Secretary of the UAT Topoloveni.

<b>Proceduri obligatorii ulterioare adoptării</b> <b>HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI</b> <b>Nr.6 din 31 ianuarie 2024</b>			
<i>(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)</i>			
<b>Nr. Crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>Data</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu <del>majoritate simplă; absolută; calificată;</del> unanimitate	31.01.2024	
2.	Comunicarea către primar	31.01.2024	
3.	Comunicarea către prefectul județului	31.01.2024	
4.	Aducerea la cunoștința publică	31.01.2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	31.01.2024	

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investitie  
Sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public în orasul Topoloveni, județul Arges  
la faza Proiect tehnic

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
<b>Total capitol 1</b>		-	-	-
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
<b>Total capitol 2</b>		2,000.00	380.00	2,380.00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,500.00	1,995.00	12,495.00
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	10,500.00	1,995.00	12,495.00
3.2	Documentația-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	236,500.00	44,935.00	281,435.00
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	119,500.00	22,705.00	142,205.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detaliile de execuție	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță	110,000.00	20,900.00	130,900.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	110,000.00	20,900.00	130,900.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului în fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>Total capitol 3</b>		402,500.00	76,475.00	478,975.00
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	300,000.00	57,000.00	357,000.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,782,742.63	338,721.10	2,121,463.73
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total capitol 4</b>		2,082,742.63	395,721.10	2,478,463.73
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5,000.00	950.00	5,950.00
	5.1.1. Lucrări de constatare și instalări aferente organizării de șantier	5,000.00	950.00	5,950.00
	5.1.2. Cheltuieli conexă organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,684.00	58.33	3,742.33
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,535.00	-	1,535.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	307.00	-	307.00
	5.2.4. Cota aferentă casei sociale a constructorilor- CSC	1,535.00	-	1,535.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	307.00	58.33	365.33
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10,000.00	1,900.00	11,900.00

5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	9,000.00	990.00	5,990.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>23,684.00</b>	<b>3,858.33</b>	<b>27,542.33</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	1,500.00	285.00	1,785.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>1,500.00</b>	<b>285.00</b>	<b>1,785.00</b>
<b>Total GENERAL</b>		<b>2,512,426.63</b>	<b>476,719.43</b>	<b>2,989,146.06</b>
<b>din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4+2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)</b>		<b>307,000.00</b>	<b>58,330.00</b>	<b>365,330.00</b>

**Data:**  
10.11.2023

NEELICIBIL  
ELICIBIL

Intocmit,

**Beneficiar/ Investitor,**  
Orasul Topoloveni



Proiectant General,  
S.C. Master Solutions Team S.R.L., cod de identificare fiscala RO 32099000, J23/2353/2013

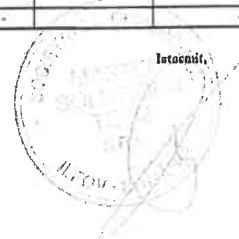
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru Obținerea și Amenajarea Terenului  
al obiectivului de investiții

Sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public în orșul Topoloveni, județul Argeș

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	UM	Cantitate	Pret unitar (fara TVA)	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
					(fara TVA)		
					lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1.1. OBTINEREA TERENULUI</b>							
1					-	-	-
2				-	-	-	-
3				-	-	-	-
<b>1.2. AMENAJAREA TERENULUI</b>							
1					-	-	-
2					-	-	-
3					-	-	-
<b>1.3. AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI</b>							
1					-	-	-
2					-	-	-
3					-	-	-
<b>1.4. CHELTUIELI PENTRU RELOCAREA/PROTECTIA UTILITATILOR</b>							
1					-	-	-
2					-	-	-
3					-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>					-	-	-

Data:  
10.11.2013

Beneficiar/ Invcstitor,  
Orșul Topoloveni



Proiectant General,  
S.C. Master Solutions Team S.R.L., cod de identificare fiscala RO 32099000, J23/2353/2013

Deviz capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului  
al obiectivului de investitii

Sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public în orasul Topoloveni, județul Arges

Nr crt	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap 2 .Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Alimentare cu apa			
2.2.	Canalizare			
2.3.	Alimentare cu gaze naturale			
2.4.	Agent termic	-	-	-
2.5.	Alimentare cu energie electrică	-	-	-
2.6.	Telecomunicatii (telefonie, radio-tv,etc)	2,000.00		
2.7.	Drumuri de acces			
2.8.	Cai ferate industriale	-	-	-
2.9.	Racordarea la retelele de utilitati	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>2,000.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Data:  
10.11.2023

Beneficiar/ Investitor,  
Orasul Topoloveni



Proiectant de specialitate,  
S.C. Master Solutions Team S.R.L., cod de identificare fiscala RO 32099000, J23/2353/2013

Deviz capitolul 5 - Alte cheltuieli  
al obiectivului de investitie

Sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public în orasul Topoloveni, județul Arges

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap 5. Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de santier</b>	<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>3,684.00</b>	<b>58.33</b>	<b>3,742.33</b>
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,535.00	-	1,535.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	307.00	-	307.00
5.2.4.	Cota aferenta casei sociale a constructorilor- CSC	1,535.00	-	1,535.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	307.00	58.33	365.33
5.3.	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>23,684.00</b>	<b>3,858.33</b>	<b>27,542.33</b>

Data:  
10.11.2023

Beneficiar/ Investitor,  
Orasul Topoloveni

Intocmit,





Proiectant de specialitate,  
S.C. Master Solutions Team S.R.L., cod de identificare fiscala RO 32099000, J23/2353/2013

Deviz capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste  
al obiectivului de investitii  
Sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public în orasul Topoloveni, județul Arges

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice si teste	1,500.00	285.00	1,785.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>1,500.00</b>	<b>285.00</b>	<b>1,785.00</b>

Data:  
10.11.2023

Beneficiar/ Investitor,  
Orasul Topoloveni



Proiectant General,  
S.C. Master Solutions Team S.R.L., cod de identificare fiscala RO 32099000, J23/2353/2013

**Deviz Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica  
al obiectivului de investitii**

**Sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public în orasul Topoloveni, județul Arges**

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
		10,500.00	1,995.00	12,495.00
<b>3.1</b>	<b>Studii</b>			
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3.	Alte studii specifice	10,500.00	1,995.00	12,495.00
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
<b>3.2</b>	<b>Expertizare tehnica</b>			
<b>3.3</b>	<b>Certificarea performanței energetice si auditul energetic al cladirilor</b>			
<b>3.4</b>	<b>Proiectare</b>	236,500.00	44,935.00	281,435.00
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	119,500.00	22,705.00	142,205.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.4.1.	Documentațiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.4.2.	Proiect pentru autorizarea Lucrarilor de Construire (P.A.C.)	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	100,000.00	19,000.00	119,000.00
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	25,000.00	4,750.00	29,750.00
<b>3.7</b>	<b>Consultanta</b>	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
<b>3.8</b>	<b>Asistenta tehnica</b>	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>402,500.00</b>	<b>76,475.00</b>	<b>478,975.00</b>

Data:  
10.11.2023

Beneficiar/ Investitor,  
Orasul Topoloveni



Intocmit,

Proiectant General,  
S.C. Master Solutions Team S.R.L., cod de identificare fiscala RO 32099000, J23/2353/2013

Cap 4. Devizul Centralizator al Obiectelor  
al obiectivului de investitii

Sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public în orasul Topoloveni, județul Arges

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	-	-	-
4.1.2.	Rezistenta	-	-	-
4.1.3.	Arhitectura	-	-	-
4.1.4.	Instalatii	-	-	-
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	300,000.00	57,000.00	357,000.00
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		300,000.00	57,000.00	357,000.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,782,742.63	338,721.10	2,121,463.73
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		1,782,742.63	338,721.10	2,121,463.73
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>2,082,742.63</b>	<b>395,721.10</b>	<b>2,478,463.73</b>

Data:  
10.11.2023

Beneficiar/ Investitor,  
Orasul Topoloveni





## **Capitolul A- PARTI SCRISE**

### **I. Memoriu tehnic general**

#### **1. Informatii generale privind obiectivul de investitii**

##### **1.1. Denumirea obiectivului de investitii**

**SISTEM DE MONITORIZARE SI SIGURANTA SPATIULUI PUBLIC IN ORASUL TOPOLOVENI, JUDETUL ARGES**

##### **1.2. Amplasamentul**

Orasul Topoloveni, judetul Arges

##### **1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat, in conditiile legii, studiul de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de interventii**

##### **1.4. Ordonatorul principal de credite**

**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA TOPOLOVENI, JUDETUL ARGES**

##### **1.5. Investitorul**

**UAT ORASUL TOPOLOVENI, JUDETUL ARGES**

##### **1.6. Beneficiarul investitiei**

**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA TOPOLOVENI, JUDETUL ARGES**

##### **1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de executie**

PROIECTANT GENERAL: S.C. MASTER SOLUTIONS TEAM S.R.L.

Str Răscăleii, Nr. 37H, Orașul Pantelimon, Județul Ilfov

PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. REZIDENTIAL SECURITY S.R.L.

Soseaua Alexandria nr. 114, bl. OD1, ap. 76, sector 5, Bucuresti

#### **2. Prezentarea scenariului/ optiunii aprobate in cadrul studiului de fezabilitate/documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii**



## 2.1. Particularitati ale amplasamentului, cuprinzand:

### a. Descrierea amplasamentului

Orașul Topoloveni este străbătut de șoseaua națională DN7, care leagă Piteștiul de București. La Topoloveni, din acest drum se ramifică șoseaua județeană DJ702, care îl leagă spre nord de Priboieni, Beletii-Negrești, Dobrești, Botești și mai departe în județul Dâmbovița de Cândești. Prin oraș trece și calea ferată București-Pitești, pe care este deservit de stația Topoloveni.  
(Sursa: <https://ro.wikipedia.org/wiki/Topoloveni>)

Amplasarea sistemului de supraveghere fost aleasa tinandu-se cont de cerintele din caietul de sarcini si in functie de obiectivele care se afla in zona si de gradul de vizibilitate al punctului respectiv. Astfel, camerele vor fi plasate in intersecții, in zonele de agrement, in apropierea școlilor, monumentelor, bisericilor, a spatiilor comerciale, a restaurantelor si barurilor, a instituțiilor publice. Amplasarea exacta a camerelor video se regaseste in cuprinsul acestui proiect.

### b. Topografie

Orașul Topoloveni este situat în partea central - sudică a României, în nord-vestul Munteniei, în partea de sud – est a județului Argeș, la contactul dintre lunca Argeșului și dealurile din platforma Cândești. Localitatea este traversată de drumul național București – Pitești DN7, aflându-se la 95 km de București și 20 km de Pitești. Pârâul Cărcinov străbate localitatea de la nord la sud, iar râul Argeș scaldă localitatea la limita sa sudică.

### c. Clima

În orasul Topoloveni clima este temperat continentală cu următoarele caracteristici:

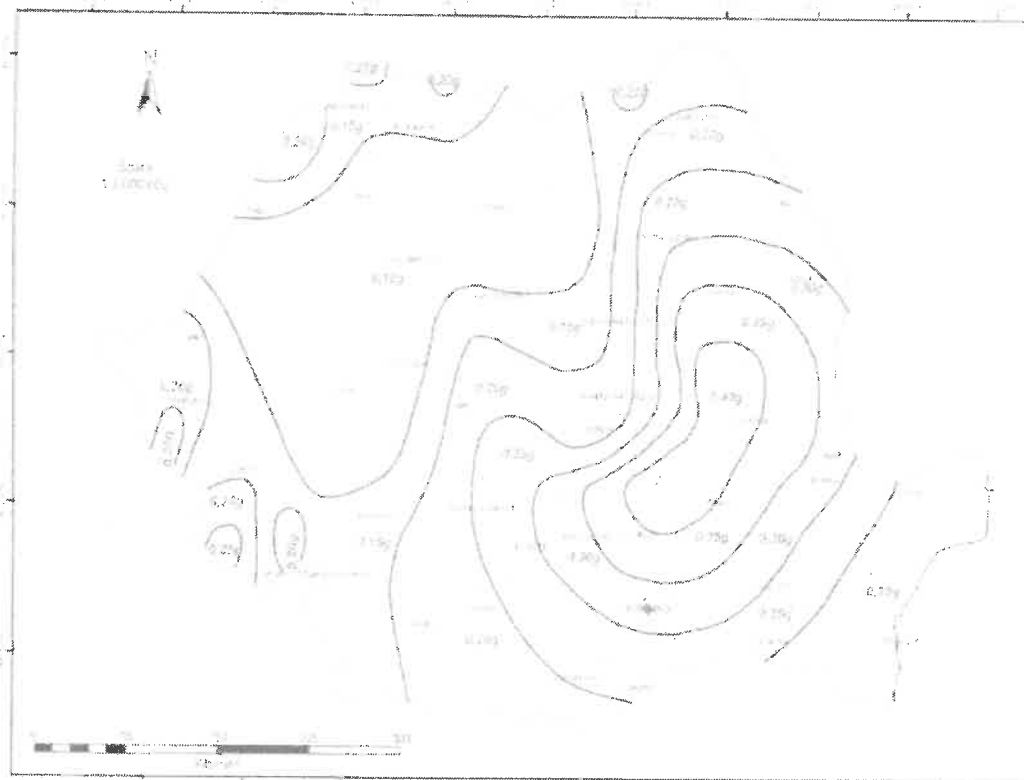
- temperatura medie anuală -8-9 grade C;
- temperatura minimă absolută - 3 grade C;
- temperatura maxima absolută 39 grade C;
- directia predominantă a vântului este nord-vest, sud-est.

Adâncimea de înghet este de 0,80 - 0,90 m de la cota terenului natural sau sistematizat.

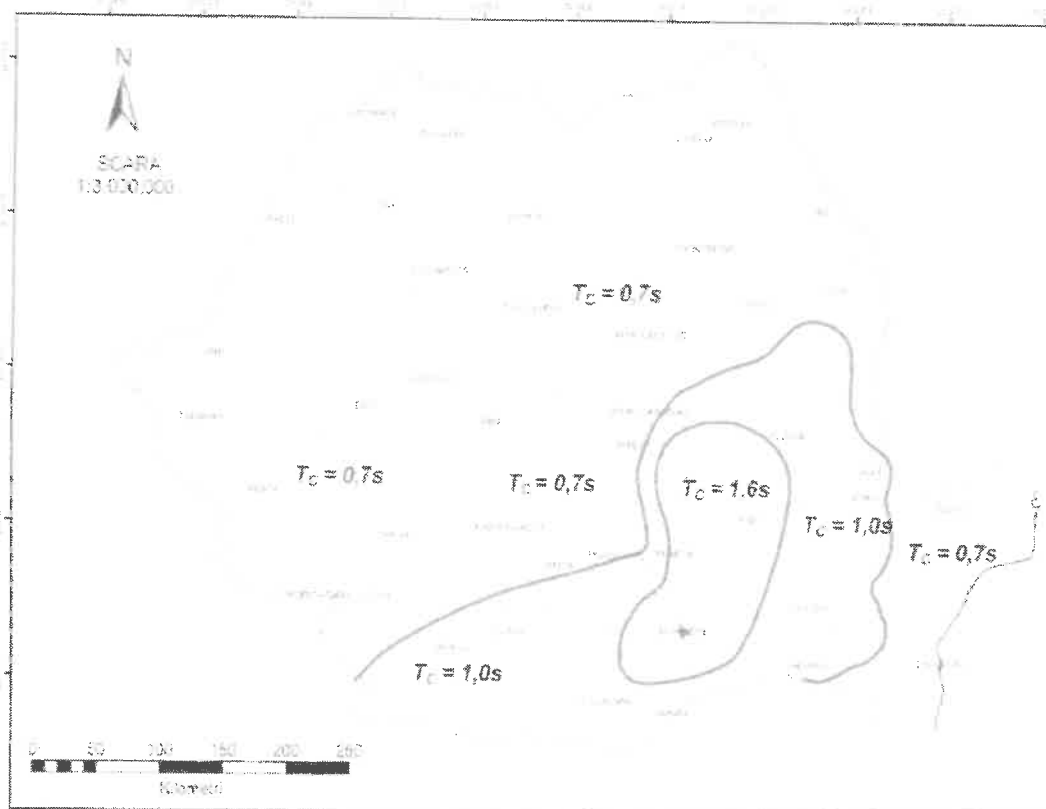
Frecventa medie a zilelor de înghet cu temperaturi mai mici de zero grade Celsius este de cea 120 zile pe an.

### d. Geologie, Seismicitate

Valorile accelerației terenului pentru proiectare,  $a(g)$  sunt de 0.25g si perioada de control (colt) a spectrului de raspuns  $T_c = 0.7$  s. Valorile  $ag$  corespund unui interval mediu de recurență  $IMR=225$  ani (probabilitate de depășire de 20% în 50 de ani) conform normativului P100 /1 - 2013.



România - Zonarea valorilor de vârf ale acceleratiei terenului pentru proiectare  $a_g$  cu  $IMR = 225$  ani si 20% probabilitate de depasire in 50 de ani



Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colt),  $T_C$  a spectrului de raspuns  
Adâncimea maximă de îngheț în teren natural este de 0,70 – 0,80 m, conform STAS 6054/1977.

#### e. devierile si protejarile de utilitati afectate

Nu este cazul.

#### f. sursele de apa, energie electrica, gaze, telefon si altele asemenea pentru lucrari definitive si provizorii

Nu este cazul. Alimentarea camerelor se realizeaza din cele 80 cutii de conexiune. Alimentarea cutiilor se realizeaza din rețeaua electrica existent pe stalpi.

#### g. caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea

Se pastreaza actualele amplasamente ale cailor de acces si de comunicații.

##### Utilizarea cailor de acces:

Antreprenorul se va asigura că drumurile și arterele de circulație folosite de el nu sunt murdărite ca rezultat al folosirii, iar cazul în care se murdăresc, conform opiniei Investitorului, Contractantul va lua toate măsurile pentru a le curăța, fără costuri suplimentare pentru Investitor.

Contractantul se va asigura că nu există depuneri de pământ și pietriș, pe caile de acces ca rezultat al lucrărilor. Toate vehiculele care părăsesc șantierul vor fi curățate corespunzător.



### Accesul pe santier

Înainte de începerea oricărei părți a lucrărilor, contractantul va proteja calea de acces și se va asigura ca nu exista nici un fel de scurgeri (ex: ulei, vasilina, etc.) de la echipamentele noi.

Contractantul va întreține aceste căi de acces în condiții adecvate pentru siguranța și trecerea ușoară a echipamentelor și vehiculelor până la terminarea lucrărilor.

Antreprenorul va încheia un proces-verbal cu Investitorul în ceea ce privește starea suprafețelor cailor de acces. Contractantul va menține aceste suprafețe într-o stare de curățenie rezonabilă și le va repara în timpul execuției lucrărilor. La terminarea utilizării de către Antreprenor a acestor căi de acces el va aduce suprafețele la o condiție cel puțin egală cu cea dinaintea folosirii lor. Investitorul va negocia și va face posibil contractantului accesul spre șantier pe teren privat, atunci când nu există altă alternativă.

Accesul negociat se va acorda după ce contractantul va face toate eforturile pentru acces.

Antreprenorul nu va intra cu nici o parte a șantierului în terenurile private fără permisiunea prealabilă a Investitorului și fără consimțământul proprietarilor acestor terenuri, dacă este cazul. În funcție de drumul pe care se va lucra, se vor asigura, după caz, condiții de circulație pentru circulația normală, sau temporar se va scoate strada din circulație, cu aprobarea organelor abilitate, pentru aceasta.

### **h. caile de acces provizorii**

Nu este cazul.

### **i. bunurile de patrimoniu cultural imobil**

Nu este cazul-nu sunt afectate .

## **2.2. Solutia tehnica**

### **a) Caracteristici tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii**

Pentru supravegherea teritoriului orasului s-a prevăzut un sistem de monitorizare video cu camere de tip IP utilizând o rețea de fibră optică dezvoltată la nivelul localității pe infrastructura stâlpilor de iluminat existenți.

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (3) din Anexa 1 la HG nr. 301/2012, sistemul de monitorizare video cu circuit închis este alcatuit din:

- Statii de stocare tip VMS
- camere de exterior (camere IP bullet, camere tip speed dome, camere tip LPR),
- system de stocarea a imaginilor video

### **b) Varianta constructivă de realizare a investiției**

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (3) din Anexa 1 la HG nr. 301/2012, sistemul de monitorizare video cu circuit închis este alcatuit din doua Servere de stocare tip VMS cu 128 canale fiecare, prevazute cu 24 HDD-uri pentru stocarea imaginilor video, camere de exterior (120 camere IP bullet motorizat, 30 camere tip speed dome 360°, 10 camere tip mini dome panoramic 180°, 10 camere tip





LPR ,30 camere tip PTZ), tastatura de comanda camere mobile, echipamente active de comunicatie si statii de management si vizualizare in timp real a imaginilor.

Imaginile preluate vor permite observarea/recunoasterea/identificarea persoanelor si autovehiculelor din zonele functionale.

Camerele vor fi montate la o inaltime suficient de mare pentru a impiedica un acces facil a persoanelor neautorizate, fiind montate astfel incat sa corespunda normelor de montare in vigoare.

In conformitate cu prevederile art. 67, alin. (2), in unitate vor fi afisate semne de avertizare cu privire la existenta sistemului de supraveghere video.

Amplasarea camerelor video se va face in functie de cadrul pe care vrem sa-l observam.

La dispunerea camerelor se va tine cont de caracteristicile camerelor video precum si de modul de functionare a acestora, astfel:

- inaltime intre 6 si 7 metri;
- pozitie optima care sa permita vizualizarea fetei clientilor;
- se va avea in vedere unghiurile din care vine lumina.

Sistemul de televiziune cu circuit închis asigură stocarea imaginilor pe o perioadă de minim 20 zile, iar imaginile înregistrate au calitatea necesară recunoașterii persoanelor.

In conformitate cu prevederile art. 67, alin. (2), se vor fi afisate semne de avertizare cu privire la existenta sistemului de supraveghere video.

#### **c) trasarea lucrărilor**

Lucrarile se vor executa in intravilanul comunei, pe terenul beneficiarului.

Pentru fiecare lucrare, executantul (Seful de lucrare) va lua in primire traseul, in conformitate cu documentatia de proiectare si cu avizele si acordurile emise in acest scop.

Se va intocmi un Proces-Verbal de predare-primire amplasament cu proprietarul terenului.

Pichetarea traseului se realizeaza de catre seful de lucrare pe baza planului din proiectul de executie utilizand reperele fizice existente in teren (borduri, cladiri etc), iar in lipsa acestora se vor utiliza tarusi din lemn pentru spatiile verzi si insemne pe pavaj cu creta sau cu vopsea.

Daca se considera necesar, pentru clarificarea problemelor ridicate de executarea lucrarilor se stabilesc solutiile care se impun impreuna cu proiectantul, beneficiarul investitiei si reprezentantul retelei.

Marcarea traseelor și a pozițiilor de instalare a materialelor și aparatelor se face pe baza documentației de proiectare, respectându-se prescripțiile tehnice, în mod special cele referitoare la corelarea traseelor electrice și de curenți slabi cu traseele celorlalte instalații precum și a distanțelor minime față de acestea (conform cu normativele I7-2011, I18-1/2001, I18-2/2002 și NTE 007).

#### **d. Protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier**

Trebuie evitată amplasarea instalațiilor de curenți slabi pe trasee comune cu acelea ale altor instalații sau utilaje care ar putea să le pericliteze în funcționare normală sau în caz de avarie. Când acest deziderat nu se poate respecta, instalațiile electrice se pot dispune pe trasee comune, astfel:

- deasupra conductelor de apă, de canalizare și de gaze lichefiate;
- sub conducte de gaze naturale și sub conductele calde (cu temperaturi peste +400 C).



Distanțele minime ce trebuie respectate în situațiile descrise mai sus, sunt indicate în normativul I7/11 și în normativul NTE 007.

Condițiile pentru montarea tuburilor și țevilor de protecție sunt indicate în normativul I7/11.

Dintre acestea se specifică câteva, considerate ca fiind cele mai importante:

- nu se vor monta tuburi și țevi în care sunt introduse conducte electrice cu izolație obișnuită pe suprafața coșurilor, în spatele sobelor sau al corpurilor de încălzire;

- tuburile din PVC se pot instala aparent numai în înălțimi de peste 2m de la pardoseală;

- tuburile și țevile se instalează numai pe trasee verticale sau orizontale. Se admit trasee oblice în cazul tuburilor peste planșee sau îngropate în beton precum și la traseele golurilor din planșee și ale golurilor formate în panouri din beton, la turnare. De asemenea, se admit trasee oblice în cazurile de excepție când nu se poate altfel (de exemplu: în casa scării);

- în încăperi în care în tuburi și țevi poate pătrunde sau se poate colecta apa de condensare, acestea se vor monta pe trasee orizontale cu panta de 0,5... 1 % între doze;

Tuburile din PVC montate peste planșee sub pardoseală se protejează prin acoperire cu un strat de mortar de ciment cu grosimea minimă de 1 cm;

Se va evita montarea tuburilor și a țevilor de protecție pe sau în structura de rezistență a construcțiilor, în caz contrar această montare este permisă în condițiile prevăzute în normativul P100;

Tuburile și țevile montate îngropat într-un șliț în elementul de construcție sau sub tencuială se acopera cu un strat de tencuiala de minim 1 cm grosime;

Tuburile și țevile se fixează pe elementele de construcție cu accesorii de montare prin care să se realizeze o prindere sigură în timp. Distanțele între punctele de fixare pe porțiuni drepte sunt indicate în normativul I7/11. Se prevăd elemente de fixare și la 10cm de la capetele tuburilor și curbilor, față de doze, aparate, echipamente și derivații;

Tuburile și țevile din PVC se manevrează în limitele de temperatură a mediului ambient prevăzute în standardele de produs. În cazul unor temperaturi sub regimul termic critic admis, se va face preîncălzirea la o temperatură de +50 C timp de 24 ore. file

Condițiile pentru montarea accesoriilor pentru tuburi urmează condițiile impuse pentru tuburile respective. În plus, trebuie respectate următoarele:

- se vor evita îmbinările la tuburile montate îngropat;

- se interzice îmbinarea tuburilor montate înglobat în elementele de beton la turnarea acestora;

- se interzice îmbinarea tuburilor la trecerile prin elementele de construcție;

Curbarea tuburilor se execută cu raza interioră egală cu min. de 5...6 ori diametrul exterior al tubului la montaj aparent și egală cu min. de 10 ori diametrul tubului la montaj îngropat;

Dozele și cutiile de derivație se montează cu prioritate pe suprafețele verticale ale elementelor de construcție;

Dozele de tragere a conductelor electrice de curenți slabi prin tuburi se prevăd pe trasee drepte, la distanță de maxim 25m și pe trasee cu cel mult 3 curbe, la distanță de maxim 15m.

Dintre condițiile de montare a conductelor și cablurilor electrice, care sunt specificate în normativele I7/11 respectiv NTE-007, se menționează următoarele:

Se interzice executarea legăturilor între conductoare în interiorul tuburilor sau țevilor de protecție, coloanelor cu aparate, golurilor din elementele de construcție și trecerilor prin elementele de construcție;

Legăturile pentru îmbinări sau derivații între conductoare de cupru se fac prin răsucire și matisare, prin cleme speciale sau prin presare cu scule și accesorii corespunzătoare.

Se va măsura rezistența de izolație între conducte și între conducte și pământ.

Instalația de protecție prin legarea la pământ sau la nul se va verifica pe măsura executării instalației, după montarea receptoarelor, astfel:

- se montează conductorul principal de protecție și se verifică continuitatea electrică a



acestui;

- se montează piesa de separație între conductorul de protecție și priza de pământ și se verifică continuitatea electrică a ansamblului;
- se leagă la conductorul principal de protecție, elementele metalice ale instalației electrice, conform proiectului și se verifică continuitatea electrică a fiecărei legături.

#### **e. Organizarea de santier.**

Lucrarile care fac obiectul prezentei investitii necesita o minima organizare de santier care au in vedere asigurarea spatiului de depozitare a materialelor.

