

JUDEȚUL ARGES
COMUNA MIROȘI
CONSILIUL LOCAL MIROȘI

HOTĂRÂRE Nr. 52 /27.10.2022

**privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren în suprafață de 7827 m.p.
situat în comuna Miroși, județul Argeș, înscris în cartea funciară nr.989
pe UAT Miroși , în două corpuri de proprietate**

Consiliul Local al Comunei Miroși, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară,
în data de 27.10.2022.

Având în vedere:

- referatul nr.2425/05.10.2022 de aprobare al Primarului Comunei Miroși prin care propune aprobarea dezmembrării unui imobil-teren în suprafață de m.p. 7827 m.p.situat în comuna Miroși, județul Argeș, înscris în cartea funciară nr.989 pe UAT Miroși , în două corpuri de proprietate
 - raportul de specialitate nr.2426/05.10.2022 întocmit de secretarul general al comunei Miroși
 - referatul de admitere (dezmembrare imobil),cerere nr.21194/04.10.2022 emis de B.C.P.I.Costești.
 - prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
 - Avizul comisiei de specialitate ale Consiliului Local Miroși;
- În temeiul art. art.196,alin.(1),litera "a" din O.U.G.nr.57/2010 privind Codul Admnistrativ, cu completările ulterioare :

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)-Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 7827 m.p arabil extravilan , situat în comuna Miroși, județul Argeș, identificat cadastral sub nr.989 pe UAT Miroși , după cum urmează:

- lotul nr.1** teren în suprafață de **1911 m.p** având categoria **arabil extravilan** , identificat număr cadastral 80907 ,tarla 13, parcela 364 ;
- lotul nr.2** teren în suprafață de **5916 m.p** având categoria **arabil extravilan** , identificat cu număr cadastral 80908,tarla 13,parcela 364 ;

(2)-Se aprobă rectificarea CF nr.989, număr cadastral 989 în sensul înscrierii la lotul 1 a dreptului de proprietate de 1911 m.p.teren extravilan,conform Titului de proprietate nr.56377 din 01.11.1994,autor Rîșnețu Gh.Petre, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumitului ,conform CF.nr.80907/04.10.2022.

(2)-Se aprobă rectificarea CF nr.989, număr cadastral 989 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.2 în favoarea UAT Miroși, pentru suprafața de 5916 m.p. m.p.conform CF.nr.80908/04.10.2022.

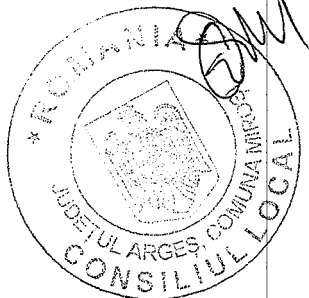
Art.2.-Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3.Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria Comunei Miroși la dezmembrare.

Art.4.-Se împuternicește doamna Ciobanu Dorina să depună la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costești actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5.-Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Miroși, Primarului comunei Miroși, Instituției Prefectului - Județul Argeș, Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costești și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTEDE ȘEDINȚĂ,
GHIȚĂ ELENA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DORINA CIOBANU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019

Nr. total de consilieri in funcție =11

Nr. total de consilieri prezenți =11

Nr. total de consilieri absenți = 0

Se comunică 1 exemplar Instituției Prefectului-Județul Argeș ,1 exemplar Primar/1 exemplar dosar/1exemplar afișat

Voturi - „pentru” =11

- „contra” =0

- „abțineri” =0