

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Topoloveni nr.73 din 24 august 2017 referitoare la însușirea propunerii de concesiune a unui teren în suprafață de 5230 mp din domeniul public al orașului Topoloveni formulată de către OMV Petrom S.A, precum și pentru aprobarea cuantumului redevenței și a studiului de oportunitate în vederea concesiunii

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară la data de 29 septembrie 2017;

Având în vedere:

- Expunerea de motive, susținută oral de Primarul orașului Topoloveni ;
- Referatul nr.9055/2017 din 28 septembrie 2017 întocmit de secretar oraș pentru Proiectul de Hotărâre, inițiat de Primar, referitor la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Topoloveni nr.73 din 24 august 2017 , în sensul aprobării atribuirii folosinței terenului în suprafață de 5230 mp prin închiriere; pe durata executării lucrării din Proiectul "Amenajare drum acces, careu foraj, foraj, echipare de suprafață, conductă amestec și alimentarea cu energie electrică a sondei 2017 Oarja"; cu plata lunară a aceluiași tarif de 5 Euro/mp; cu obligația readucerii terenului la starea în care fost la momentul acordării folosinței;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Topoloveni nr.73 din 24 august 2017 prin care s-a aprobat acordarea folosinței suprafeței de teren de 5230 mp, dar prin modalitatea de concesiune – *pe de o parte* și, cum închirierea, ca fapt/act juridic, înseamnă tot acordare de folosință a terenului respectiv; diferența între cele două instituții juridice constând în ceea ce privește denumirea contraprestației pentru folosința bunului (chirie în caz de închiriere; redevență în caz de concesiune) precum și în ceea ce privește modalitatea de plată a contraprestației (lunar, în cazul plății chiriei; anual, în cazul plății redevenței) – *pe de altă parte*;

Văzând prevederile actualizate ale actelor normative incidente:

- Art.121 alin.(2) și art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pe cele ale art.36 alin.(5) lit.a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând faptul că, în baza Legii nr.554/2004, un act administrativ emis de o autoritate administrativă poate fi modificat, completat, retractat în tot sau în parte tot printr-un act administrativ emis de aceeași autoritate administrativă;

În temeiul disp.art.45 alin.(1) coroborat cu disp. art. art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al Orașului Topoloveni nr.73 din 24 august 2017 referitoare la însușirea propunerii de concesiune a unui teren în suprafață de 5230 mp din domeniul public al orașului Topoloveni formulată de către OMV Petrom S.A, precum și pentru aprobarea cuantumului redevenței și a studiului de oportunitate în vederea concesiunii - **se modifică** după cum urmează:

1) **Articolul 1 va avea următorul continut:**

Art.1. (1) Consiliul local al oraşului Topoloveni îşi însuşeşte propunerea de închiriere formulată de subscrisa OMV Petrom S.A cu sediul in str. Coralilor, nr.22 "Petrom City", sector 1, Bucuresti, cod postal 013329, prin Divizia Upstream, Unitatea de Afaceri Zone de Productie, Zona de productie VI Muntenia Central, cu sediul in comuna Aninoasa, sat Viforata, Aleea Sinaia, nr.6, jud. Dambovita, cof fiscal 1590082 , referitoare la atribuirea în folosinţă a unui teren în suprafaţă de 5230 mp din domeniul public al Oraşului Topoloveni, situat de o parte şi alta a străzii Depozitelor, identificat în Plan de situatie atasat, în scop de amenajare conductă de amestec a sondei 2017 Oarja la PMAN 42 Călineşti şi necesar în Proiectul "Amenajare drum de acces, careu foraj, foraj, echipare de suprafaţă, conducta amestec şi alimentare cu energie electrică a sondei 2017 Oarja".

(2) Atribuirea în folosinţă a suprafeţei de 5230 mp se face prin închiriere; pe durata executării lucrării din Proiectul "Amenajare drum acces, careu foraj, foraj, echipare de suprafaţa, conducta amestec si alimentarea cu energie electrica a sondei 2017 Oarja"; cu plata lunara a tarifului de 5 Euro/mp; cu obligatia readucerii terenului la starea în care fost la momentul acordării folosintei. "

2) **Articolele 2, 3, 4 şi 5 se abrogă.**

3) **Articolul 6 devine articolul 2 si va avea următorul continut:**

Art.2. (1) Primarul oraşului Topoloveni, prin compartimentele de resort din cadrul primăriei, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

(2) Prezenta hotărâre se pune în aplicare în sensul că urmează a fi încheiat contract de închiriere cu subscrisa OMV Petrom S.A, în condiţiile prevăzute la art.1.

(3) Se împuterniceşte viceprimarul orasului Topoloveni, domnul ENE EMILIAN să semneze contractul de închiriere, pentru Orasul Topoloveni-Consiliul Local. "

4) **Articolul 7 devine articolul 3 şi se mentine ca text.**

Art.II. Pe data adoptării prezentei hotărâri se abrogă orice altă prevedere contrară.

Art.III (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului: -Instituţiei Prefectului-Judeţul Argeş, pentru exercitarea controlului de legalitate; -Primarului şi viceprimarului oraşului Topoloveni, pentru ştiinţă şi monitorizare; -OMV PETROM S.A; -Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru punere în aplicare.

(2) Compartimentul "Relaţii Publice" din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la cunoştinţă publică prezenta hotărâre prin afişare pe site-ul localităţii precum şi prin orice alte mijloace de comunicare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Breazu Vasilica

aleasă în locul preşedintelui titular

Geantă Eleonora, care lipseste

Contrasemnează
SECRETAR ORAŞ
Maria-Doina Ungureanu

Nr.84

Din 29 Septembrie 2017

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 consilieri din numărul total de 15 consilieri.
Au votat "împotriva" - consilieri; s-au abţinut de la vot - consilieri .

DOSAR Nr. XV / 2017

Şedinţă Extraordinară a Consiliului Local al oraşului Topoloveni

Data: 29 Septembrie 2017