

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE
Nr.65 din 19 iunie 2018

pentru acceptarea DECLARAȚIEI de renunțare la dreptul de proprietate privata asupra terenului în suprafață de 2493 mp în beneficiul UAT Orasul Topoloveni, formulată de proprietarul Boțârcă Ion-Cristian și autentificata sub numărul 613 din 12.04.2018 la BNP Gojgarea Gheorghita; precum și pentru aprobarea trecerii acestui teren în domeniul public al UAT Orasul Topoloveni cu destinație pentru Proiectul integrat aferent POR 2014-2020, în cadrul Apelului de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 Regiuni, POR/2018/13/13.1/1/ITI și POR/2018/13/13.1/1/SUERD, Axa Prioritara 3, Prioritatea de Investitii 9B, Obiectivul specific de investitie 13.1 – Îmbunătățirea calității vieții populației în Orașele Mici și Mijlocii din România

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit de îndată,
în ședință la data de 19 iunie 2018;**

Având în vedere:

- Expunerea de motive, susținută oral de către Primarul Orașului Topoloveni;
- Referat nr.6119 din 18.06.2018 întocmit de către Serviciul "Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Fond Funciar, Cadastru" din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru Proiectul de Hotărâre, inițiat de primar, referitor la acceptarea DECLARAȚIEI de renunțare la dreptul de proprietate privata asupra terenului în suprafață de 2493 mp în beneficiul UAT Orasul Topoloveni, formulată de proprietarul Boțârcă Ion-Cristian și autentificata sub numărul 613 din 12.04.2018 la BNP Gojgarea Gheorghita; precum și pentru aprobarea trecerii acestui teren în domeniul public al UAT Orasul Topoloveni cu destinație pentru includere în Proiectul integrat aferent POR 2014-2020, în cadrul Apelului de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 Regiuni, POR/2018/13/13.1/1/ITI și POR/2018/13/13.1/1/SUERD, Axa Prioritara 3, Prioritatea de Investitii 9B, Obiectivul specific de investitie 13.1 – Îmbunătățirea calității vieții populației în Orașele Mici și Mijlocii din România;
- Cererea nr.3772 din 16.04.2018 și Declarația autentică nr.613/12.04.2018 formulata de dl. Boțârcă Ion-Cristian prin care renunța la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 2493 mp teren arabil, situat în extravilanul orașului Topoloveni, sola 26, parcela 040, punctul "Hotar", jud. Argeș, înscris în Cartea Funciară nr. 80728 a localității Topoloveni, la nr. cadastral 80728, identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului atașat la prezentul referat;

- încheiere nr. 2991/17.04.2018 a OCPI Argeș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Topoloveni soluționată în data de 23.04.2018 și Extras de Carte Funciară soluționat în 19.04.2018, eliberat în data de 26.04.2018, comunicate Consiliului Local Topoloveni sub nr. 4115 din 26.04.2018, prin care s-a dispus: (i) notarea în C.F. nr.80728 UAT Topoloveni a declarației autentificate sub nr. 613/12.04.2018 și radierea dreptului de proprietate al domnului Boțârcă Ion Cristian

asupra imobilului în suprafață de 2493 mp; (ii) înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în favoarea ORAȘULUI TOPOLOVENI DOMENIUL PRIVAT asupra terenului în suprafață de 2493 mp teren arabil, situat în extravilanul orașului Topoloveni, sola 26, parcela 940, punctul „Hotar”, jud. Argeș, înscris în Cartea Funciară nr. 80728 a localității Topoloveni, la nr. cadastral 80728.

Văzând prevederile:

- Art.889 coroborat cu art. 562 alin.(2) din Noul Cod Civil, referitoare la renunțarea la dreptul de proprietate și stingerea acestuia;
- Art.863 lit.e) din Noul Cod Civil, referitoare la modul de dobândire a dreptului de proprietate publică prin transferul unui bun din domeniul privat al u.a.t. în domeniul public al acsessteia;
- Art. 211 din Ordinul nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.213/1998, cu modificările și completările ulterioare privind bunurile proprietate publică;

Văzând și prevederile art.36 alin.(2) lit.c) raportat la alin.(5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând ca sunt întrunite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii;

În temeiul disp.art. 115 alin.(1) lit.b) coroborate cu cele ale 45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Consiliul Local al Orasului Topoloveni acceptă, în numele și pentru Orasul Topoloveni, terenul arabil în suprafață de 2493 mp situat în extravilanul orașului Topoloveni, sola 26, parcela 940, punctul „Hotar”, jud. Argeș, înscris în Cartea Funciară nr. 80728 a localității Topoloveni, la nr. cadastral 80728 – teren asupra caruia detinatorul Boțârcă Ion-Cristian a renunțat la dreptul de proprietate privată, conform Declarației de renunțare autentificata sub nr.613 din 12.04.2018 la BNP Gojgărea Gheorghîța Topoloveni.

(2) Consiliul Local al Orasului Topoloveni ia act de înscrierea Declarației de renunțare autentificata sub nr.613 din 12.04.2018 la BNP Gojgărea Gheorghîța Topoloveni în Cartea Funciară nr. 80728 a localității Topoloveni, nr. cadastral 80728, la data de 23.04.2018; data la care s-a stins dreptul de proprietate privata al domnului Boțârcă Ion-Cristian asupra terenului în suprafață de 2493 mp descrie la alineatul (1).

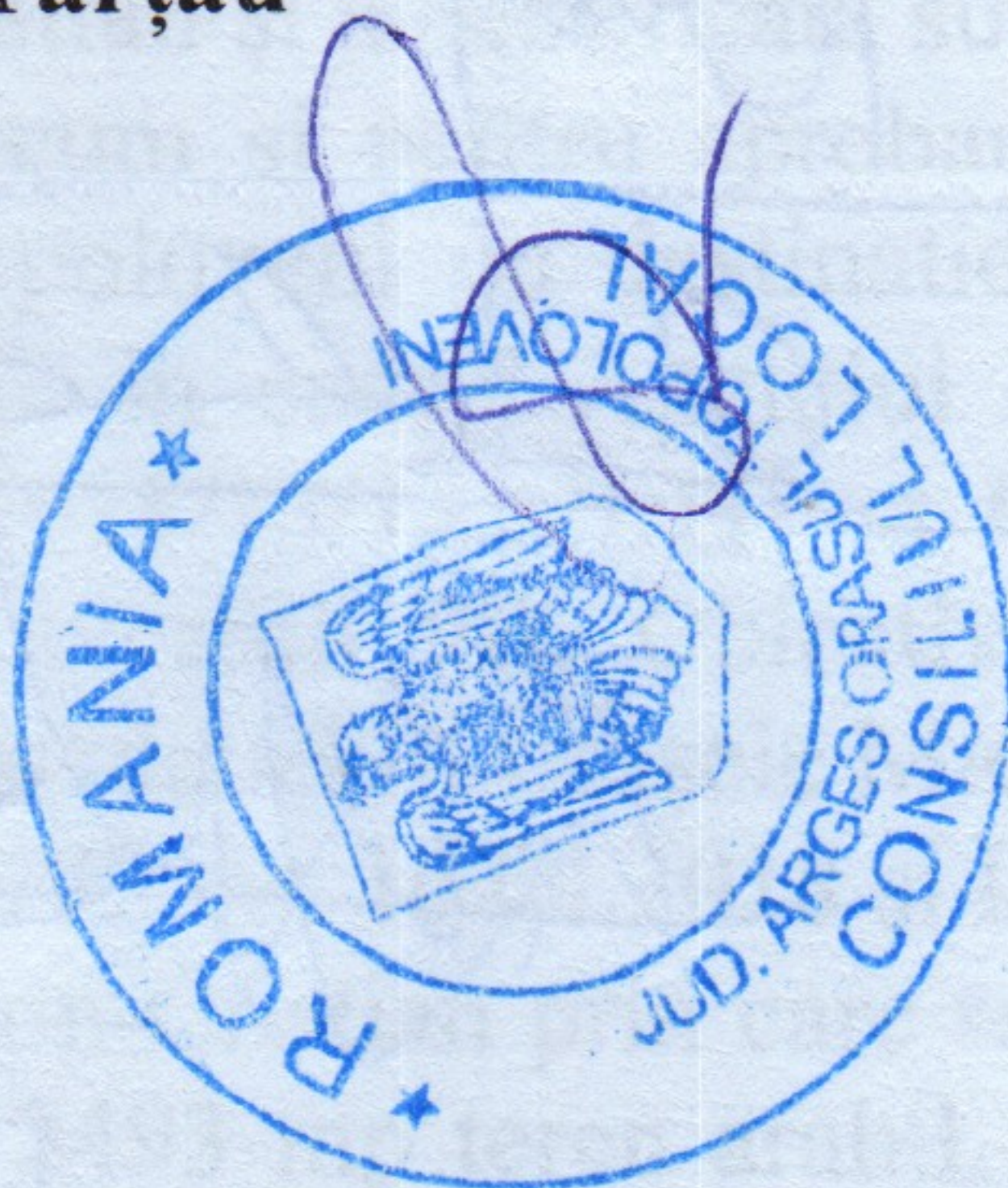
(3) Consiliul Local al Orasului Topoloveni ia act de faptul că la aceeași dată de 23.04.2018, în Cartea Funciară nr. 80728 a localității Topoloveni la nr. cadastral 80728, s-a înscris provizoriu dreptul de proprietate al UAT Orasul Topoloveni/Domeniul privat asupra terenului în suprafață de 2493 mp descrie la alineatul (1).

Art.2. Atestă la domeniul privat al Oraşului Topoloveni suprafaţa de 2493 mp teren arabil, situat în extravilanul oraşului Topoloveni, sola 26, parcela 940, punctul „Hotar”, jud. Argeş, înscris în Cartea Funciară nr. 80728 a localităţii Topoloveni, la nr. cadastral 80728, în conformitate cu prevederile art. 211 din Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.3. Aprobă transferul terenului în suprafaţa de 2493 mp, arabil, situat în extravilanul oraşului Topoloveni, sola 26, parcela 940, punctul „Hotar”, jud. Argeş; înscris în Cartea Funciară nr. 80728 a localităţii Topoloveni, la nr. cadastral 80728, din domeniul privat în domeniul public al UAT Orasul Topoloveni, cu destinaţie pentru includere în Proiectul integrat aferent POR 2014-2020, în cadrul Apelului de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 Regiuni, POR/2018/13/13.1/1/ITI şi POR/2018/13/13.1/1/SUERD, Axa Prioritară 3, Prioritatea de Investiţii 9B, Obiectivul specific de investiţie 13.1 – Îmbunătăţirea calităţii vieţii populaţiei în Oraşele Mici şi Mijlocii din România.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului localităţii, Instituţiei Prefectului-Judeţul Argeş pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului oraşului Topoloveni şi comportamentelor de resort din aparatul său de specialitate pentru ştiinţă şi aducere la îndeplinire; Compartimentului de relaţii publice pentru aducere la cunoştinţă publică prin afişare pe site-ul localităţii precum şi prin orice alte mijloace de comunicare; Oricărei persoane interesate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Eugenia Târţău



Contrasemnează
SECRETAR ORAŞ
Maria-Doina Ungureanu

Orasul Topoloveni, Consiliul Local
Data : 19 iunie 2018

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru", voturi "abţineri" —,
voturi "impotriva" — din totalul de 15 consilieri /membrii prezenti.