

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale aferente anului fiscal 2016

Consiliul Local al orașului Topoloveni, întrunit în ședință ordinară publică la data de 20 noiembrie 2015;

Luând în discuție:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Topoloveni;
- Referatul nr.10.851 din 12.11.2015 întocmit de compartimentul impozite si taxe locale al Serviciului Economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru proiectul de hotărâre, inițiat de primar, referitor la stabilirea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2016;
- Anexele proiectului de hotărâre, atasate acestuia;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile:

- Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala ;
- Ordonanta de Urgenta nr. 50/2015 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal si a Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
- Art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând și prevederile art.36 alin.(4) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2016 in scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei pe de alta parte;

Pentru aceste motive;

În temeiul art.115 alin.(1) lit.b) raportat la art.45 alin.(2) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. In orasul Topoloveni, pentru anul fiscal 2016, se stabilesc urmatoarele niveluri ale impozitelor si taxelor locale:

a) Impozitul pe clădiri in cazul persoanelor fizice pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0,08% si 0,2%**, asupra valorii impozabile a cladirii; valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metrii patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare , exprimata in lei/m.p. asa cum sunt sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2016, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (*impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice*), se stabilește la **0,1%**;

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (*impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice*), se stabilește la **1,3 %**;

d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (*impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol*), se stabilește la **0,4 %**;

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (*impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice*), se stabilește la **2 %**;

f) în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial;

g) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conf. lit.a)

h) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (*impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice*), se stabilește la **0,2 %**;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (*impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice*), se stabilește la **1,3%**.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1, contribuabilii vor depune la compartimentul de impozite și taxe locale al Primăriei orașului Topoloveni o cerere în acest sens, însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate, cu excepția persoanelor juridice care în anul 2015 au beneficiat de cota de impozitare de 1,5%, iar clădirile și construcțiile deținute în proprietate sunt reevaluate sau dobândite după data de 01.01.2013.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1, se consideră reevaluate clădirile și construcțiile speciale numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea tuturor activelor existente de natura clădirilor, cu excepția celor dobândite după data de 01.01.2013.

j) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (*impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol*), se stabilește la **0,4 %**;

k) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (*impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice*) se stabilește la **5%**.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune / închiriere / administrare / folosință.

l) Impozitul/taxa pe teren, ce se datorează de către contribuabili, persoane fizice sau persoane juridice, se stabilește anual luând în calcul suprafața terenului, randul localității în

care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, asa cum este prevazut in Anexa nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune / inchiriere / administrare / folosinta.

m) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (*privind reducerea impozitului pentru mijloacele de transport hibride*) se stabilește la **100 %**;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (*taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism*) se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale;

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (*taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă*), se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizata a lucrarilor;

p) cota prevăzută la art.474 alin.(6) din Legea nr.227/2015 (*taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.o*) se stabilește la **1%** din valoare autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (*taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire*) se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale;

s) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (*taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții*) se stabilește la **0,1 %** din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate;

t) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (*taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire*) se stabilește la **3%** din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier;

u) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (*taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri*) se stabilește la **2 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie;

v) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (*taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate*) se stabilește la **3%**;

x) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (*impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională*), se stabilește la **2%**;

y) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (*impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t*) se stabilește la **5 %**.

Art.2. Pentru anul 2016, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

- a) în cazul persoanelor juridice - impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 15% ($1,3 \times 15\% = 1,95\%$);
- b) în cazul persoanelor juridice - impozitul/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50% ($5 \times 50\% = 2,5\%$).

Art.3. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune o declarație la Compartimentul de Impozite și Taxe Locale, în cursul anului, ori de câte ori apar modificări în caracteristicile (dimensiunile ș.a.) afișajului, în termen de 30 de zile de la data apariției acestor modificări. Formatul declarației este conform formularelor tipizate pentru stabilirea, constatarea, controlul, încasarea și urmărirea impozitelor și taxelor locale și a altor venituri ale bugetelor locale.

Art.4. Pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pentru întregul an, până la 31 martie a anului respectiv, se acordă contribuabililor bonificație, după cum urmează:

- a) în cazul contribuabililor persoane fizice - se acordă o bonificație de 10%;
- b) în cazul contribuabililor persoane juridice - se acordă o bonificație de 5%.

Art.5. Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și teren restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată, conform Anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Cladirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariu minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social, vor beneficia de reducerea impozitului pe clădiri și teren conf. Anexei nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren în cazul unei calamități naturale, potrivit Anexei nr.6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.18/2009 și a Legii nr. 153/2011, conform Anexei nr.7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren pentru asociațiile și fundațiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, conform Anexei nr. 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. (1) Se acordă facilități proprietarilor de gospodării individuale precum și celor din cadrul asociațiilor de proprietari care amenajează terenul din domeniul public al localității, în sensul îngrijirii și plantării acestuia cu flori, arbuști, gazon.

(2) Facilitățile la care se referă alin.(1) constă în acordarea de un voucher, în scopul reducerii impozitului care îi revine .

(3) Valoarea voucherului diferă în funcție de suprafața de teren public amenajat, după cum urmează:

- a) pentru o suprafața amenajată *de până la 20 m.l.* - se acordă un voucher de 25 lei ;
- b) pentru o suprafața amenajată *mai mare de 20 m.l.* - se acordă un voucher de 40 lei.

Art. 12. (1) Se acordă scutire la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Scutirea se acordă pe bază de cerere, depusă la compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Orașului Topoloveni o dată cu documentația necesară eliberării certificatelor, avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor prevăzute la alin.1.

Art.13. Se aprobă quantumul taxelor speciale de copiere, conform Anexei nr.9 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. Se aprobă quantumul taxelor speciale pentru eliberarea de către Compartimentul de Impozite si Taxe Locale a unor documente și prestarea unor servicii, conform Anexei nr.10, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Se aprobă quantumul taxelor speciale de cadastru si urbanism, conform Anexei nr.11, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16. Quantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor stabilite prin hotărâre se aplică începând cu data de 01.01.2016, dată de la care se abrogă orice altă prevedere contrară.

Art.17. (1) Cate un exemplar din prezenta hotarare se comunica: Institutiei Prefectului – Judetul Arges, Primarului orasului Topoloveni, Serviciului economic - Compartimentul "Impozite si Taxe Locale" precum și oricarei persoane interesate.

(2) Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin orice mijloc de publicitate, prin grija Compartimentului „Relatii Publice”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vergil Crasan



Contrasemnează
SECRETAR ORAȘ
Maria-Doina Ungureanu

Nr. 75

Din 20 Noiembrie 2015

TABLOUL
cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora,
precum și amenziile pentru anul 2016 stabilite în sume fixe
I. CODUL FISCAL- TITLUL IX- Impozite și taxe locale

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI
VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă aparținând persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pentru anul 2015 lei/m ²		Valoarea impozabilă pentru anul 2016 lei/m ²	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	935	555	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	195	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	195	143	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63	125	75
E. În cazul în care contribuabilul care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

I. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN – terenuri cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp inclusiv*

PERSOANE FIZICE

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2015 - lei/ha **)-	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL FISCAL 2016 - lei/ha **)-
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități
	III	III
A	6.545	6.545
B	4.447	4.447
C	2.113	2.113
D	1.230	1.230

*mențiunea ” terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp inclusiv” este valabilă numai pentru anul 2016.

PERSOANE JURIDICE

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2015 - lei/ha **)-	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL FISCAL 2016 - lei/ha **)-
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități
	III	III
A	6.872	6.872
B	4.669	4.669
C	2.219	2.219
D	1.292	1.292

II. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2015 - lei/ha -				NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL FISCAL 2016 - lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	x	15	13	8	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare cuprinsă în tabelul de mai sus iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție 3,00 aferent rangului de localitate III în care se încadrează orașul Topoloveni așa cum este prevăzut de art. 465 al (5)

III. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

- lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2015				NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL FISCAL 2016			
		Zona				Zona			
		A	B	C	D	A	B	C	D
0	1								
1	Teren cu construcții	31	28	26	22	31	28	26	22
2	Arabil	50	48	45	42	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20	28	26	22	20
4	Fâneată	28	26	22	20	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	55	53	50	48	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	56	53	50	48	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	16	14	12	8	16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	x	x	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A) Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

Mijloc de transport	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2015	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL FISCAL 2016
	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	- lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta-
Tipuri de autovehicule	x	x
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ , inclusiv	0	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	144	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	290
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	24
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30	30
9. Tractoare înmatriculate	18	18
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitatea cilindrică:	Lei/200cm ³	
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	4	
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	6	
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an	

B) Pentru autovehiculele de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone (art.470 alin.(5) din Legea nr.227/2015

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern	
	Ax(e) motor(e) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	133
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	133	367
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	367	517
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	517	1169
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II. Vehicule cu trei axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	133	231
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	231	474
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	474	615
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	615	947
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	947	1472
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	947	1472
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III. Vehicule cu patru axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	615	623
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	623	973
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	973	1545
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1545	2291
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1545	2291
6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

C) Pentru combinații de autovehicule, autovehicule articulate sau trenuri rutiere, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone (art.470 alin.(6) din Legea nr.227/2015):

Numărul axelor și greutatea brută incarcata maxima admisa	Impozitul, în lei /an	
	Ax(e) motor(e) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	60
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	60	137
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	137	320
6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	320	414
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	414	747
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	747	1310
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II. Vehicule cu 2+2 axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	128	299
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	299	491
3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	491	721
4. Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	721	871
5. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	871	1429
6. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1429	1984
7. Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	1984	3012

8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1984	3012
9. Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III. Vehicule cu 2+3 axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1579	2197
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2197	2986
3. Masa de cel puțin 38 tone	2197	2986
IV. Vehicule cu 3+2 axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1395	1937
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1937	2679
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	2679	3963
4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V. Vehicule cu 3+3 axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	794	960
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	960	1434
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1434	2283
4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

D) Pentru remorci, semiremorci și rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art. 470 alin. (6):

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2015	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL FISCAL 2016
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d. Peste 5 tone	64	64
Remorci, semiremorci sau rulote – persoane juridice		
	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2015	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL FISCAL 2016
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54	54
d. Peste 5 tone	66	66
Mijlocul de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	56
3. Bărci cu motor	210	210

4. Nave de sport și agrement *)	1119	1119
5. Scutere de apă	210	210
6. Remorhere și împingătoare:	x	x
a) până la 500 CP inclusiv	559	559
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909	909
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1398	1398
d) peste 4.000 CP	2237	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	280	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490	490

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2015	NIVELURILE PROPUSE ÎN ANUL FISCAL 2016
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m ² , inclusiv		6	6
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		7	7
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		9	9
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		12	12
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		14	14
f) Peste 1.000 m ²		14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15	15
Art. 474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 lei /mp	15 lei /mp
Art. 474 alin.(14)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei /mp	8 lei /mp
Art. 474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13	13
Art. 474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9

Art. 475 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	- pentru suprafețe cultivate mai mici de 1.000 mp = 14 lei	- pentru suprafețe cultivate mai mici de 1.000 mp = 14 lei
		- pentru suprafețe cultivate cuprinse între 1.000–5.000 mp = 43 lei	- pentru suprafețe cultivate cuprinse între 1.000–5.000 mp = 43 lei
		- pentru suprafețe mai mari de 5.000 mp = 80 lei	- pentru suprafețe mai mari de 5.000 mp = 80 lei
Art. 475 alin.(3)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN*		a) până la 4 000 lei pentru o suprafață de până la 500 m.p. b) până la 8 000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m.p.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

-lei /an/ mp –sau fracțiune de mp-

Art.478 alin.(2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICABILE	NIVELURILE PROPUSE
		ÎN ANUL FISCAL 2015	ÎN ANUL FISCAL 2016
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	32
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	23

ALTE TAXE LOCALE		
	NIVELURILE APLICABILE <i>PENTRU ANUL 2015</i>	NIVELURILE PROPUSE <i>ÎN ANUL FISCAL 2016</i>
TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE Pentru depozitarea materiale de construire, schele, organizare de șantier:		10 lei/m.p./zi
- pentru folosirea platformelor , meselor , tarabelor si a altor spatii din piata	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi
- pentru realizarea unor lucrari pentru fiecare mp. De teren afectat de respectiva lucrare apartinand domeniului public	13 lei/mp/zi	13 lei/mp/zi

Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală: 50 lei/an/vehicul.

Pentru echipamentele și utilajele destinate obținerii de venituri existente în patrimoniul persoanelor fizice sau juridice la data de 1 ianuarie, taxele locale datorate pentru întregul an fiscal se achită până cel târziu la data de 31 martie 2016. Pentru echipamentele și utilajele dobândite după data de 1 ianuarie, taxa se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care au fost dobândite acestea, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal și se achită în cel mult 30 de zile calendaristice de la data dobândirii.

Pentru echipamentele și utilajele înstrăinate sau scoase din funcțiune, taxa se dă la scădere începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a produs această situație, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului. Pentru echipamentele și utilajele dobândite sau înstrăinate în cursul anului, contribuabilii vor depune declarația fiscală în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau înstrăinării, însoțită de documentele justificative.

Nedeclararea sau declararea peste termen a dobândirii sau înstrăinării echipamentelor și utilajelor constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare.

TAXA PENTRU SĂPĂTURI PE DOMENIUL PUBLIC, REȚELE STRADALE

Nr.crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2016
1.	- pentru săpături sub 30 ml:	50
2.	- pentru săpături între 30ml-100ml:	60
3.	- pentru săpături peste 100 ml:	70

SANCTIUNI
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE
<i>Nivelurile propuse pentru anul fiscal 2016</i>
Art.493.(3) Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin.(2) lit.b), cu amendă de la 279 lei la 696 lei
Art.493.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă: de la 325 lei la 1.578 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE
Art. 493 (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin.(2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.116 lei, iar cele de la alin.(2), lit.b) cu amendă de la 1.116 lei la 2.784 lei; - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă: de la 1.300 lei la 6.312 lei.

Pentru anul 2016, nivelul taxelor extrajudiciare de timbru este stabilit prin Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru anul 2016, nivelul taxelor judiciare de timbru este stabilit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare.

B) Pentru autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone (art.470 alin.(5) din Legea nr.227/2015

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern	
	Ax(e) motor(e) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	133
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	133	367
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	367	517
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	517	1169
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II. Vehicule cu trei axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	133	231
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	231	474
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	474	615
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	615	947
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	947	1472
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	947	1472
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III. Vehicule cu patru axe	x	x
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	615	623
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	623	973
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	973	1545
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1545	2291
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1545	2291
6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR
la plata impozitului pentru clădirile și teren aferent clădirilor utilizate
pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate
ca furnizori de servicii sociale

Art. 1. Asociațiile și fundațiile care dețin în proprietate clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de asociații și fundații pentru a beneficia de scutire sunt:

- a) recuperare și reabilitare;
- b) suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c) educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d) asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e) asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- f) sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g) îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- i) consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j) orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) asociațiile/fundațiile își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) clădirea să fie proprietatea asociației sau fundației acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- c) asociația sau fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- d) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost acreditată;
- e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art.4. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de înființare al asociației sau fundației;
 - b) statutul asociației sau fundației;
 - c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
 - d) memoriu de activitate;
 - e) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
 - f) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.
- (2)** Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.3a.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6. (1) Asociația sau fundația care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 7. (1) Asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. *Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.*

(3) *Neannunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.*

Art. 8. (1) Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

(2) Nedeținerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

Președinte de ședință,

Secretar,

CĂTRE,
PRIMĂRIA ORASULUI TOPOLOVENI
COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu
sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____.
Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____,
domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la
plata* _____, pentru imobilul situat în _____
conform conform Hotărârii
Consiliului Local al Orasului Topoloveni nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexez:

- actul de înființare al asociației sau fundației;
- statutul asociației/fundației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- memoriu de activitate;
- raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____

Semnătura _____

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

- 1.Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Președinte de ședință,

Secretar,

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR
la plata impozitului pentru clădirile și teren restituite
potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile
preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată

Art.1. (1) Persoanele fizice și juridice care au în proprietate clădiri și teren restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) clădirea și terenul să fie restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001 republicată;
- b) în clădire să se mențină afectarea de interes public.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) documentul de restituire a clădirii și terenului;
- b) contractul de închiriere din care rezultă că în clădire se menține afectarea de interes public;
- c) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.4a.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 6. (1) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) *Neannunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.*

Președinte de ședință,

Secretar,

CĂTRE,
PRIMĂRIA ORASULUI TOPOLOVENI
COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului restituit potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată, situat în _____ prin prezenta solicit scutire de la plata * _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Topoloveni nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexez:

- copie buletin/carte de identitate a solicitantului ;
- documentul de restituire a clădirii și terenului;
- contractul de închiriere din care rezultă că în clădire se menține afectățiunea de interes public;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitul pe clădire și/sau impozit teren

- 1.Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
- 2.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- 3.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Președinte de ședință,

Secretar,

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR

la plata impozitului pentru clădirile folosite ca domiciliu si terenul aferent acestora de persoanele a caror venituri lunare sunt mai mici decat salariu minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social

Art.1. (1) Persoanele fizice care au în proprietate clădiri folosite ca locuinte de domiciliu a căror venituri lunare sunt mai mici decat salariu minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, astfel:

A) Pentru cladirile cu o suprafata de mai mica de 50 m.p., scutirea va fi de 100%

B) Pentru cladirile cu suprafata cuprinsa intre 51 m.p. si 75 m.p. - inclusiv, scutirea va fi de 50%

Art.2. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) documentul de proprietate a clădirii+teren aferent;

b) copie act de identitate

c) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

d) declaratie de venit de la finantele publice

e) copie adeverinta de salariu, cupon pensie, cupon indemnizatie de somaj, dovada primirii ajutorului social, cupon alocatie (daca este cazul)

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.5a.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 6. (1) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) *Neannunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.*

Președinte de ședință,

Secretar,

CĂTRE,
PRIMĂRIA ORASULUI TOPOLOVENI
COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul(a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al clădirii situată în _____, prin prezenta solicit scutire de la plata* _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Topoloveni nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexez:

- copie act de proprietate
- copie act de identitate
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.
- declaratie de venit de la finantele publice
- copie adeverinta de salariu, cupon pensie, cupon indemnizatie de somaj, dovada primirii ajutorului social, cupon alocatie (daca este cazul)

Data _____

Semnătura,

*Notă: * impozitului pe clădire și teren*

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Președinte de ședință,

Secretar,

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR
la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Biroul Protecție Civilă, din cadrul Primăriei Orasului Topoloveni în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

(2) Biroul Protecție Civilă, centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului nr.284/04.08.2014.

(3) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform Anexei 6.1. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Biroului Protecție Civilă, respectiv Serviciului Juridic.

Art. 4. (1) Înlesnirile la plată se acordă la cererea titularului impozitului pe clădiri/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren.

Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea înlesnirii.

(2) Cererea de înlesnire la plată este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

(3) Cererile privind acordarea de înlesniri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor.

Președinte de ședință,

Secretar,

PROCES – VERBAL nr. _____
Încheiat azi _____

Subsemnații

_____, din cadrul _____
_____, din cadrul _____
_____, din cadrul _____

ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui (d-nei) _____
prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau teren, pentru imobilul situat în
Topoloveni, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii
Consiliului Local nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impun luarea următoarelor măsuri:

4 D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata
impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de un Extras
CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul
Primăriei orasului Topoloveni, str.calea Bucuresti, nr.111, jud.Arges, la Registratura Primariei Topoloveni.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____, căruia i s-a înmănat 1 exemplar.

Data,

Președinte de ședință,

Semnătura

Secretar,

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR
la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile
Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011

A) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 2. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a) locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b) locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

Art. 3. Pentru a beneficia de această facilitate, proprietarii care realizează lucrări de intervenție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;
- au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie;

Art. 4. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 5. (1) Însesuirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Venituri. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr.7.1.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;

- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului /taxei pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1. De scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor;
- clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, pune în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane;
- din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit/taxă nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 4. (1) Înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Venituri. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr.7.2.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare, încheiată în condițiile legii;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Președinte de ședință,

Secretar,

La Hotărârea Nr. 75 / 20.11.2015 Anexa nr. 7.1

**CĂTRE,
COMPARTIMENTUL DE IMPOZITE SI TAXE LOCALE TOPOLOVENI**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./ C.I., seria _____, nr. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în Topoloveni, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Topoloveni nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anezex:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Data _____

Semnătura

Președinte de ședință,

Secretar,

CĂTRE,
COMPARTIMENTUL DE IMPOZITE SI TAXE LOCALE TOPOLOVENI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./ C.I. seria _____, nr. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în Topoloveni, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Topoloveni nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anezex:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Data _____

Semnătura

Președinte de ședință,

Secretar,

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR
la plata impozitului pe clădiri și teren pentru asociațiile și fundațiile nonprofit,
folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

Art. 1. Asociațiile și fundațiile care au ca activitate acordarea de servicii sociale care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, pot beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2. Scutirea se acordă numai pentru clădirile și terenul aflate în patrimonial asociației sau fundației, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) clădirile și terenul să fie în patrimoniul asociației/fundației;
- b) asociația/fundația să desfășoare activitățile menționate la art. 1;
- c) clădirile și terenul să fie folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- d) activitățile în cadrul asociației/fundației să aibă caracter continuu, să se desfășoare pe întreg anul fiscal.

Art. 4. (1) Scutirea se acordă pe baza cererii depuse la Direcția Venituri, însoțită de :

- a) statutul asociației/ fundației;
- b) memoriu de activitate al asociației/ fundației;
- c) declarație că în clădirile/terenul pentru care se solicit scutirea sunt folosite exclusive pentru activități fără scop lucrative;
- d) alte documente considerate relevante în susținerea cererii.

(2) După depunerea cererii, Direcția Venituri va proceda la verificarea faptică a celor prezentate de asociație/fundației, urmând a se încheia o notă de constatare.

(3) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.8a.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Asociația/fundația care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 6. (1) Asociația/fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Președinte de ședință

Secretar

**CĂTRE,
COMPARTIMENTUL DE IMPOZITE SI TAXE LOCALE TOPOLOVENI**

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu
sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____.
Reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____,
domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la
plata* _____, pentru imobilul situat în
_____ conform Hotărârii Consiliului Local al orasului Topoloveni
nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexez:

- statutul asociației/ fundației;
- memoriu de activitate al asociației/ fundației;
- declarație că în clădirile/terenul pentru care se solicit scutirea sunt folosite exclusive pentru activități fără scop lucrativ;
- alte documente considerate relevante în susținerea cererii.

Data _____

Semnătura, _____

*Notă: * impozitul pe clădire și/sau impozit teren*

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. *Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.*

Președinte de ședință

Secretar,

CUANTUM TAXE SPECIALE DE FOTOCOPIERE

Nr.crt.	Denumire Taxa	Cuantumul Taxei pentru 2016
1.	Taxa specială de identificare în arhivă a documentelor, copiere și vizare pentru conformitate cu originalul, inclusiv pentru copierea documentelor reprezentând informații de interes public, furnizate la cerere: -format A4 -format A3	-lei/pagină- 0,60 1,00

2. Modul de calcul, declarare, încasare a taxei speciale de copiere:

- funcționarul responsabil cu identificarea și copierea documentelor solicitate întocmește nota de plată, care se predă Serviciului Relații cu Publicul, împreună cu documentația aferentă, pentru expediere directă;
- în cazul în care documentele solicitate se expediază prin poștă, funcționarul responsabil cu pregătirea acestora va înștiința în scris solicitantul privind cuantumul taxei speciale de copiere și modalitățile de plată a acesteia și va urmări achitarea acesteia anterior expedierii documentelor;
- taxa se încasează la ridicarea documentelor solicitate de la Serviciul Relații cu Publicul/registratura Generala a Primăriei Topoloveni, sau anterior expedierii acestora prin poștă;
- taxa se încasează și în cazul în care petenții solicită efectuarea unor copii de pe documentele proprii, pe baza notei de plată întocmită de compartimentul unde se află copiatorul.

3. Destinația veniturilor realizate din taxele speciale de multiplicare: achiziționare toner copiator, achiziționare copiator, piese copiator, hârtie A4 și A3, ore suplimentare funcționari în condițiile legii, dotarea și amenajarea încăperii în care funcționează echipamentul, cursuri de perfecționare pentru personal (curs, transport, cazare, diurnă).

Președinte de ședință

Secretar,

Regulament privind stabilirea unor taxe speciale

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor juridice/fizice, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea

cheltuielilor curente de întreținere și funcționarea a acestor servicii. Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 282 din Legea nr. 571/2003 cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 44/2004 de aprobare a Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare (punctele 192-196), art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare. Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local pentru care se propun taxele respective.

Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele juridice/persoanele fizice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă. Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice/persoanele fizice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului regulament, se încasează într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate, pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate, urmărindu-se în principal creșterea calității serviciului iar contul de execuție al acestora se aprobă de autoritățile deliberative. Sumele neutilizate la sfârșitul anului se reportează în anul următor și se utilizează conform legii.

Toți contribuabilii persoane juridice/persoane fizice datorează o taxă pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală după cum urmează:

Pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 10 lei/formular și 2 lei/formular pentru cele care se eliberează a doua zi depunerii documentației complete și corecte.

Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală nu exonerează de la plata taxei extrajudiciare de timbru pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscală.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de Direcția Impozite și Taxe pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier), materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar.

Președinte de ședință

Secretar,

CUANTUM TAXE SPECIALE DE CADASTRU

Nr.crt	Denumire taxa	Cuquantumul taxei pentru anul 2015
1	Taxa pentru inventar coordonate in sistem STEREO1970, retea planimetrica(GPS), inclusive descriere topografica	10 lei/punct
2	Taxa pentru eliberare date cadastru	30 lei/bucata
3	Eliberarea planurilor de situatie scara 1:500 – 1:2000 privind amplasamentul retelelor edilitare (teritoriu de strada)	0,18 lei/m.p.
4	Planuri de situatie (cu vecinii si date de C.F.)	0,18 lei/m.p.
5	Proces-verbal de vecinatate	18 lei/bucata
6	Planuri de situatie (pentru PUZ)	0,10 lei/m.p.
7	Taxa pentru planuri de situatie pentru informare, modificari interioare, amplasare reclame si pentru blocuri	60 lei/bucata
8	Taxa receptive finala/partial constructii autorizate	40 lei/constructie

2. Taxele speciale de cadastru se achită anticipat de către persoanele fizice/juridice care solicită achiziționarea unuia dintre serviciile mai sus menționate, iar veniturile realizate vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și actualizare a lucrărilor de cadastru imobiliar – edilitar al orasului Topoloveni, dotări și amenajări (tehnica de calcul, birotică etc), deplasări în interes de serviciu, cursuri de perfecționare pentru personal (curs, transport, cazare, diurnă).

Președinte de ședință

Secretar,