

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

Nr.123 din 12 decembrie 2018

privind menținerea, în anul 2019, a tarifelor de închiriere/redevențe pentru terenurile și spațiile altele decât cele de locuit aflate în patrimoniul administrativ al localității, la același nivel stabilit pentru anul 2018; precum și pentru stabilirea dreptului de încasare a cotei de 20% din chiria stabilită prin hotărâre a consiliului local prin care s-a aprobat închirierea, în cazul în care contractul de închiriere a fost încheiat de către titularul dreptului de administrare

Consiliul Local al orașului Topoloveni, întrunit în ședință extraordinară publică la data de 12 decembrie 2018;

Analizând:

- Expunerea de motive, susținută verbal, de către Primarul orașului Topoloveni;
- Referatul înregistrat sub nr.12.017/04.12.2018 întocmit de compartimentul juridic din cadrul primăriei, pentru Proiectul de Hotărâre referitor la menținerea, în anul 2019, a aceluiași tarife de închiriere/redevență pentru terenurile și spațiile altele decât cele de locuit aflate în patrimoniul administrativ al localității, la același nivel stabilit pentru anul 2018 prin HCL Topoloveni nr.110 dn 22.12.2017; precum și pentru stabilirea dreptului de încasare a cotei de 20% din chiria stabilită prin hotărâre a consiliului local prin care s-a aprobat închirierea, în cazul în care contractul de închiriere a fost încheiat de către titularul dreptului de administrare ;
- Hotărârea nr.110 din 22.12.2017 a Consiliului Local al orașului Topoloveni;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.554/2004 a contenciosului administrative cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- Legea nr.213/1998 actualizată privind proprietatea publică – art.16 alin.(1) și (2);

Văzând și prevederile art.36 alin.(4) lit.a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul disp.art.45 alin.(2) lit.a) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. În anul 2019 se mențin aceleași tarife de închiriere/redevențe pentru terenurile și spațiile altele decât cele de locuit, aflate în patrimoniul administrativ al localității - astfel cum a fost stabilite pentru anul 2018 prin Hotărârea nr.110 din 22.12.2017 a Consiliului Local al orașului Topoloveni, respectiv:

(i) Închiriere:

➤ *Pentru teren:*

- Tariful de 1 (un) euro/mp/lună = dacă este folosit în scop de producție;
- Tariful de 3 (trei) euro/mp/lună = dacă este folosit în scop comercial.

➤ *Pentru spațiu:*

- Tariful de 3 (trei) euro/mp/lună = dacă este folosit ca sediu, în scop de producție, activități sportive, recreative, culturale, etc.;
- Tariful de 5 (cinci) euro/mp/lună = dacă este folosit în scop comercial.

(ii) Concesiune teren:

- Redevența de 5 (cinci) euro/mp/an, indiferent de scopul pentru care a fost acordată concesiunea.

Art.2. Se stabilește dreptul unității administrativ-teritoriale Topoloveni de încasare a cotei de 20% din chiria stabilită prin hotărâre a consiliului local prin care s-a aprobat închirierea, în cazul în care contractul de închiriere a fost încheiat de către titularul dreptului de administrare.

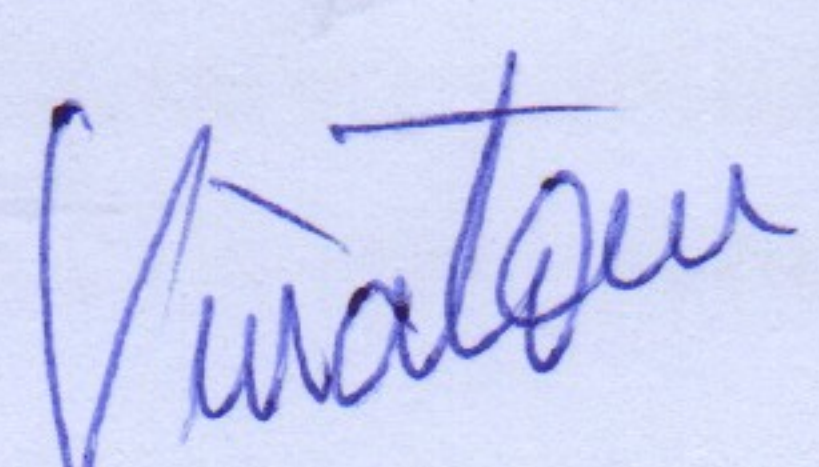
Art.3. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- Instituției Prefectului-Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului orașului Topoloveni, Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul "Relații Publice" din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

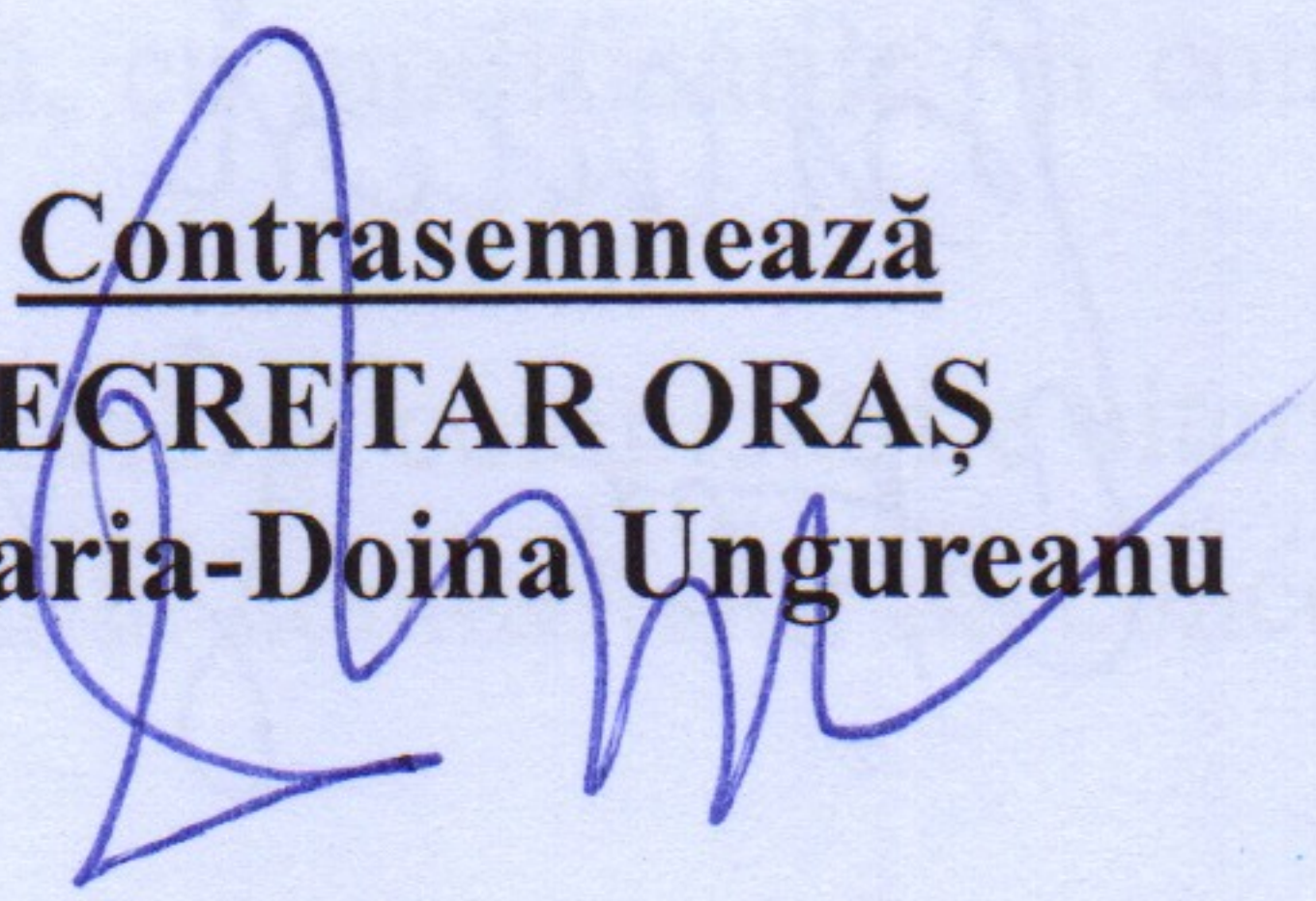
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Catalin Dorel Vîntor



Contrasemnează

**SECRETAR ORAȘ
Maria-Doina Ungureanu**



Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi "pentru", voturi "abțineri" _____, voturi "impotrivă" _____ din totalul de 14 consilieri /membrii prezenti.