

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGEȘ  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

**HOTĂRÂRE**  
Nr.38 din 29 martie 2018

referitor la însușirea propunerii de închiriere a unui teren în suprafață de 4426 m<sup>2</sup> din domeniul public al orașului Topoloveni formulată de către OMV Petrom S.A., în scop de folosință pentru realizarea proiectului: " Conductă HDPE sonda 2822 Glâmbocel" – UAT Orasul Topoloveni, pe durata implementării proiectului

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 29 martie 2018;

Având în vedere:

- Expunerea de motive, susținută oral de Primarul orașului Topoloveni:
- Referatul nr.2884 din 21 martie 2018 întocmit de compartimentul juridic pentru Proiectul de Hotărâre, inițiat de Primar, referitor la însușirea propunerii de închiriere a unui teren în suprafață de 4426 m<sup>2</sup> din domeniul public al orașului Topoloveni formulată de către OMV Petrom S.A., în scop de folosință pentru realizarea proiectului: " Conductă HDPE sonda 2822 Glâmbocel" – UAT Orasul Topoloveni, pe durata implementării proiectului, cu obligația pentru chiriaș de a readuce terenul la starea în care fost la momentul acordării folosinței;
  - Hotărârea Consiliului Local al Orasului Topoloveni nr.41 din 27 mai 2011 potrivit căreia terenul în suprafață de 4426 mp face parte din domeniul public al Orasului Topoloveni – *pe de o parte* și, cum închirierea, ca fapt/act juridic, înseamnă acordare de folosință a terenului respectiv, cu plata unei chirii – *pe de altă parte*;

Văzând prevederile actualizate ale actelor normative incidente:

- Art.121 alin.(2) și art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pe cele ale art.36 alin.(5) lit.a) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.30/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul VI "Proprietatea publică" din Nou Cod Civil;

În temeiul disp.art.45 alin.(1) coroborat cu disp. art. art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Consiliul local al orașului Topoloveni își însușește propunerea de închiriere formulată de subscrisa OMV Petrom S.A cu sediul în str. Coralilor, nr.22 "Petrom City", sector 1, București, cod postal 013329, prin Divizia Upstream, Unitatea de Afaceri Zona de Producție, Zona de producție VI Muntenia Central, cu sediul în comuna Aninoasa, sat Viforata, Aleea Sinaia, nr.6, jud. Dambovita, cof fiscal 1590082 - referitoare



atribuirea în folosință a unui teren în suprafață de 4426 mp din domeniul public al Orașului Topoloveni, sitat în Tarlău 16+17, Parcela DE 463 + Parcela 485, în vederea realizării Proiectului "Conductă HDPE sonda 2822 Glâmbocel" – UAT Orașul Topoloveni.

(2) Proiectul ce se implementează de subscrisa OMV Petrom S.A are ca scop creșterea siguranței exploatare a conductei sondelor 2823 și 2824 Glâmbocel în care se cuplează conducta sondei 2822 Glâmbocel va fi amplasată în ampriza drumului de exploatare ce leagă careul sondelor 2823 și 2824 Glâmbocel Parc 31 Leordeni.

**Art.2.** (1) În sensul prevederilor art.1, se atribuie în folosință OMV Petrom S.A terenul în suprafață de 6 mp, prin închiriere și pe durata executării lucrării din Proiectul "Conductă HDPE sonda 2822 Glâmbocel" AT Orașul Topoloveni.

(2) Pentru folosința terenului, subscrisa OMV Petrom S.A plătește bugetului local al orașului Topoloveni chirie, în cuantum de 3,50 lei/mp/an, adică suma de 15.491 lei/an ; sens în care se va încheia contract de închiriere.

(3) Toate elementele ce tin de regimul închirierii terenului se stabilesc prin contract.

(4) La expirarea duratei contractului de închiriere, chiriasul va preda terenul la starea în care a fost la momentul acordării folosinței; această prevedere urmând a fi inclusă în contractul de închiriere.

**Art.3.** Primarul orașului Topoloveni, prin compartimentele de resort din cadrul primăriei, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Se împuternicește domnul Ene Emilian, viceprimarul orașului Topoloveni să semneze Contractul de închiriere ce urmează a se încheia la finalizarea procedurii de atribuire în folosință.

**Art.5.** (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului: -Instituției Prefectului-Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate; -Primarului și viceprimarului orașului Topoloveni, pentru știință și autorizare; -OMV PETROM S.A; -Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru punere în aplicare.

(2) Compartimentul "Relații Publice" din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Laurențiu Radu**



**Contrasemnează**  
**SECRETAR ORAȘ**  
**Maria-Doina Ungureanu**

**Orașul Topoloveni, Consiliul Local**  
**la : 29 martie 2018**

**total de consilieri in funcție = 15**

**nr. voturi prezenti = 15** (2/3 din nr. consilieri in funcție)

astă hotărâre a fost adoptată cu un nr. 15 voturi "pentru"; nr. abțineri —; nr. voturi "împotriva"

**Hotărâre Nr. VI / 2018**

Page 2 din 2

Hotărâre Ordinară a Consiliului Local al orașului Topoloveni

29 Martie 2018