

NR 13/18.05.22

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, Stefan Ion Cosmin, având funcția
de Primar la Primăria Hârțilești,
CNP _____, domiciliul Hârțilești Argeș

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Hârțilești - Argeș	Curtă Construcții	2010 2013	0,06 Ha 0,06 Ha	1/1	Vânzare - Cumpărare	Stefan Ion Cosmin Stefan Georgiana M.
- -	Arabil Livadă	2013 2013	0,59 Ha 0,44 Ha	- -	- -	- -
- -	Livadă	2005	0,70 Ha	- -	- -	- -
- -	Pădură	2014-2020	8,7 Ha	- -	- -	- -

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Hârțilești - Argeș	Casă Locuit	1997	240 mp	1/1	Construcție Proprie	Stefan Ion Cosmin Stefan Georgiana M.
- -	Casă Locuit	2006	152 mp	1/1	- -	- -
- -	Garaj	1997	48 mp	1/1	- -	- -
- -	Casă Locuit	2013	68 mp	- -	Vânzare - Cumpărare	- -
- -	Annex Garaj	2013	64 mp	- -	- -	- -

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism.	BMW X3	1	2011	Vânzare-Cumpărare
-/-	SUZUKI SAMURAI	1	1990	-/-
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii, metale prețioase, Ceasuri	1996-2020	25000 Euro
/	/	/
/	/	/
/	/	/

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR.	depozit.	LEI	2013	34000
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....
.....
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție	/	/	/
1.3. Copii	/	/	/

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Salaria Primăria Hânticești	Primar	11672 lei
Ștefan Ion Căsmim.	Salaria - SC DENIS ȘTEF COM SRL	Administrator	12935 lei
1.2. Soț/soție			
Ștefan Georgiana Mișula	Salaria Școala Hânticești	Secretar	47057 lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular	/	/	/
2.2. Soț/soție	/	/	/
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular	/	/	/
3.2. Soț/soție	/	/	/
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	/	/	/
4.2. Soț/soție	/	/	/
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	/	/	/
5.2. Soț/soție	/	/	/
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	Vânzare fructe.	Vânzare fructe.	75000 lei
Ștefan Ion Căsmim	/	/	/
6.2. Soț/soție	/	/	/
Ștefan Georgiana Mișula			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Ștefan Ion Cămin	Fonduri APIA	Fonduri APIA	8000 lei
8.2. Soț/soție			
Ștefan Ion Cămin	Vânzare lemn.	Vânzare lemn.	17600 lei
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

18-05-2021

Semnătura



.....

P