

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVEN

HOTĂRÂRE

Nr. 113 din 29 noiembrie 2018

privind acordul Consiliului Local la Orasului Topoloveni, exprimat în numele și pentru Orasul Topoloveni în calitate de creditor fiscal, pentru preluarea unui bun imobil - constructie din caramida, in suprafata de 51 m.p., compusă din 2 camere în valoare de 7.100 lei situat în Orasul Topoloveni, strada Ion Mihalache, nr. 91 - dat în plată de către debitorul Cristu Victor pentru stingerea creantelor sale fiscale în quantum total de 6.569 lei, precum și pentru aprobarea trecerii acestui bun în domeniul public al orașului Topoloveni, cu consecința actualizării Inventarului bunurilor aparținând domeniului public al orașului Topoloveni

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 29 noiembrie 2018;

Având în vedere:

- Expunerea de motive susținută oral de către Primarul Orașului Topoloveni;
- Referatul nr.11.597/20.11.2018 întocmit de secretar oras pentru Proiectul de Hotarâre referitor la acordul Consiliului Local la Orasului Topoloveni, exprimat în numele și pentru Orasul Topoloveni în calitate de creditor fiscal, pentru preluarea unui bun imobil - constructie din caramida, in suprafata de 51 m.p., compusă din 2 camere în valoare de 7.100 lei situat în Orasul Topoloveni, strada Ion Mihalache, nr. 91 - dat în plată de către debitorul Cristu Victor pentru stingerea creantelor sale fiscale în quantum total de 6.569 lei, precum și pentru aprobarea trecerii acestui bun în domeniul public al orașului Topoloveni, cu consecința actualizării Inventarului bunurilor aparținând domeniului public al orașului Topoloveni;
- Proces Verbal de sechestrul asigurator pentru bunuri imobile nr.8314 din 21.08.2018 întocmit de comp.de impozite si taxe locale în vederea stingerii creantelor fiscale în quantum de 6.569 lei;
- Cererea nr.9072 din 11.09.2018 formulată de dl. Cristu Victor pentru dare în plată a constructiei din caramida, in suprafata de 51 m.p., compusă din 2 camere în valoare de 7.100 lei situat în Orasul Topoloveni, strada Ion Mihalache, nr. 91, jud. Argeș – pentru stingerea creantelor fiscale consemnate în Proces Verbal de sechestrul asigurator pentru bunuri imobile nr.8314 din 21.08.2018;
- Raport de evaluare pentru determinarea valorii de piață a clădirii dată în plată de către dl. Cristu Victor;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Văzând prevederile:

- Art.263 Cod procedură fiscală aprobat prin Legea nr.207/2015 actualizată, referitor la procedura de "dare în plată", ca modalitate de stingere a creantelor fiscale;
- Anexei nr.1, pct.III, nr.crt.5, a Legii nr.213/1998 actualizată, referitoare la bunurile care fac parte din domeniul public al orașului;
- Art.8 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- HGR nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Noul Cod Civil –Titlul II- Proprietatea privată și Titlul VI "Proprietatea Publică"-Cartea aIII-a (Despre bunuri), aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare – cap.XII "Bunuri și lucrări publice, precum și pe cele ale art.36 alin.(6) lit.a) pct.1, 11, 17 și alin.(9) ;

Constatând ca sunt întrunite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii;
În temeiul art. 45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Consiliul Local al Orașului Topoloveni, în numele și pentru Orașul Topoloveni având calitate de creditor fiscal, își exprimă acordul pentru preluarea imobilului - construcție din caramida, în suprafața de 51 m.p., compusă din 2 camere, în valoare de 7.100 lei situat în Orașul Topoloveni, strada Ion Mihalache, nr. 91, în incinta fostului târg săptămânal și care se identifică în Planul de situație și de amplasament al imobilului - dat în plată de către debitorul Cristu Victor pentru stingerea creanțelor sale fiscale în cuantum total de 6.569 lei.

(2) Stabilește ca suma de 531 lei, rezultată din diferența între valoarea imobilului și cuantumul total al creanțelor fiscale, să acopere cheltuielile efectuate pentru executarea silită a debitorului.

Art.2. Aprobă trecerea în domeniul public al Orașului Topoloveni a bunului imobil preluat în condițiile art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă actualizarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Topoloveni, județul Argeș-Anexă nr.6 la HGR nr.447/2002- în sensul completării acestuia cu bunul imobil preluat și transferat în domeniul public al localității, în condițiile prevederilor art.1 și 2 din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Consiliului Județean Argeș pentru a fi transmisă Guvernului României - astfel cum se prevede în Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, prin grija compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.5. Primarul orașului Topoloveni, prin compartimentele de resort vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și va proceda la intabularea dreptului de proprietate publică al Orașului Topoloveni asupra bunului imobil menționat la art.1 alin.(1) din prezenta hotărâre în Cartea funciară a localității.

Art.6. Pe data adoptării acestei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.7. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- * Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- * Primarului orașului Topoloveni pentru știință și aducere la îndeplinire;
- * Serviciului Economic, Compartimentelor Juridic și Urbanism din aparatul de specialitate al primarului;
- * Oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul "Relații Publice" va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Catalin Dorel Vinatoru



Contrasemnează
SECRETAR ORAȘ
Măria-Doina Ungureanu

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru", voturi "abțineri" _____, voturi "impotrivă" _____ din totalul de 15 consilieri /membrii prezenti.