

INITIATOR  
PRIMAR  
DUMITRE ION



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil-teren aflat în domeniul privat al  
Comunei Albota

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.5085/30.06.2021, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
  - raportul nr. 5085/30.06.2021 ce emană de la compartimentul financiar contabil,
  - Raportul de evaluare imobiliară elaborat de Bunescu Adrian-Nicolae , evaluator autorizat ANEVAR;
  - prevederile H.C.L. Albota nr.60/10.09.2014, anexa nr.2 bunuri care aparțin domeniului privat al comunei Albota, H.C.L.74/25.09.2018 privind acordul de principiu cu privire la închirierea lacului Ciurari;
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
  - prevederile art. 354, art.355, art.362 alin.(1),(2), (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit.b), art.139, art.196 alin. (1), lit. a), art. 286, alin. (1) și (4), și art. 287 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.**Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 4937 mp ce se compune din suprafața de 2502 mp cu categoria de folosință “ape stătătoare”, tarla 50, parcela 442 și pășune în suprafață de 2435 mp, tarla 50, parcela 440, situate în comuna Albota, sat Mareș, județul Argeș care aparține domeniului privat al Comunei Albota, identificate în Cartea funciară nr.2618, în vederea desfășurării activității de pescuit de agrement.

**Art.2.**Se aprobă prețul minim al închirierii de 423 lei/lună, respectiv 5078 lei/an conform raportului de evaluare .

**Art.3.**Se aprobă elaborarea documentației de atribuire, organizarea și desfășurarea licitației publice pentru închirierea terenului-imobil ce aparține domeniului privat, aflat în administrarea Consiliului Local al Comunei Albota , Caietul de sarcini și modelul de contract-cadru de închiriere .

**Art.4.**Prezentul proiect de hotărâre se înaintează spre dezbateră și analiză Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a)  
din OUG nr.57/2019

Secretar general al Comunei Albota

Elena Paraschiva

Data azi 06.08.2021

Nr.59