

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE
Nr.56 din 31 mai 2018

pentru aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Orașului Topoloveni a părții constructive reprezentând etaj 1 și etaj 2 din clădirea cunoscută sub denumirea "Complex Muncitoarea", având suprafață desfășurată de 661,83 mp, dobândită de Orașul Topoloveni prin contract de schimb; pentru aprobarea dezmembrării acestei părți constructive în două loturi, fiecare etaj constituind câte un lot, cu stabilire de destinație de folosință a fiecărui imobil-lot; precum și pentru abrogarea oricăror altor prevederi contrare

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședința publică ordinară din data de 31 mai 2018;

Având în vedere:

- Expunerea de motive susținută oral de către Primarul Orașului Topoloveni;
- Referatul nr.4902 din 17.05.2018 întocmit de Compartimentul juridic pentru Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Orașului Topoloveni a părții constructive reprezentând etaj 1 și etaj 2 din clădirea fostă "Complex Muncitoarea" având suprafață desfășurată de 661,83 mp, dobândită de Orașul Topoloveni prin contract de schimb și în care a funcționat GPN "Lumea Copiilor Topoloveni; pentru aprobarea dezmembrării acestei părți constructive în două loturi, fiecare etaj constituind câte un lot, conform destinației de folosință stabilită prin HCL Topoloveni nr.59 din 12.07.2017 ;
- Contractul de schimb autentificat sub nr. 425 din 30.04.2001 de BNP Stanescu Constanta;
- Fisa Mijlocului fix al părții constructive, potrivit careia acest bun figurează înregistrat în domeniul privat al localității; nr.inventar 1089; cod clasificare 1.6.2;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Văzând prevederile:

- Anexei nr.1, pct.III, nr.crt.5, a Legii nr.213/1998 actualizată, referitoare la bunurile care fac parte din domeniul public al orașului;
- Art.8 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- HGR nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Noul Cod Civil –Titlul II- Proprietatea privată și Titlul VI "Proprietatea Publică"-Cartea aIII-a (Despre bunuri), aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare – cap.XII "Bunuri și lucrări publice, precum și pe cele ale art.36 alin.(6) lit.a) pct.1, 11, 17 și alin.(9) ;

Constatând ca sunt îndeplinite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii;

Pentru aceste motive;

În temeiul art. 45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orasului Topoloveni a părții constructive reprezentând etaj 1 și etaj 2 în suprafață totală desfășurată de 661,83 mp, situată în clădirea fostă "Complex Muncitoarea" din Orasul Topoloveni, strada Calea București nr.74, județul Argeș; bun imobil dobândit de UAT Orasul Topoloveni prin Contract de schimb autentificat sub nr. 425 din 30.04.2001 de BNP Stanescu Constanta.

(2) Primarul orasului Topoloveni, prin compartimentul de specialitate, va proceda la actualizarea Inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Orasului Topoloveni.

Art.2. Aprobă dezmembrarea bunului imobil mentionat la art.1 alin.(1) în 2 loturi, fiecare etaj constituind câte 1 lot, spre a fi folosite astfel:

- Lot 1 / Etaj 1 :

Pentru functionarea clasele de tip "zero" din cadrul Liceului Tehnologic Topoloveni;

- Lot 2 / Etaj 2 :

Pentru dezvoltarea unui obiectiv de investitie cu denumirea "Centru Multifunctional Integrat pentru servicii sociale Topoloveni", propus la finanțare în cadrul PNDR 2014-2012; Masura 19- Dezvoltare locala LEADER; Masura 19.2_7.2 /6B "Sprijin pentru investitii in crearea, imbunatatirea si extinderea tuturor tipurilor de infrastructuri la scara mica, inclusiv investitii in domeniul energiei din surse regenerabile si a sistemelor de economisire a energiei", prin intermediul GAL "Drumul Carelor" Topoloveni.

Art.3. Pe data adoptării acestei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- * Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- * Primarului orașului Topoloveni pentru știință și aducere la îndeplinire;
- *Serviciului Economic, Compartimentelor Juridic și Urbanism din aparatul de specialitate al primarului;
- *Oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul "Relații Publice" va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Eugenia Târțau



Contrasemnează
SECRETAR ORAȘ
Maria-Doina Ungureanu

Orasul Topoloveni, Conșiliul Local

Data : 31 Mai 2018