

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul SINCĂ JAN, având funcția de Consilier superior la COMUNA RĂTEȘTI  
 CNP [REDACTAT], domiciliul COMUNA RĂTEȘTI, SAT FURDUEȘTI, [REDACTAT] JUDEȚUL ARGES.

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere  
 că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa completă (inclusiv țara, în cazul bunurilor străine) | Categoria | Anul dobândirii | Suprafața (m <sup>2</sup> ) | Cota-parte | Categoria de drept            | Titular   |
|---|-----------|-----------------|-----------------------------|------------|-------------------------------|-----------|
| Comuna Rătești  | 1         | 1996            | 0,50 ha                     | 1/1        | Constituire drept proprietate | Sinca Jan |
|   |           |                 |                             |            |                               |           |
|   |           |                 |                             |            |                               |           |
|   |           |                 |                             |            |                               |           |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa completă (inclusiv țara, în cazul bunurilor străine) | Categoria | Anul dobândirii | Suprafața (m <sup>2</sup> ) | Cota-parte | Categoria de drept | Titular                           |
|---|-----------|-----------------|-----------------------------|------------|--------------------|-----------------------------------|
| TOPOLOVENI  | 1         | 2004            | 69,59                       | 1/2        | Cumparare          | Sincă Jan 1/2<br>Sincă Monica 1/2 |
|   |           |                 |                             |            |                    |                                   |
|   |           |                 |                             |            |                    |                                   |
|   |           |                 |                             |            |                    |                                   |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Tipul      | Model         | Număr de înmatriculare | Anul fabricației | Modul de dobândire |
|------------|---------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Autoturism | Skoda Octavia | 1                      | 2010             | Cumparare          |
|            |               |                        |                  |                    |
|            |               |                        |                  |                    |
|            |               |                        |                  |                    |
|            |               |                        |                  |                    |
|            |               |                        |                  |                    |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Tipul bunului | Descrierea bunului | Modul de dobândire |
|---------------|--------------------|--------------------|
|               |                    |                    |
|               |                    |                    |
|               |                    |                    |
|               |                    |                    |
|               |                    |                    |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Tipul bunului | Tipul bunului | Descrierea bunului | Valoarea | Modul de dobândire |
|---------------|---------------|--------------------|----------|--------------------|
|               |               |                    |          |                    |
|               |               |                    |          |                    |

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Tipul contului / depozitului / instrumentului financiar | Valoarea însumată | Valoarea însumată | Valoarea însumată | Valoarea însumată |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   |                   |                   |                   |                   |
|   |                   |                   |                   |                   |
|   |                   |                   |                   |                   |
|   |                   |                   |                   |                   |
|   |                   |                   |                   |                   |
|   |                   |                   |                   |                   |
|   |                   |                   |                   |                   |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Tipul instrumentului financiar | Valoarea însumată | Valoarea însumată | Valoarea însumată | Valoarea însumată |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                |                   |                   |                   |                   |
|                                |                   |                   |                   |                   |
|                                |                   |                   |                   |                   |
|                                |                   |                   |                   |                   |
|                                |                   |                   |                   |                   |
|                                |                   |                   |                   |                   |
|                                |                   |                   |                   |                   |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Tipul datoriilor | Anul | Data       | Valoarea  |
|------------------|------|------------|-----------|
| BRD              | 2016 | 12.09.2021 | 41728 lei |
|                  |      |            |           |
|                  |      |            |           |
|                  |      |            |           |
|                  |      |            |           |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regiilor autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

| Categorie      | Sursa cadourilor, serviciilor sau avantajelor | Data primirii | Valoarea |
|----------------|---|---------------|----------|
| 1.1. Titular   |   |               |          |
|                |   |               |          |
| 1.2. Soț/sotie |   |               |          |
|                |   |               |          |
| 1.3. Copii     |   |               |          |
|                |   |               |          |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Venituri din salarii                                |   | Venituri din activități independente |  | Venituri din cedarea folosinței bunurilor |  | Venituri din investiții |  | Venituri din pensii |  | Venituri din activități agricole |           |
|---|---|--------------------------------------|--|---|--|-------------------------|--|---------------------|--|----------------------------------|-----------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| 1.1. Titular  |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| SINCĂ JAN   | COMUNA RĂTEȘTI  |                                      |  | SALARIU                                   |  |                         |  |                     |  |                                  | 43298 lei |
| 1.2. Soț/soție                                      |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| SINCĂ MONICA AURELIANA                              | SCOALA GIMNAZIALA<br>GHEORGHE IIC BRATIANU<br>RĂTEȘTI |                                      |  | SALARIU                                   |  |                         |  |                     |  |                                  | 33407 lei |
| 1.3. Copii  |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| 2.1. Titular  |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| 2.2. Soț/soție                                      |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| 3.1. Titular  |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| 3.2. Soț/soție                                      |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| 4.1. Titular  |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| 4.2. Soț/soție                                      |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| 5.1. Titular  |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| 5.2. Soț/soție                                      |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>          |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |
| 6.1. Titular  |   |                                      |  |   |  |                         |  |                     |  |                                  |           |

|  |                  |                 |          |
|--|------------------|-----------------|----------|
| 6.2. Soț/soție                                       |                  |                 |          |
| <b>7. Venituri din pensii și din jocuri de noroc</b> |                  |                 |          |
| 7.1. Titular   |                  |                 |          |
| 7.2. Soț/soție                                       |                  |                 |          |
| 7.3. Copii   |                  |                 |          |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                  |                 |          |
| 8.1. Titular   |                  |                 |          |
| Sincă Jan  | Subvenție APIA   | Teren agricol   | 1063 lei |
| 8.2. Soț/soție                                       |                  |                 |          |
| 8.3. Copii   |                  |                 |          |
| SINCĂ MARIA ALEXANDRA                                | ALOCAȚIE DE STAT | BUGETUL DE STAT | 1008 lei |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării  
12.06.2018

.....

S

.....

