

ANEXA nr. 1A:

(1)_ - Model - - Formular pentru persoane fizice - CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*): Primăria Comunei Albota	Nr. 31 din 31 / 05 / 2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea (*): Praschiva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnații: RADU NICUȘOR-ALIN, [redacted], în calitate de proprietar, [redacted] Orș. Scornicești, jud.Olt și RADU GEORGIANA-ALINA, [redacted] în calitate de proprietară [redacted] Municipiul Pitești, județul Argeș

2.(**) cu domiciliul în: Comuna Albota, [redacted] județul Argeș, respectiv, Mun.Pitești, [redacted] jud.Argeș fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

3.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4.(**) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: _____

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului _____;
Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de **0,2890 ha** situat în extravilanul localității **Albota**, identificat cu **număr cadastral 10610**, înscris în **cartea funciară nr. 10610** a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da |_| Nu |x|;
- terenul este grevat de sarcini: Da |_| Nu |x|
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 Act notarial nr.1432/21.07.2021 și Act Dezmembrare nr.1775/08.09.2021;

2 Copie CI proprietar;

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor): DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

RADU NICUȘOR-ALIN

RADU GEORGIANA-ALINA

Semnătura _____

Data 31.05.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene. - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar. - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit

ANEXA nr. 1B:

(1)_- Model - - Formular pentru persoane fizice - OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații: **RADU NICUȘOR-ALIN**, [redacted] cu domiciliul în Comuna Albota, [redacted] județul Argeș și **RADU GEORGIANA-ALINA**, [redacted] având adresa de comunicare în: Mun.Pitești, [redacted] județul/sectorul Argeș, codul poștal, e-mail, tel.....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2890 (ha)**, la prețul de (*) **257.129,658** lei (*doar alina dictează nume nu o scrie deosebi pe orice și nu se scrie deosebi*)

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele: contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului;

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de Carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel (**)		
Se completează de către vânzător	Comuna Albota, sat Albota, județul Argeș	0,2890 ha	10610	10610	15	109	ARABIL	
Verificat primărie 4)	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

RADU NICUȘOR-ALIN

RADU GEORGIANA-ALINA

Semnătură [redacted]

Data 31.05.2022

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. 2) Se va completa în cifre și litere. 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.