

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI**

**HOTĂRÂRE**

**Nr.101 din 24 octombrie 2018**

pentru acordarea folosinței unui spațiu din cadrul imobilului "Centrul de Servicii Publice" Topoloveni, prin închiriere și pe perioadă determinată de timp, către Partidul Național Liberal (PNL) spre a-i servi ca sediu de organizație locală de partid

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Arges, întrunit în ședință extraordinară publică la data de 24 octombrie 2018;**

Având în vedere:

- Expunerea de motive susținută oral de către Primarul Orașului Topoloveni;
- Referatul nr.9322 din 18.09.2018 întocmit de secretar oras pentru Proiectul de Hotărâre referitor la acordarea folosinței unui spațiu din cadrul imobilului "Centrul de Servicii Publice" Topoloveni, prin închiriere și pe perioadă determinată de timp, către Partidul Național Liberal (PNL) spre a-i servi ca sediu de organizație locală de partid ;
- Relevu întocmit de expert cadastru, potrivit căruia spațiul se identifică la etajul II din imobilul "Centrul de Servicii Publice" Topoloveni, având o suprafață totală de 68,93 m<sup>2</sup> din care: hol S= 3,13m<sup>2</sup>, birou S= 15,19m<sup>2</sup>, birou S=39,31m<sup>2</sup>, grup sanitar S=4,16m<sup>2</sup>, balcon S=7,14m<sup>2</sup>.
- Draft contract de închiriere spațiu, prevăzut atasat ;

Văzând prevederile:

- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.1777 din Noul Cod Civil (Legea nr. 287/2009) ;
- Art.26 alin.(1) – (3) din Legea nr.334/2006 cu modificările și completările ulterioare și, în special, având în vedere prevederile alin.(3) potrivit căruia: " *Închirierea de către autoritățile locale a spațiilor destinate sediilor partidelor politice urmează regimul juridic prevăzut pentru închirierea spațiilor cu destinație de locuință*" ; situație în raport de care urmează a fi luate în considerare prevederile HGR nr. 310/2007 ntru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinație locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia...;

**Art.1.** (1) Se acordă drept de folosință Partidul Național Liberal – Filiala Argeș asupra unui spațiu în suprafață totală de 68,93 m<sup>2</sup> situat în imobilul "Centrul de Servicii Publice" Topoloveni, prin închiriere și pentru o perioadă de 5 ani, spre a-i servi ca sediu de organizație locală de partid în Orasul Topoloveni.

(2) Spațiul menționat la alin.(1) se identifică în Releveu Etaj II din imobilul "Centrul de Servicii Publice" Topoloveni; este în suprafață totală de 68,93 m<sup>2</sup> din care: hol S = 3,13 m<sup>2</sup>, birou S = 15,19 m<sup>2</sup>, birou S = 39,31 m<sup>2</sup>, grup sanitar S = 4,16 m<sup>2</sup>, balcon S = 7,14 m<sup>2</sup>.

3) Chiria lunară datorată de Partidul Național Liberal – Filiala Argeș către bugetul local al Orasului Topoloveni pentru folosința spațiului menționat la alin.(1) este în cuantum de 49,7 lei.

**Art.2.** Se aprobă Contractul de închiriere al spațiului la care se referă art.1, prevăzut atasat.

**Art.3.** (1) Prezenta hotărâre se comunică și Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului și viceprimarului orașului Topoloveni pentru știință și monitorizare; Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru punere în aplicare; precum și oricăror persoane interesate.

(2) Compartimentul "Relații Publice" din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Laurențiu Radu**



**Contrasemnează**  
**SECRETAR ORAȘ**  
**Maria-Doina Ungureanu**