



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TOPOLOVENI



HOTĂRÂRE
Nr.33 din 28 martie 2024

privind punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apa uzată din județul Argeș, an perioada 2021 – 2027" a terenurilor/bunurilor imobile pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectelor de investiții aferente acestuia, terenuri/bunuri imobile aflate în proprietatea UAT Topoloveni și aparținând domeniului public al UAT Topoloveni

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 28 martie 2024;

Luând act de :

- Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru inițierea și motivarea Proiectului de Hotărâre privind punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apa uzată din județul Argeș, an perioada 2021 – 2027" a terenurilor/bunurilor imobile pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectelor de investiții aferente acestuia, terenuri/bunuri imobile aflate în proprietatea UAT Topoloveni și aparținând domeniului public al UAT Topoloveni – prevăzute în Anexa nr.1 la hotărâre;
- Referatul de specialitate nr.2759 din 14.03.2024 întocmit, în comun, de către personal de resort din cadrul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Fond Funciar; Arhiva, Mediu și respectiv din cadrul Compartimentului Achiziții Publice, Investiții și Implementare Proiecte din aparatul de specialitate al primarului, pentru Proiectul de Hotărâre anterior menționat;
- Înscrierile atașate, respectiv:
 - (i) Lista bunurilor imobile pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectelor de investiții aferente "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apa uzată din județul Argeș, an perioada 2021-2027" care se pun la dispoziția proiectului, aflate în proprietatea UAT Orașul Topoloveni și care aparțin domeniului public al localității, pe care se vor construi/extinde/reabilita obiective de investiții aferente Contractului de Lucrări "CL8 - Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Topoloveni, Bradu, Căteasca și Albota" ; care devine ANEXA Nr. 1 la hotărâre;

(ii) Adresa nr.3016/13.03.2024 a SC APA CANAL 2000 SA înregistrată la registratura generală a primăriei sub nr.2713/13.03.2024, prin care se solicită inițierea proiectului de hotărâre cu titlul ante menționat;

- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Văzând prevederile actualizate ale actelor normative incidente:

- Art.286 alin.(4) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

- Noul Cod Civil /Titlul II- Proprietatea privată și Titlul VI "Proprietatea Publică"-Cartea a III-a (Despre bunuri), aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- HGR nr.447/2002 – Anexa nr.6 "Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orașului Topoloveni, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.129 alin.(2) lit. c), d) și alin.(7) lit. n) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit. a) raportat la art.139 alin.(3) lit. g) și art.140 alin.(1) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Argeș, în perioada 2021 – 2027" a terenurilor/bunurilor imobile pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectelor de investiții menționate în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenurile/bunurile imobile pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectelor de investiții și menționate în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, aferente "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Argeș, în perioada 2021 – 2027, se află în proprietatea UAT Topoloveni și aparțin domeniului public al UAT Topoloveni.

Art.3. (1) Pe terenurile/bunurile imobile menționate în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre se vor construi/extinde/reabilita obiective de investiții aferente Contractului de Lucrări: CL8 – „Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Topoloveni, Bradu, Căteasca și Albota”.

(2) Obiectivele de investiții aferente contractului de lucrări CL8 - „Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Topoloveni, Bradu, Căteasca și Albota” care se vor construi/extinde/reabilita pe teritoriul

administrativ al Oraşului Topoloveni sunt cele menţionate în Anexa nr.1 la hotărâre, respectiv:

I. Reabilitare reţea de distribuţie – pe strada Gării;

II. Extindere reţea de distribuţie – pe un număr de 22 străzi, a căror denumiri, numere cadastrale şi carte funciară sunt menţionate în Anexa nr.1 la hotărâre;

III. Extindere reţea de canalizare – pe număr de 21 străzi, a căror denumiri, numere cadastrale şi carte funciară sunt menţionate în Anexa nr.1 la hotărâre.

Art.4. (1) Secretarul general al oraşului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:

- Instituţiei Prefectului-Judeţul Argeş pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului si viceprimarului Oraşului Topoloveni, pentru punere în aplicare;
- Operatorului Regional SC Apa Canal 200 SA, spre ştiinţă şi aducere la îndeplinire;
- Structurilor funcţionale din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv: Serviciului Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Fond Funciar, Arhiva, Mediu şi Compartimentului Achiziţii Publice, Investiţii şi Implementare Proiecte - pentru aducere la îndeplinire;
- Oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relaţii Publice” va aduce la cunoştinţă publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Oraşului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRÂRILE AUTORITĂŢII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ

Laurenţiu-Mihail Radu

Contrasemnează

Secretar General al UAT Oraş Topoloveni

Maria-Doina Ungureanu

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI Nr.33 din 28 martie 2024 (conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)			
Nr. Crt.	Operaţiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă, absolută, calificată, unanimitate	28.03.2024	
2.	Comunicarea către primar	28.03.2024	
3.	Comunicarea către prefectul judeţului	28.03.2024	
4.	Aducerea la cunoştinţa publică	28.03.2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.03.2024	

Terenurile/bunurile imobile pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectelor de investiții aferente **Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Argeș, în perioada 2021 – 2027**, puse la dispoziția proiectului și care se află în proprietatea UAT Topoloveni, aparținând domeniului public al UAT Topoloveni, pe care se vor construi/extinde/reabilita obiecte de investiții aferente contractului de lucrări: **CL8 – „Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare in Topoloveni, Bradu, Căteasca și Albota”**

Reabilitare rețea de distribuție Topoloveni

Nr. crt.	Denumire strada	Nr. Carte Funciară
1	Str. Garii – strada 19	82387

Extindere rețea de distribuție Topoloveni

Nr. crt.	Denumire strada	Nr. Carte Funciară
1	Str. DC sat Crintesti 2 (fosta str. Crintesti) –strada 1	82853; 82793
2	Str. Fundatura Cortel (fosta str. Prelungirea Cortel) –strada 2	82794
3	Str. Fundatura Carolina (fosta str. Carolina) –strada 3	86347
4	Str. Brencesti 3 (fosta str. Pivnitei) – strada 4	82855
5	Str. DC sat Botarcani 1 (fosta str. Carstocea) –strada 5	82902
6	Str. DC sat Botarcani 5 (fosta str. Ciotea) –strada 6	82842
7	Str. Tarina (fosta str. Nicu Belea) –strada 7	86345
8	Str. Albei –strada 8	86354
9	Str.Colonel Victor Verzea (fosta str. Valceaua Podului) – strada 9	86351
10	Str. Col. O. Marinescu –strada 10	84954
11	Str. Livezilor -strada 11	85343; 85076; 84977
12	Str. Nicolae Ionescu (str. N. Ionescu) –strada 12	80132; 80728; 82536; 86368; 86434; 86451
13	Str. Nicolae Ionescu, tr.1 (fosta str. Targul Saptamanal) – strada 13	82535; 86436; 86460
14	Str. Zavoiului –strada 14	80568
15	Str. Drumul Eteriei –strada 15	86384
16	Str. Parcului, tronson 2 –strada 16	82571
17	Str. Dealul cu Vii –strada 17	86386; 86382; 86400
18	Str. Brencesti 3 (fosta str. Goranesti) –strada 18	82855
19	Str. Fundatura Raului (fosta str. pietii Raului) –strada 20	86349
20	Str. Targului (fosta str. Petre) –strada 21	82554
21	Str. Campului, tronson 3 (fosta str. M. Popovici) –strada 22	86385
22	Str. Fantanii, tronson 2 (str. Fantanii) –strada 23	86613

Extindere rețea de canalizare în Topoloveni

Nr. crt.	Denumire strada	Nr. Carte Funciară
1	Str. DC sat Crintesti 2 (fosta str. Crintesti)	82853; 82793
2	Str. Fundatura Cortel (fosta str. Prelungirea Cortel)	82794
3	Str. Fundatura Carolina (fosta str. Carolina)	86347
4	Str. Brencesti 3 (fosta str. Pivnitei)	82855
5	Str. DC sat Botarcani 1 (fosta str. Carstocea)	82902
6	Str. DC sat Botarcani 5 (fosta str. Ciotea)	82842
7	Str. Tarina (fosta str. Nicu Belea)	86345
8	Str. Albei	86354
9	Str. Dealului (fosta str. FN.1)	86346
10	Str.Colonel Victor Verzea (fosta str. Valceaua Podului)	86351
11	Str. Col. O. Marinescu	84954
12	Str. Livezilor	85343; 85076; 84977
13	Str. Nicolae Ionescu (str. N. Ionescu)	80132; 80728; 82536; 86368; 86434; 86451
14	Str. Nicolae Ionescu, tr.1 (fosta str. Targul Saptamanal)	82535; 86436; 86460
15	Str. Zavoiului	80568
16	Str. Drumul Eteriei	86384
17	Str. Brencesti 3 (fosta str. Goranesti)	82855
18	Str. Fundatura Raului (fosta str. pietii Raului)	86349
19	Str. Targului (fosta str. Petre)	82554
20	Str. Campului, tronson 3 (fosta str. M. Popovici) –strada 22	86385
21	Str. Fantanii, tronson 2 (str. Fantanii) –strada 23	86613

PRIMAR,
Gheorghita Boțarcă