

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE
Nr.70 din 28 iunie 2018

pentru acceptarea DECLARAȚIEI de renunțare la dreptul de proprietate privata asupra terenului în suprafață de 2.146 mp în beneficiul UAT Orasul Topoloveni, formulată de proprietarul Boțârcă Oana și autentificata sub numărul 614 din 12.04.2018 la BNP Gojgarea Gheorghîța; precum și pentru aprobarea trecerii acestui teren în domeniul public al UAT Orasul Topoloveni

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară la data de 28 iunie 2018;

Având în vedere:

- Expunerea de motive, susținută oral de către Primarul Orașului Topoloveni;
- Referat nr.6308 din 22.06.2018 întocmit de către Serviciul "Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Fond Funciar, Cadastru" din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru Proiectul de Hotărâre, inițiat de primar, referitor la acceptarea DECLARAȚIEI de renunțare la dreptul de proprietate privata asupra terenului în suprafață de 2.146 mp în beneficiul UAT Orasul Topoloveni, formulată de proprietarul Boțârcă Oana și autentificata sub numărul 614 din 12.04.2018 la BNP Gojgarea Gheorghîța; precum și pentru aprobarea trecerii acestui teren în domeniul public al UAT Orasul Topoloveni;
- Cererea nr.3771 din 16.04.2018 și Declarația autentică nr.614/12.04.2018 formulata de dna. Boțârcă Oana prin care renunța la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafața de 2.140 mp teren arabil, situat în extravilanul orașului Topoloveni, sola 25, parcela 894, punctul „Luncă Argeș”, jud. Argeș, înscris în Cartea Funciară nr.82138 a localității Topoloveni, la nr. cadastral 82138, identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului atașat la prezentul referat;
- Încheiere nr. 2992/17.04.2018 a OCPI Argeș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Topoloveni soluționată în data de 23.04.2018 și Extras de Carte Funciară soluționat în 19.04.2018, eliberat în data de 26.04.2018, comunicate Consiliului Local Topoloveni sub nr. 4116 din 26.04.2018, prin care s-a dispus: (i) notarea în C.F. nr.82138 UAT Topoloveni a declarației autentificate sub nr. 614/12.04.2018 și radierea dreptului de proprietate al doamnei Boțârcă Oana asupra terenului în suprafață de 2.146 mp; (ii) înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în favoarea ORAȘULUI TOPOLOVENI DOMENIUL PRIVAT asupra terenului în suprafață de 2.146 mp teren arabil, la care a renunțat dna Boțârcă Oana, respectiv terenul situat în extravilanul orașului Topoloveni, sola 25, parcela 894, punctul „Luncă Argeș”, jud. Argeș, înscris în Cartea Funciară nr. 82138 a localității Topoloveni, la nr. cadastral 82138;

Văzând prevederile:

- Art.863 lit.e) din Noul Cod Civil, referitoare la renunțarea la dreptul de proprietate și stingerea acestuia;
- Art.863 lit.e) din Noul Cod Civil, referitoare la modul de dobândire a dreptului de proprietate publică prin transferul unui bun din domeniul privat al u.a.t. în domeniul public al acesteia;
- Art. 211 din Ordinul nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.213/1998, cu modificările și completările ulterioare privind bunurile proprietate publică;

Văzând și prevederile art.36 alin.(2) lit.e) raportat la alin.(3) lit.e) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând ca sunt întrunite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii;
În temeiul disp.art. 115 alin.(1) lit.b) coroborate cu cele ale 45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Consiliul Local al Orașului Topoloveni acceptă, în numele și pentru Orașul Topoloveni, terenul arabil în suprafață de 2.146 mp situat în extravilanul orașului Topoloveni, sola 25, parcela 894, punctul „Lunca Argeș”, jud. Argeș, înscris în Cartea Funciară nr. 82138 a localității Topoloveni, la nr. cadastral 82138 – teren asupra caruia detinatorul Boțârcă Oana a renunțat la dreptul de proprietate privată, conform Declarației de renunțare autentificata sub nr.614 din 12.04.2018 la BNP Gojgărea Gheorghîța Topoloveni.

(2) Consiliul Local al Orașului Topoloveni ia act de înscrierea Declarației de renunțare autentificata sub nr.614 din 12.04.2018 la BNP Gojgărea Gheorghîța Topoloveni în Cartea Funciară nr. 82138 a localității Topoloveni, nr. cadastral 82138, la data de 23.04.2018; data la care s-a stins dreptul de proprietate privata al doamnei Boțârcă Oana asupra terenului în suprafață de 2.146 mp descris la alineatul (1).

(3) Consiliul Local al Orașului Topoloveni ia act de faptul că la aceeași dată de 23.04.2018, în Cartea Funciară nr. 82138 a localității Topoloveni la nr. cadastral 82138, s-a înscris provizoriu dreptul de proprietate al UAT Orașul Topoloveni/Domeniul privat asupra terenului în suprafață de 2.146 mp descris la alineatul (1).

Art.2. Atestă la domeniul privat al Orașului Topoloveni suprafața de 2.146 mp teren arabil, situat în extravilanul orașului Topoloveni, sola 25, parcela 894, punctul „Lunca Argeș”, jud. Argeș, înscris în Cartea Funciară nr. 82138 a localității Topoloveni, la nr. cadastral 82138, în conformitate cu prevederile art. 211 din Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Aprobă transferul terenului în suprafața de 2.146 mp, arabil, situat în extravilanul orașului Topoloveni, sola 25, parcela 894, punctul „Lunca Argeș”, jud. Argeș; înscris în Cartea Funciară nr. 82138 a localității Topoloveni, la nr. cadastral 82138, din domeniul privat în domeniul public al UAT Orașul Topoloveni.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului localității. Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului orașului Topoloveni și comportamentelor de resort din aparatul său de specialitate pentru știință și aducere la îndeplinire; Compartimentului de relații publice pentru aducere la cunoștință publică prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare; Oricărei persoane interesate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Eugenia Târțau



Contrasemnează

SECRETAR ORAȘ

Maria Doina Ungureanu

Orașul Topoloveni, Consiliul Local

Data : 28 iunie 2018

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru", voturi "abțineri" _____, voturi "impotrivă" _____ din totalul de 15 consilieri /membrii prezenti.

DOSAR NR.XI / 2018

Sedința ordinară a Consiliului Local al orașului Topoloveni

Data: 28 Iunie 2018

Page 2 din 2