

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVEN

HOTĂRÂRE
Nr.114 din 29 noiembrie 2018

privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru pentru obiectivul de investiții "EFICIENTIZARE ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE AFLATE IN ZONA CALEA BUCURESTI, DIN ORASUL TOPOLOVENI"

Consiliul Local al orașului Topoloveni, Județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 29 noiembrie 2018;

Având în vedere:

- Expunerea de motive susținută oral de către Primarul Orașului Topoloveni;
- Referatul nr.11.782 din 27.11.2018 întocmit de compartiment achiziții publice pentru Proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru pentru obiectivul de investiții "EFICIENTIZARE ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE AFLATE IN ZONA CALEA BUCURESTI, DIN ORASUL TOPOLOVENI" ;
- Documentația revizuită, elaborată de prestator în baza contractului de servicii 8719/20.09.2017
- Ghidul Solicitantului POR 2014-2020 .Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul priorității de investiție 3.1 Operațiunea A .Cladiri Rezidentiale.
- Scrisoare finalizare etapa ETF nr. 17935/13.11.2018 (RG. Nr. 11369/14.11.2018) primită de la Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Văzând prevederile:

- Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare – cap.XII "Bunuri și lucrări publice, precum și pe cele ale art.36 alin.(6) lit.a) pct.1, 11, 17 și alin.(9) ;

Constatând ca sunt întrunite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii;

În temeiul art. 45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba valoarea totală a proiectului (cererii de finanțare) "EFICIENTIZARE ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE AFLATE IN ZONA CALEA BUCURESTI, DIN ORASUL TOPOLOVENI ", în cuantum de 4.440.821,50 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 3.888.021,44 lei și valoare totală neeligibilă de 552.800,06 lei.

Art.2. Se aproba contribuția proprie în proiect a sumei de 2.108.008,64 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.555.208,58 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului "EFICIENTIZARE ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE AFLATE IN ZONA CALEA BUCURESTI, DIN ORASUL TOPOLOVENI".

Art.3. Se aproba contribuția asociației de proprietari la **cheltuielile eligibile** în cuantum de **874.387 lei**, reprezentând **25%** din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.

Art.4. Se aproba contribuția asociației de proprietari la **cheltuielile neeligibile** în cuantum de **83.825,32 lei**, reprezentând **100%** din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.

Art.5. Se aproba cota de participare de **3,5%** din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, beneficiare de ajutoare de natura sociala si suma de **94.346,90 lei** care nu va mai fi recuperată de la Asociația de Proprietari.

Art 6. Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile si neeligibile, ce revin Asociatiilor de proprietari este:

- a) In situatia acoperirii integrale a cotei-parti de 40% de catre Orasul Topoloveni, se instituie dreptul acestuia de a-si recupera sumele avansate si pentru asociatiile de proprietari, corelativ cu obligatia asociatiilor de a rstitui sumele ce se cuveneau a fi platite de acestea in cadrul proiectului de reabilitare, intr-un termen de 2 ani de la finalizarea lucrarilor proiectului, fara dobanzi si alte costuri. Orasul Topoloveni este indreptatit sa-si recupereze de la asociatiile de proprietari sumele avansate, in oricare modalitate , de mai jos, individual sau cumulativ:
- b) Fondul de reparatii al asociației de proprietari;
- c) Taxa de reabilitare, instituita conform legii.

Art.7. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- *Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- *Primarului orașului Topoloveni pentru știință și aducere la îndeplinire;
- *Serviciului Economic, Compartimentelor Juridic și Achiziții Publice din aparatul de specialitate al primarului;
- *Oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul "Relații Publice" va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Catalin Dorel Vinatoru



Contrasemnează
SECRETAR ORAȘ
Maria-Doina Ungureanu

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru", voturi "abțineri" —, voturi "impotrivă" — din totalul de 15 consilieri /membrii prezenti.