

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

privind înființarea Serviciului Public extrabugetar "Piață-Târg", fără personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Orașului Topoloveni, precum și pentru preluarea în folosință gratuită, prin comodat, a imobilului compus din teren cu destinația de curți-construcții împreună cu construcțiile situate pe acesta, situat în intravilanul Oraș Topoloveni, strada Nicolae Ionescu, FN, jud.Argeș, în vederea desfășurării activității de târg

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară la data de 21 septembrie 2017;

Luând în discuție:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Topoloveni;
- Referatul nr. 8560 din 15.09.2017 întocmit de secretar oraș pentru Proiectul de Hotărâre, inițiat de primar, referitor la înființarea Serviciului Public extrabugetar "Piață-Târg", fără personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Orașului Topoloveni, precum și pentru preluarea în folosință gratuită, prin comodat, a imobilului compus din teren cu destinația de curți-construcții împreună cu construcțiile situate pe acesta, situat în intravilanul Oraș Topoloveni, strada Nicolae Ionescu, FN, jud.Argeș, în vederea desfășurării activității de târg;
- Proiectul Contractului de comodat ;
- Propunerile formulate de consilieri pentru desemnarea unui împuternicit al consiliului local care să semneze contractul de comodat;
- Avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile:

- Art.36 alin.(2) lit.a) coroborat cu alin.(3) lit.b) din Legea nr.215/2001 actualizată;
- Art.2, 4, 5, 7, 11-18 din HGR nr.348/2004 actualizată;

Văzând și prevederile art.36 alin.(6) lit.a) pct.19 și alin.(9) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii;

În temeiul disp.art.43 alin.(3) coroborat cu art.110 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Aprobă reînființarea activității de comercializare a produselor și serviciilor desfășurată în piață-târg în cadrul unui serviciu public de interes local, fără personalitate juridică, în subordinea consiliului local, ca activitate extrabugetară finanțată din venituri proprii și din bugetul local, după caz.

(2) Serviciul public de interes local la care se referă alin.(1) se denumeste " Serviciul Public Administrație Piață-Târg" și va avea sediul în Orașul Topoloveni, Strada Calea București nr.111, județul Arge, respectiv la sediul Consiliului Local al orașului Topoloveni.

(3) Regulamentul de organizare și funcționare al Serviciului public înființat va fi aprobat în proxima ședință a consiliului local.

Art.2. (1) Aprobă preluarea în folosință gratuită de către Orasul Topoloveni, a imobilului compus din teren cu destinație de "curti-construcții" în suprafață totală de 12.280 mp împreună cu construcțiile situate pe acesta, respectiv C1 + C2, în suprafață totală de 1.121 mp - *identificat în Plan de amplasament și delimitare a imobilului atasat, situat în Orasul Topoloveni, strada Nicolae Ionescu, Fn, judetul Argeș* - de la proprietar, spre a-i servi la organizarea și funcționarea permanent, a unui târg cu activitate săptămânală și în zile de sărbători tradiționale.

(2) Preluarea imobilului descris la alin.(1) se face prin comodat, pe durată determinată cuprinsă între data de 1 octombrie 2017 – 1 ianuarie 2020, pe bază de contract de comodat.

(3) Aprobă contractul de comodat prevăzut alăturat sub formă de proiect.

(4) Împuternicește pe domnul _____, având calitate de consilier local să semneze contractul de comodat pentru comodatarul Orasul Topoloveni, prin Consiliul local.

Art.3. (1) Aprobă organizarea și funcționarea târgului săptămânal și în zile de sărbători tradiționale, permanent, ca târg general cuprinzând alături de grupe de produse specifice agroalimentare și o gamă diversificată de produse industriale, inclusiv târg de animale și pasări vii.

(2) Administrarea târgului se efectuează de către consiliul local, prin salariat desemnat în acest scop.

Art.4. Consiliul local, în calitate de administrator târg, suportă cheltuielile de funcționare ale târgului constând în cheltuieli pentru autorizare, utilități, întreținere imobil și orice alte cheltuieli privind reparații curente și de fond la imobil.

Art.5. Aprobă scutirea de plata impozitelor și taxelor la bugetul local a proprietarului pentru imobilul dat în folosință, pe perioada contractului; această facilitate fiind acordată pentru faptul că Orasul Topoloveni nu plătește pentru folosința imobilului.

Art.6. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- Instituției Prefectului-județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului și viceprimarului orașului Topoloveni, spre știință;
- Consilierului împuternicit să semneze contractul de comodat;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei pentru aducerea la îndeplinire;
- Oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin orice mijloc de publicitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin-Dorel Vinătoru



Contrasemnează
SECRETAR ORAȘ
Maria-Doina Ungureanu

Nr.75

Din 21 Septembrie 2017

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 consilieri din numărul total de 15 consilieri.

Au votat "împotriva" 4 consilieri; s-au abținut de la vot ~ consilieri.

DOSAR Nr.XIV / 2016

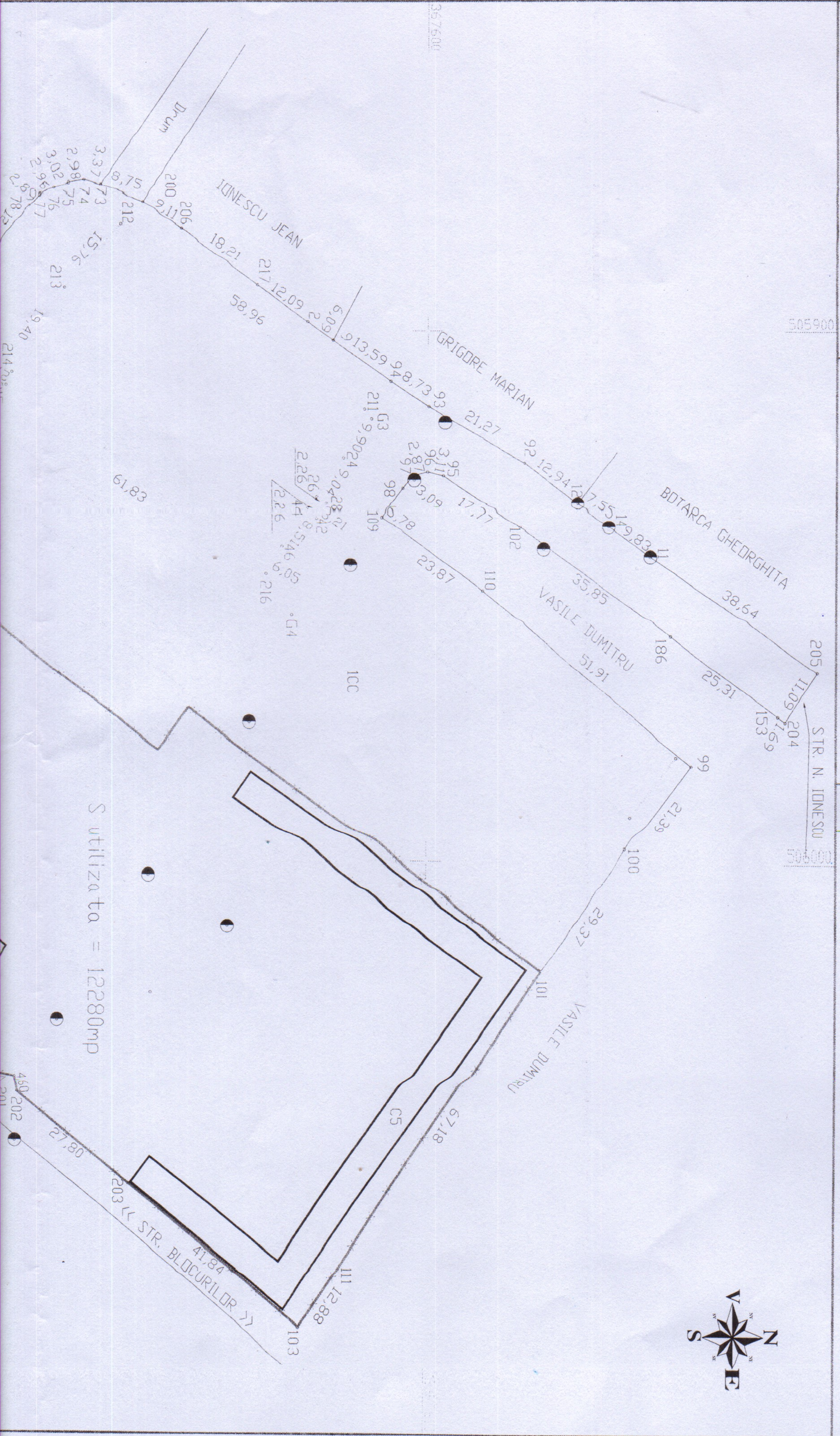
Ședința Ordinară a Consiliului Local al orașului Topoloveni

Data: 21 Septembrie 2017

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

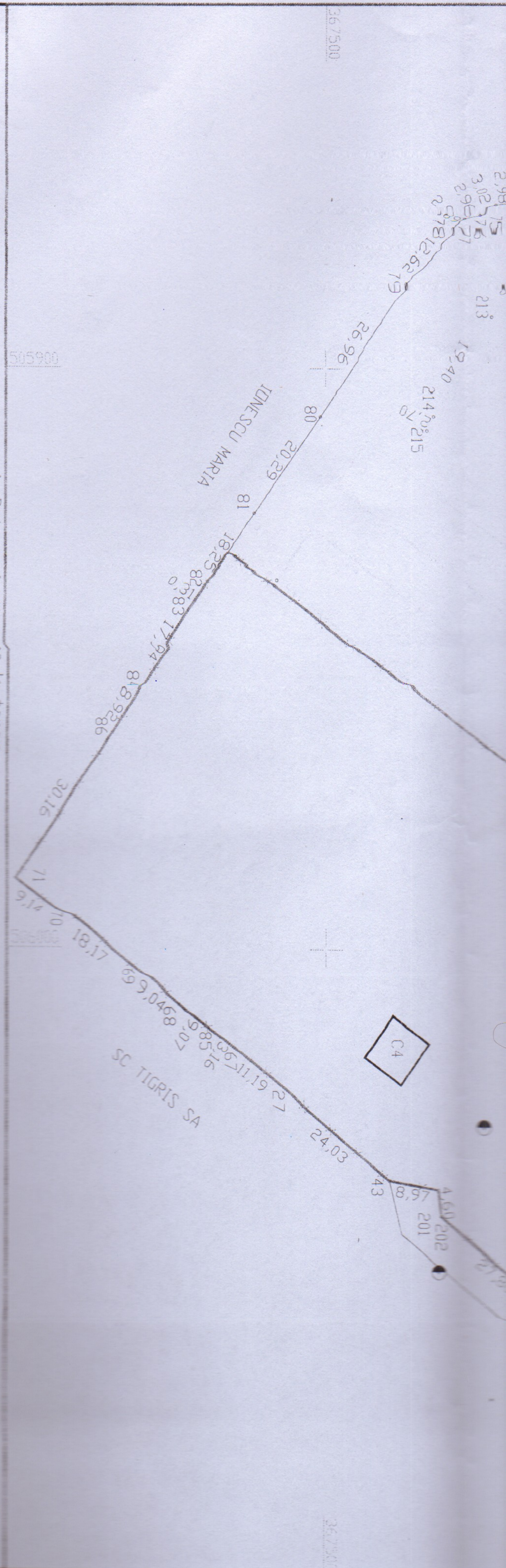
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata:	Adresa imobilului:
82133	21883mp	Dras Topoloveni, T12, Jud. Arges (MITRAVILAN)
Cartea Funciara nr. 82133	UAT TOPLOVENI	



S utilizata = 12280mp





A. Date referitoare la teren

MENTIUNI

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Descriere
1	CC	21883	din care 12280mp - teren utilizat activitate Targ saptamanal.
Total		21883	

B. Date referitoare la constructii

MENTIUNI

Code Constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Descriere
C4	CA	69	Sup. constr. desfasurata = 93mp (P+M) Anexa cu spatii de depozitare anul 1976
C5	CA	1028	Sup. constr. desfasurata = 1028mp Anexa cu spatii de depozitare anul 1976
Total			

Suprafata total masurata a imobilului = 21883mp

EXECUTANT,
S.C. BID BIC CLASS S.R.L.

Confirm executarea, exactitatea planurilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea terenului.

Semnațiura și ștampila:



SC BIO BIC CLASS SRL
 Topolicevii, Arges
 Str. Calea Bucuresti, nr. 50-52
 Tel.: 0723 615 287 0766 246 242
 Fax: 0248 666 285 0766 BIO BIC
 office@biobic.ro www.biobic.ro

Data: 18.09.2017