



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGES  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
TOPOLOVENI

SEALĂ  
UNITĂȚII  
ADMINISTRATIV-  
TERITORIALE

## HOTĂRÂRE

**Nr.105 din 7 noiembrie 2018**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Centru Multifuncțional Integrat pentru Servicii Sociale Topoloveni”**

**Consiliul Local al Orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit de îndată, în ședință la data de 7 noiembrie 2018;**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Programul Național de Dezvoltare Rurală – PNDR 2014-2020, Sub-măsura 19.2 „Sprijin pentru implementarea acțiunilor în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală”;
- h) prevederile art. 9, secțiunea a 4-a, respectiv anexa nr. 5 din H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- i) art.15 din Regulamentul de organizare și funcționare actualizat al Direcției de Asistență Socială Topoloveni, aprobat prin HCL Topoloveni nr.94 din 24 octombrie 2018;

Luând act de referatul de aprobare întocmit de către Direcția de Asistență Socială Topoloveni (denumită în continuare D.A.S. Topoloveni) și prezentat de către primarul orașului, dl. Boțârcă Gheorghe, în calitatea sa de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la registratura D.A.S. Topoloveni sub nr.67/07.11.2018 prin care se susține aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Centru Multifuncțional Integrat pentru Servicii Sociale Topoloveni”

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,



**Art. 1.** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției „Centru Multifuncțional Integrat pentru Servicii Sociale Topoloveni” denumit în continuare Proiectul.

**Art. 2.** – Se aprobă Documentațiile Tehnico – Economice (faza DALI) ai investiției „Centru Multifuncțional Integrat pentru Servicii Sociale Topoloveni” denumit în continuare Proiectul.

**Art. 3.** – Numărul locuitorilor deserviți de Proiect, indicatorii tehnico-economici, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în ANEXA Nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – (1) Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Directorul executiv al Direcției de Asistență Socială Topoloveni, domnul Stănescu Ionuț.

– (2) Primarul Orasului Topoloveni, domnul Boțârcă Gheorghiță, în calitate de autoritate executivă a Orasului Topoloveni care asigură punerea în aplicare a hotărârilor consiliului local, monitorizează aducerea la îndeplinire a hotărârii de către directorul executiv al D.A.S. Topoloveni.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului și prefectului județului Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www. cjarges.ro/web/topoloveni](http://www.cjarges.ro/web/topoloveni)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Catalin Dorel Vîntoru**



**Contrasemnează**  
**SECRETAR ORAȘ**  
**Maria-Doina Ungureanu**

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi "pentru" , voturi "abțineri" — , voturi "impotrivă" — din totalul de 13 consilieri /membrii prezenti.



JUDEȚUL ARGES  
ORAȘUL TOPOLOVENI  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA HOTĂRÂREA NR. 16 / 07.11.2018 privind aprobarea Documentațiilor  
Tehnico - Economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Centru  
Multifuncțional Integrat pentru Servicii Sociale Topoloveni”

Prin proiectul de față se are în vedere transformarea unui etaj (etajul 2) al unei clădiri cu funcțiuni mixte, care nu se află într-o stare avansată de degradare și nu pune în pericol siguranța utilizatorilor săi, situată în intravilanul orașului, în centru multifuncțional.

Populația Orașului Topoloveni numără: 10219 locuitori, conform Recensământului populației 2011, respectiv 9405 de locuitori conform Institutului National de Statistica, la nivelul anului 2017. Populația deservită în mod direct de investiția propusă a se realiza este în număr de 250 persoane.

Terenul pe care urmează a fi realizată investiția se află în intravilanul Orașului Topoloveni, str. Calea București, nr. 74, nr. cad. 82619-C1, etaj 2, cod unitate individual (U) 82619-C1-U1, Județul Argeș, CP 115500.

**Obiectivele specifice propunere:**

Furnizarea de servicii sociale primare:

- Derularea activităților educaționale informale, cultural – sportive, joacă și recreere, organizarea evenimentelor sociale individuale și de grup;
- Dezvoltarea abilităților sociale de bază și a deprinderilor de viață: comunicare; socializare – integrare în grup;
- Informare, orientare în viață/carieră, consiliere și educație profesională; dezvoltarea abilităților de negociere pe piața forței de muncă, integrarea în echipe de muncă;
- Dezvoltarea spiritului antreprenorial și promovarea economiei sociale.

Acordarea Serviciilor Sociale Specializate:

- Educație pentru sănătate – igienă corporală;
- Planificare familială;
- Consiliere antidrog;
- Servicii educaționale non-formale/informale adaptate nevoilor specifice; educație profesională nonformală în meserii specifice, adaptate profilului socio-cultural al grupului țintă;
- Servicii de consiliere psihologică;



Intervențiile se referă doar la etajul 2 și la construirea unui ascensor alipit clădirii existente care va deservi etajul 2. Suplimentar se va realiza o scară de evacuare pentru respectarea prevederilor în domeniul PSI.

- S constr. (la sol) – etaj 2 345.00 mp.

- S desfasurata – etaj 2 260.00 mp.

Volum construit – etaj 2: 1200 mc

Volum util – etaj 2: 830 mc

Se propune refuncționalizarea clădirii existente și transformarea etajului 2 în centru multifuncțional integrat. Clădirea nu se află într-o stare avansată de degradare și nu pune în pericol siguranța utilizatorilor său.

Etajul 2 nu este utilizat, dar s-au prevăzut măsuri adecvate de conservare. În cazul în care se dorește utilizarea, sunt necesare măsuri de repararea finisajelor. Pentru scopul declarat în proiect se propune finisarea clădirii cu materiale adecvate unui centru multifuncțional cu funcțiunile descrise anterior.

Valoarea totală a obiectivului de investiții: 951.087 lei fără TVA;

1.129.741 lei cu TVA;

Din care construcții – montaj (C+M) = 442.918 lei fara TVA;

527.072 lei cu TVA;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Catalin Dorel Vîntor



Contrasemnează  
SECRETAR ORAȘ  
Maria-Doina Ungureanu