



JUDEȚUL ARGES
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 22.12.2021, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.8741/20.12.2021, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.8625/14.12.2021 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.84848/21.12.2021 avizat de OCPI,
- prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit."d", alin.(7) lit."n", art. 196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **5625 mp pădure extravilan tarla 29, parcela 216** situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.5446, număr Carte Funciară 5446, după cum urmează:

-lotul nr.1 teren în suprafață de **2500 mp pădure extravilan tarla 29, parcela 216** identificat cu **număr cadastral 13643** ;

-lotul nr.2 teren în suprafață de **3125 mp pădure extravilan, tarla 29, parcela 216** identificat cu **număr cadastral 13644** ;

(2) Se aprobă rectificarea **CF nr.13643, număr cadastral 13643** în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea UAT Albota urmând să i se atribuie moștenitorilor autoarei Matei C.Ioana conform Titlului de proprietate nr.125740/10.02.2004 emis de Comisia Județeană de Fond Funciar Argeș.

(3) Se aprobă rectificarea **CF nr.13644, număr cadastral 13644** în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate în favoarea UAT Albota .

Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria Comunei Albota la dezmembreare.

Art.4. Se împuternicește doamna Marin Nicoleta-Ionela să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrearea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGESȘ și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marin Ion



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Elena Paraschiva

Data azi 22.12.2021
Nr.97

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința ordinară din data de 22.12.2021, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor =13 Voturi - „pentru” =13

Nr. total al consilierilor prezenți =13 - „contra” = -

Nr. total al consilierilor absenți = - - „abțineri” = -

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat