

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA MIROȘI
CONSILIUL LOCAL MIROȘI

HOTĂRÂREA NR.21/28.04.2023

Privind aprobarea D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „REABILITARE INTEGRATĂ CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGEȘ”,

Consiliul Local al Comunei Miroși , întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.928/19.04.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru investiția „REABILITARE INTEGRATĂ CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGEȘ,, și a indicatorilor tehnico-economici, inițiat de Primarul Comunei Miroși , domnul Marin Nita,
- Raportul nr.929/19.04.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Miroși și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Miroși,
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Miroși
 - art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
 - art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
 - art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5, COMPONENTA C5 – Valul Renovării axa2 , – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădirile publice
- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice,

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de Finantare nr. 8506/20.01.2023 incheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației și UAT Comuna Miroși privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului „REABILITARE INTEGRATĂ CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGEȘ”;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiție „REABILITARE INTEGRATĂ CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGEȘ”.

Art.2- Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție investiția „REABILITARE INTEGRATĂ CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGEȘ”, potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la Îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Comunei Miroși, domnul Marin Nita.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei Miroși, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Miroși, Instituției Prefectului Județului Argeș și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘTEFAN MARIUS-ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE:

Secretar General al U.A.T. Comuna Miroși,
CIOBANU DORINA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019

Nr. total de consilieri în funcție = 11

Nr. total de consilieri prezenți = 10

Nr. total de consilieri absenți = 0

Voturi „pentru” = 10

- „contra” = 0

- „abțineri” = 0

Se comunică 1 exemplar Instituției Prefectului-Județul Argeș/1 exemplar Primar/1 exemplar dosar/1exemplar afișat.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
COMUNA MIROȘI
CONSILIUL LOCAL MIROȘI

ANEXA NR. 1 LA HCL NR.21/28.04.2023

Privind aprobarea documentatiei D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitie „REABILITARE INTEGRATĂ CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGHEȘ”,

Descrierea investitiei:

Obiectivul de investiții propus, respectiv **„REABILITARE INTEGRATĂ CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGHEȘ”**, sustine investitii in infrastructura locala pentru tranzitia verde a zonelor urbane si rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional si intra-județean.

Contextul participării la apelul de proiecte din Planul National de Redresare si Rezilienta (PNRR), COMPONENTA C5 – Valul Renovarii axa 2 , –Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladirile publice –Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice, la **„REABILITARE INTEGRATĂ CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ÎN COMUNA MIROȘI, JUDEȚUL ARGHEȘ”**, a reprezentat oportunitatea imediata si sigura de a realiza obiectivele propuse.

Obiectivul de investitie –**Cladire administrativa in comuna Miroși** , aflata in intravilanul Comunei Miroși, sat Miroși, judetul Arges, identificat cadastral cu nr. 5640 -C1, cu o suprafata construita la sol de 284 mp, si suprafata construita desfasurata de 290 mp.

Documentatia D.A.L.I. realizata de catre SC QUATTRO EXPERT CONSULTING SRL , prezinta doua scenarii tehnico-economice ce reprezinta o alternativă viabila din perspectivă a cresterii randamentului energetic in cladirea publica , contribuind astfel la reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera ;

SCENARIUL 2 este Solutia data de proiectant ;

In vederea analizarii starii constructiei, s-a dispus la expertizarea acesteia de catre un expert tehnic atestat si realizarea auditului energetic de catre un auditor atestat. Au fost propuse lucrari de reabilitare structurala si cresterea eficientizarii energetice. Masurile de interventie pentru constructia sunt date si sunt conforme cu expertiza tehnica.

D.A.L.I. contine si **principalii indicatori tehnico-economici** , dupa cum urmeaza :

Interventii tehnice :

- interventii la structura cladirii;
- interventii la anveloparea cladirii;
- intervntii la instalatii : sistem de incalzire, sistem de preparare apa calda menajera, sistem de iluminat cu LED si sistem fotovoltaic;

Principalii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totala a investitiei : **1.783.244,76 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M: **1.393.579,19 lei (inclusiv TVA)**

Valoarea cheltuielilor eligibile: **1.594.446,80 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M: **1.393.579,19 lei (inclusiv TVA)**

Valoarea cheltuielilor neeligibile: **188.797,96 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M: **0.00 lei (inclusiv TVA)**

Durata de realizare a investitiei : **24 luni**

Indicatori de performanta ai Proiectului propusi conform Auditului Energetic:

- Suprafata desfășurată renovată/reabilitată energetic în mp= 290 mp
- Reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) =79,44 %
- Reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) =59,84%
- Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) =21,84%
- Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)=71,20%

Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatul de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.

Surse de finantare : - fonduri PNRR;
- bugetul de stat ;
- bugetul local;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘTEFAN MARIUS-ADRIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE:**

Secretar General al U.A.T. Comuna Miroși
CIOBANU DORINA