

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGEȘ  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

**HOTĂRÂRE**

**Nr.110 din 29 noiembrie 2018**

pentru acordarea folosinței unui spațiu în suprafață utilă de 152,36 mp situat în Complexul Multifuncțional Topoloveni, Corp C2, parter către SC AFTER RECREATIV PROF.RUXANDRA STANCIU S.R.L., prin închiriere și pentru o durată de 2 ani, spre a-i servi la desfășurarea de activități de servicii suport pentru învățământ

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică  
la data de 29 noiembrie 2018;**

Având în vedere:

- Expunerea de motive susținută oral de către Primarul Orașului Topoloveni;
- Referatul nr.11.665 din 22.11.2018 întocmit de Compartimentul juridic pentru Proiectul de Hotărâre referitor la acordarea folosinței unui spațiu în suprafață utilă de 152,36 mp situat în Complexul Multifuncțional Topoloveni, Corp C2, parter, către SC AFTER RECREATIV PROF.RUXANDRA STANCIU S.R.L., prin închiriere și pentru o durată de 2 ani, spre a-i servi la desfășurarea de activități de servicii suport pentru învățământ;
- Relevu întocmit de expert cadastru, potrivit căruia spațiul propus a fi închiriat se identifică la parterul Corpului C2 din imobilul Complex Multifuncțional Topoloveni, având o suprafață utilă de 152,36 m<sup>2</sup> din care :  
(1) birou în suprafață utilă de 40,80 m<sup>2</sup> ; (2) birou în suprafață utilă de 29,07 m<sup>2</sup> ; (3) birou în suprafață utilă de 27,20 m<sup>2</sup> ; (4) baie în suprafață utilă de 26,95 mp; (5) hol în suprafață utilă de 28,34 m<sup>2</sup> ;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Vazând prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare; ale art.1777 din Noul Cod Civil (Legea nr. 287/2009) ; precum și pe cele ale art.36 alin.(5) lit.c) și lit.d) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. (1) Se acordă drept de folosință SC AFTER RECREATIV PROF.RUXANDRA STANCIU S.R.L.

asupra unui spațiu în suprafață utilă de 152,36 m<sup>2</sup> situat în imobilul Complex Multifuncțional Topoloveni, Corp C2, parter, prin închiriere și pentru o perioadă de timp de 2 ani, spre a-i servi la desfășurarea de activități de



suprafață utilă de 40.80 m<sup>2</sup> ; (2) birou în suprafață utilă de 29.07 m<sup>2</sup> ; (3) birou în suprafață utilă de 27,20 m<sup>2</sup> ; (4) baie în suprafață utilă de 26,95 mp; (5) hol în suprafață utilă de 28,34 m<sup>2</sup>

(3) Tariful de închiriere este de 3 euro/mp.

(4) Chiria lunară datorată de SC AFTER RECREATIV PROF.RUXANDRA STANCIU S.R.L. către bugetul local al Orașului Topoloveni pentru folosința spațiului menționat la alin.(1) este în cuantum de 457,08 euro și va fi achitată în lei, la cursul BNR din data plății.

**Art.2.** Clauzele specifice închirierii de bunuri publice vor fi prevăzute în contractul de închiriere ce urmează a fi încheiat de Orasul Topoloveni cu SC AFTER RECREATIV PROF.RUXANDRA STANCIU S.R.L.

**Art.3.** (1) Prezenta hotărâre se comunică și Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului și viceprimarului orașului Topoloveni pentru știință și monitorizare; Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru punere în aplicare; precum și oricăror persoane interesate.

(2) Compartimentul "Relații Publice" din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Catalin Dorel Vinatoru



Contrasemnează  
SECRETAR ORAȘ  
Maria-Doina Ungureanu

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru" , voturi "abțineri" — , voturi "impotrivă" — din totalul de 15 consilieri /membrii prezenti.