

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI**

**HOTĂRÂRE**  
**Nr.77 din 7 august 2018**

pentru acceptarea DECLARAȚIEI de renunțare la dreptul de proprietate privata asupra terenului în suprafață de 119 mp în beneficiul UAT Orasul Topoloveni, formulată de proprietarul Boțârcă Gheorghită și autentificata sub numărul 1324 din 17.07.2018 la BNP Gojgarea Gheorghita; precum și pentru aprobarea trecerii acestui teren în domeniul public al UAT Orasul Topoloveni

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit de îndată, în ședință la data de 7 august 2018;**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive, susținută oral de catre Primarul Orașului Topoloveni;
- Referat nr.7286/2018 din 03.08.2018 întocmit de catre secretar oras, pentru Proiectul de Hotărâre, inițiat de primar, referitor la acceptarea DECLARAȚIEI de renunțare la dreptul de proprietate privata asupra terenului în suprafață de 119 mp (din care: 28 mp teren curti-construcții și 91 mp teren arabil situat în intravilanul orașului Topoloveni, nr.48, 50-52, sola 13, parcelele 425, 428, 429; sola 26, parcela 947, jud.Arges; înscris în Cartea Funciară nr. 82564 a localității Topoloveni la nr. cadastral 82564) în beneficiul UAT Orasul Topoloveni, formulată de coproprietari Boțârcă Gheorghită și Boțârcă Lililana și autentificata sub numărul 1324 din 17.07.2018 la BNP Gojgarea Gheorghita; precum și pentru aprobarea trecerii acestui teren în domeniul public al UAT Orasul Topoloveni;
- Cererea domnului *Boțârcă Gheorghită* domiciliat în oraș Topoloveni, str.Ion Mihalache, nr.22, județul Argeș, înregistrată la Primăria orașului Topoloveni sub nr. 7286 din 19.07.2018 și Declarația autentificată sub nr.1324 din 17.07.2018 formulată de domnul Boțârcă Gheorghită prin care renunță la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 119 mp (din care: 28 mp teren curti-construcții și 91 mp teren arabil), situat în intravilanul orașului Topoloveni, nr.48, 50-52, sola 13, parcelele 425, 428, 429; sola 26, parcela 947, jud.Arges; înscris în Cartea Funciară nr. 82564 a localității Topoloveni la nr. cadastral 82564, identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului atașat la prezentul referat;
- Extras de Carte Funciară soluționat în 12.06.2018 comunicat Consiliului Local Topoloveni;

**Văzând prevederile:**

- Art.889 coroborat cu art. 562 alin.(2) din Noul Cod Civil, referitoare la renunțarea la dreptul de proprietate și stingerea acestuia;
- Art.863 lit.e) din Noul Cod Civil, referitoare la modul de dobândire a dreptului de proprietate publică prin transferul unui bun din domeniul privat al u.a.t. în domeniul public al acessteia;
- Art. 211 din Ordinul nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.213/1998, cu modificarile si completarile ulterioare privind bunurile proprietate publica;

Văzând și prevederile art.36 alin.(2) lit.c) raportat la alin.(5) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul disp.art. 115 alin.(1) lit.b) coroborate cu cele ale 45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Consiliul Local al Orașului Topoloveni acceptă, în numele și pentru Orașul Topoloveni, terenul în suprafață de 119 mp (din care: 28 mp teren curți-construcții și 91 mp teren arabil), situat în intravilanul orașului Topoloveni, nr.48, 50-52, sola 13, parcelele 425, 428, 429; sola 26, parcela 947, jud.Arges; înscris în Cartea Funciară nr. 82564 a localității Topoloveni la nr. cadastral 82564 – teren asupra caruia detinatorii Boțârcă Gheorghită și Boțârcă Liliana au renunțat la dreptul de proprietate privată, conform Declarației de renunțare autentificată sub nr.1324 din 17.07.2018 la BNP Gojgărea Gheorghita Topoloveni.

(2) Consiliul Local al Orașului Topoloveni ia act de înscrierea Declarației de renunțare autentificată sub nr.1324 din 17.07.2018 la BNP Gojgărea Gheorghita Topoloveni în Cartea Funciară nr. 82564 a localității Topoloveni, nr. cadastral 82564, la data de 12.06.2018; data la care s-a stins dreptul de proprietate privată al domnilor Boțârcă Gheorghită și Boțârcă Liliana asupra terenului în suprafață de 119 mp descris la alineatul (1).

(3) Consiliul Local al Orașului Topoloveni ia act de faptul că la aceeași dată de 12.06.2018, în Cartea Funciară nr. 82564 a localității Topoloveni la nr. cadastral 82564, s-a înscris provizoriu dreptul de proprietate al UAT Orașul Topoloveni/Domeniul privat asupra terenului în suprafață de 119 mp descris la alineatul (1).

**Art.2.** Atestă la domeniul privat al Orașului Topoloveni suprafața de 119 mp (din care: 28 mp teren curți-construcții și 91 mp teren arabil), situat în intravilanul orașului Topoloveni, nr.48, 50-52, sola 13, parcelele 425, 428, 429; sola 26, parcela 947, jud.Arges; înscris în Cartea Funciară nr. 82564 a localității Topoloveni la nr. cadastral 82564, în conformitate cu prevederile art. 211 din Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Aprobă transferul terenului în suprafața de 119 mp (din care: 28 mp teren curți-construcții și 91 mp teren arabil), situat în intravilanul orașului Topoloveni, nr.48, 50-52, sola 13, parcelele 425, 428, 429; sola 26, parcela 947, jud.Arges; înscris în Cartea Funciară nr. 82564 a localității Topoloveni la nr. cadastral 82564) din domeniul privat în domeniul public al UAT Orașul Topoloveni.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului localității, Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului orașului Topoloveni și compartimentelor de resort din aparatul său de specialitate pentru știința și aducere la îndeplinire; Compartimentului de relații publice pentru aducere la cunostință publică prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare; Oricărei persoane interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Laurențiu Radu



Contrasemnează

SECRETAR ORAȘ

Maria-Doina Ungureanu

**Orașul Topoloveni, Consiliul Local**

**Data : 7 august 2018**

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru", voturi "abțineri" \_\_\_\_\_, voturi "impotrivă" \_\_\_\_\_ din totalul de 15 consilieri /membrii prezenti.