

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE
Nr.59 din 29 august 2019

referitor la exprimarea acordului Consiliului Local al Orasului Topoloveni pentru transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 5,05 mp destinat pentru construire amenajare exterioara în fata apartamentului cu nr.1 situat la parterul blocului P22, scara D din Orasul Topoloveni, de la concesionarul terenului Baciu Marian către doamna Pănescu Ana-Maria (fostă Achim Ana-Maria) - ca urmare vânzării-cumpărării apartamentului, tranzacție intervenită între părți în anul 2013

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în sesiunea ordinară, publică, la data de 29 august 2019 ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.7490 din 23 august 2019 al Primarului orașului Topoloveni, în calitate de initiator al Proiectului de Hotărâre privind exprimarea acordului Consiliului Local al Orasului Topoloveni pentru transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 5,05 mp destinat pentru construire amenajare exterioara în fata apartamentului cu nr.1 situat la parterul blocului P22, scara D din Orasul Topoloveni, de la concesionarul terenului Baciu Marian către doamna Pănescu Ana-Maria (fostă Achim Ana-Maria) - ca urmare vânzării-cumpărării apartamentului, tranzacție intervenită între părți în anul 2013;
- Referatul de specialitate nr.5294/2019 din 23.08.2019 întocmit de către compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru Proiectul de Hotărâre cu titlul de mai sus;
- Înscrisurile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre, respectiv au stat la baza întocmirii referatului de specialitate;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Vazând prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Noului Cod Civil referitoare la proprietatea publică;
- OUG nr.54/2006 referitoare la regimul juridic al contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(6) lit.a) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Consiliul local al Orasului Topoloveni își exprimă acordul pentru transmiterea concesiunii terenului în suprafață de 5,05 mp destinat pentru amenajare exterioară din fata apartamentului cu nr.1 situat la parterul blocului P22, scara D din Orasul Topoloveni, de la concesionarul terenului Baciuc Marian către doamna Pănescu Ana-Maria (necăsătorită Achim Ana-Maria) ca urmare vânzării-cumpărării apartamentului, tranzacție intervenită între părți în anul 2013, prin Contract de vânzare-cumpărare autentic nr.978 din 12.06.2013.

(2) În sensul prevederilor alin.(1) al prezentului articol, se încheie contract de concesiune cu noul concesionar doamna Pănescu Ana-Maria (necăsătorită Achim Ana-Maria) pentru o perioadă de timp de 40 ani, cu plata redevenței la nivelul stabilit prin HCL Topoloveni nr.123 din 12 decembrie 2018.

(3) În caz de modificare a nivelului redevenței, concesionara va plăti acest nivel modificat sub sancțiunea rezilierii contractului de concesiune, sens în care se va insera clauză în contract.

Art.2. Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului va lua toate măsurile necesare în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Pe data adoptării prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.4. (1) Secretarul orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre :

- Prefectului județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului Orașului Topoloveni;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Oricărei institutii publice sau persoane fizice si juridice interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin orice mijloc de publicitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mogosanu Ionuț



Contrasemnează

Secretar General al UAT Orasul Topoloveni
Maria-Doina Ungureanu

Maria-Doina Ungureanu

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi "pentru", voturi "abțineri" —, voturi "impotrivă" — din totalul de 13 consilieri /membrii prezenti.