

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI**

**HOTĂRÂRE**  
**Nr.54 din 31 mai 2018**

pentru aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Orașului Topoloveni a unui număr de 10 (zece) construcții edificate pe terenul în suprafața de 10.456 mp din str. Blocurilor nr.18 și identificate ca fiind C1 – C11 în Lot I din Act de dezmembrare autenticat sub nr. 117 din 22.01.2018 la BNP Gojgarea Gheorghita Topoloveni ; aprobarea desființării acestora și a cheltuielilor ce se vor efectua pentru demolare, în vederea disponibilizării terenului liber de construcții pentru dezvoltarea proiectului referitor la realizarea unui campus școlar cu amenajare/edificare/extindere construcții, pentru Liceul Tehnologic Topoloveni

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, întrunit în ședința publică ordinară din data de 31 mai 2018;**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive susținută oral de către Primarul Orașului Topoloveni;
- Referatul nr.4931 din 17.05.2018 întocmit de Compartimentul "Urbanism și amenajarea teritoriului, Fond Funciar, Cadastru" pentru aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Orașului Topoloveni a unui număr de 10 (zece) construcții edificate pe terenul în suprafața de 10.456 mp din str. Blocurilor nr.18 și identificate ca fiind C1 – C11 în Lot I din Act de dezmembrare autenticat sub nr. 117 din 22.01.2018 la BNP Gojgarea Gheorghita Topoloveni ; aprobarea desființării acestora și a cheltuielilor ce se vor efectua pentru demolare, în vederea disponibilizării terenului liber de construcții pentru dezvoltarea proiectului referitor la realizarea unui campus școlar cu amenajare/edificare/extindere construcții, pentru Liceul Tehnologic Topoloveni;
- Act de dezmembrare autenticat sub nr. 117 din 22.01.2018 la BNP Gojgarea Gheorghita Topoloveni – LOT I – cuprinzând construcțiile C1-C11 propuse a fi trecute în domeniul privat al localității și desființate;
- Încheiere nr.530 din 30.01.2018 privind întabularea dreptului de proprietate publică al Orașului Topoloveni asupra bunurilor imobile dobândite prin cumpărare -CVC autenticat sub nr. 1123 din 22.06.2017 ; dezmembrate prin Act de dezmembrare autenticat sub nr. 117 din 22.01.2018 în 2 (două ) loturi și înregistrate în 2 carti funciare distincte;
- Extras din Carte Funciara nr.82326 a Or. Topoloveni, emisă de BCPI Topoloveni pentru informare, care atestă înregistrarea construcțiilor C1-C11 în domeniul public al orașului Topoloveni, fără sarcini sau drepturi reale de garanție;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului, înregistrat la OCPI Arges sub nr.8090/16.11.2017; în care se identifică construcțiile C1-C11;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

**Văzând prevederile:**

- Art.10 alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;
  - Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare – cap.XII
- "Bunuri și lucrări publice, precum și pe cele ale art.36 alin.(6) lit.a) pct.1, 11, 17 și alin.(9) ;

Constatând ca sunt întrunite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii;

Pentru aceste motive;

În temeiul art. 45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orasului Topoloveni a unui număr de 10 (zece) construcții edificate pe terenul în suprafața de 10.456 mp situat în str. Blocurilor nr.18, identificate ca fiind C1 – C11 în Lot I din Act de dezmembrare autentificat sub nr. 117 din 22.01.2018 la BNP Gojgarea Gheorghita Topoloveni.

(2) Terenul pe care sunt edificate construcțiile rămâne în domeniul public al localității.

**Art.2.** (1) Aprobă desființarea construcțiilor C1 – C11 în vederea disponibilizării terenului liber de construcții pentru dezvoltarea proiectului referitor la realizarea unui campus școlar cu amenajare/edificare/extindere construcții pentru Liceul Tehnologic Topoloveni.

(2) Aprobă efectuarea de cheltuieli din bugetul local în vederea executării lucrărilor de demolare a construcțiilor.

**Art.3.** Primarul orasului Topoloveni, prin compartimentul de specialitate, va proceda la actualizarea Inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Orasului Topoloveni.

**Art.4.** (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- \* Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- \* Primarului orașului Topoloveni pentru știință și aducere la îndeplinire;
- \* Serviciului Economic, Compartimentelor Juridic și Urbanism din aparatul de specialitate al primarului;
- \* Oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul "Relații Publice" va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Eugenia Târtău



**Contrasemnează**  
**SECRETAR ORAȘ**  
Maria-Doina Ungureanu

**Orasul Topoloveni, Consiliul Local**

**Data : 31 Mai 2018**