

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI**

**HOTĂRÂRE**  
**Nr.65 din 26 septembrie 2019**

pentru aprobarea închirierii, de către Liceul Tehnologic Topoloveni, a unui spațiu excedentar situat în incinta unității de învățământ; aprobarea tarifului de închiriere, precum și pentru stabilirea cotei procentuale din chirie care se face venit la bugetul local

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, publică, la data de 26 septembrie 2019;**

**Având în vedere :**

- Referatul de aprobare nr.8605 din 23.09.2019 al Primarului orașului Topoloveni, în calitate de initiator al Proiectului de Hotărâre pentru aprobarea închirierii, de către Liceul Tehnologic Topoloveni, a unui spațiu excedentar situat în incinta unității de învățământ; aprobarea tarifului de închiriere, precum și pentru stabilirea cotei procentuale din chirie care se face venit la bugetul local;
- Referatul de specialitate nr.8505 din 19.09.2019 întocmit de către Compartiment Juridic și de Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului pentru Proiectul de Hotărâre anterior menționat;
- Înscrierile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre, respectiv : (i) adresa nr.4736 din 02.09.2019 a Liceului Tehnologic Topoloveni; (ii) Hotărâre a Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic Topoloveni pentru aprobarea, în principiu, a cererii unui agent economic de închiriere spațiu din incinta liceului; (iii) Plan de situație scara 1/100 privind spațiul excedentar situat la demisolul clădirii principale propus a fi închiriat; Cererea PFA Luță Georgel din data de 10.07.2019 pentru închiriere spațiu;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

**Vazând prevederile:**

- Art. 112 alin (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare ;
- Titlul VI "Proprietatea publică" din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.287 lit.b coroborat cu art.297 alin.(1) lit.c), art.332, art.333 alin.(1)-(3) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019; precum și pe cele ale art.199 alin.(6) lit.a) din același act normativ;

În temeiul \*art.139 alin.(3) lit.a) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Consiliul Local al Orasului Topoloveni încuviințează Liceului Tehnologic Topoloveni să închirieze spațiul în suprafața de 12 mp situat în incinta unității de învățământ, la demisolul clădirii principale, excedentar procesului de învățământ și care constituie proprietate publică a Orasului Topoloveni.

**Art.2.** Aprobă tariful de închiriere a spațiului menționat la articolul 1, ca fiind de 3 euro/m<sup>2</sup>/lună.

**Art.3.** Se stabilește cota procentuală din chiria încasată conform prevederilor art.2, ca fiind de 50 % și care se face venit la bugetul local al Orasului Topoloveni.

**Art.4.** (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al localității:

- Instituției Prefectului-Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului și compartimentelor de resort din cadrul aparatului său de specialitate;
- Liceului Tehnologic Topoloveni.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orasului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă:  
[www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local](http://www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Mogosanu Ionuț



Contrasemnează  
Secretar General al UAT Orasul Topoloveni  
Maria-Doina Ungureanu

\*Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru" din totalul de 15 consilieri.