

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA MIROSI
CONSILIUL LOCAL MIROSI

HOTĂRÂREA NR.20/28.04.2023

Privind aprobarea D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALA “PROF. EMIL NEGOITA” Comuna MIROSI, JUDEȚUL ARGEȘ”

Consiliul Local al UAT COMUNA MIROSI, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.926/19.04.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru investiția „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALA “PROF. EMIL NEGOITA” COMUNA MIROSI, JUDEȚUL ARGEȘ**” și a indicatorilor tehnico-economici, inițiat de Primarul Comunei MIROSI, domnul NITA MARIN
- Raportul nr.927/19.04.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului COMUNEI MIROSI și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al COMUNEI MIROSI ,
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local MIROSI
- art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de Finantare nr. 11525/27.01.2023 incheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT COMUNA MIROSI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ “PROF. EMIL NEGOITA” COMUNA MIROSI, JUDEȚUL ARGES”

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ “PROF. EMIL NEGOITA” COMUNA MIROSI, JUDEȚUL ARGES”.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție investiția „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ “PROF. EMIL NEGOITA” COMUNA MIROSI, JUDEȚUL ARGES” potrivit Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei MIROSI , domnul NITA MARIN

Art.4 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei , în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei MIROSI, Instituției Prefectului Județului Arges și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STEFAN MARIUS-ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE:
Secretar General al U.A.T.Comuna MIROSI,



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019

Nr. total de consilieri în funcție = 11

Nr. total de consilieri prezenți = 10

Nr. total de consilieri absenți = 0

Voturi - „pentru” = 10

„contra” = 0

-, „abțineri” = 0

Se comunică 1 exemplar Instituției Prefectului-Județul Arges 1 exemplar Primar/1 exemplar dosar/1exemplar afișat.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
COMUNA MIROSII
CONSILIUL LOCAL MIROSI

ANEXA NR. 1 LA HCL NR.20/28.04.2023

privind aprobarea documentatiei D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitie „CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA “PROF. EMIL NEGOITA” COMUNA MIROSI, JUDETUL ARGES”

Descrierea investitiei:

Obiectivul de investiții propus, respectiv **„REABILITAREA MODERATA A SCOLII GIMNAZIALE MIROSI DIN COMUNA MIROSI, JUD. ARGES”** se incadreaza in proiectele de crestere a eficientei energetice a cladirilor publice si imbunatatirea calitatii mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, reducerea consumului anual de energie primara si promovarea utilizarii surselor regenerabile de energie.

Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatul de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.

Contextul participării la apelul de proiecte din Planul National de Redresare si Rezilienta (PNRR), **Componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale**, cu investitia **„CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA “PROF. EMIL NEGOITA” COMUNA MIROSI, JUDETUL ARGES”** a reprezentat oportunitatea imediata si sigura de a realiza obiectivele propuse.

Obiectivul de investitie **„CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA “PROF. EMIL NEGOITA” COMUNA MIROSI, JUDETUL ARGES”** il reprezinta Scoala Gimnaziala Profesor Emil Negoita, aflata in intravilanul comunei Mirosi, judet Arges.

Pe amplasamentul studiat se afla corpul de cladire C1 in care este adapostita Scoala Gimnaziala Profesor Emil Negoita, construita, dupa declaratia beneficiarului in 1984. Regimul de inaltime este P+E.

Suprafata construita de **Sc=580 mp.**

Suprafata construita desfasurata de **Scd=1160mp.**

Imobilul situat in Comuna Mirosi, judet Arges **apartine domeniului public al Comunei Mirosi** si este inscris in cartea funciara cu nr. 5638.

Documentatia D.A.L.I. realizata de catre SC ROENERG ENERGYPRO SRL , Proiect „CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA “PROF. EMIL NEGOITA” COMUNA MIROSI, JUDETUL ARGES”/APRILIE 2023 prezinta doua scenarii tehnico-economice ce reprezinta o alternativă viabila din perspectivă a cresterii randamentului energetic in cladirea publica , contribuind astfel la reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera.

SCENARIUL 1 este Solutia data de proiectant ;

In vederea analizarii starii constructiei, s-a dispus la expertizarea acesteia de catre un expert tehnci atestat si realizarea auditului energetic de catre un auditor atestat.

Conform **Expertiza tehnica nr. 211001 din data de 01.10.2021** intocmita de Conf. dr.. ing. Adrian Iordachescu Atestat MLPAT seria B nr.08127, pentru cladirea in cauza sunt mentionate urmatoarele:

Avand in vedere rezultatele verificarilor analizei calitative si cantitative, in ceea ce priveste structura, pe de o parte si cerintele formulate de beneficiari, pe de alta parte, nu este necesar sa se ia masuri de consolidare in vederea reabilitarii termice a scolii.

Conform **Raport de audit energetic** ROENER ENERGYPRO SRL, AUDITOR ENERGETIC AUTORIZAT CLASA II COMPLEX, Autorizatie de auditor energetic persoana juridica emis de Ministerul Energiei Nr.0032 din data 12.10.2022 , autorizat CLASA II COMPLEX, pentru cladirea in cauza s-au recomandat o serie de masuri de cresterea a eficientei energetice a obiectivului de investitie.

D.A.L.I. contine si **principalii indicatori tehnico-economici** , dupa cum urmeaza:

Solutia tehnica, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic aleasa de proiectant este solutia 1 ce consta in:

- Inlocuirea sistemului actual de producer energie termca pentru incalzire cu pompe de caldura (sistemul actual se va pastra ca sursa de back-up),
- Realizare centrala electrica fotovoltaica pentru producer energie electrica (dimensionarea centralei tine cont de cresterea consumului de energie electrica de la pompele de caldura si de scaderea consumului de energie electrica de la inlocuirea iluminatului),
- Instalarea de panouri solar termice pentru producer energie termica aferenta apei calde de consum (sistemul actual se va pastra ca sursa de back-up),
- Inlocuire surse de iluminat actuale cu surse de iluminat eficifiente din punct de vedere energetic – surse led.

Principali indicatori tehnico-economici:

Valoarea totala a investitiei : **3.158.973,00 lei (inclusiv TVA)**
Din care C+M: **2.546.785,44 lei (inclusiv TVA)**
1. Valoarea eligibila a investitiei: **2.989.929,84 lei (inclusiv TVA)**
Din care C+M: **2.546.785,44 lei (inclusiv TVA)**
2. Valoarea neeligibila a investitiei: **169.043,16 lei (inclusiv TVA)**
Din care C+M: **0,00 lei (inclusiv TVA)**

Durata de realizare a investitiei : 12 de luni

Indicatori de performanta ai Proiectului propusi.

Economia in cazul implementarii proiectului este dupa cum urmeaza :

- **73.87% economie de energie finala,**
- **78.38% economie de energie primara,**
- **100.00% economie de emisii echivalente totale de CO2.**

Număr de metri pătrați aferenti suprafeței de cladire renovata energetic: 1160 mp

Surse de finantare :
- fonduri PNRR;
- bugetul de stat ;
- bugetul local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘTEFAN MARIUS-ADRIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE:
Secretar General al U.A.T. MIROSI,**

