



HOTĂRÂRE

privind stabilirea unor reguli de dobândirea de către Comuna Albota a dreptului de proprietate asupra unor imobile-teren cu destinația "drum"

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 28.03.2022, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.1393/11.03.2022, care însoțește proiectul de hotărâre ;
 - raportul de specialitate nr.1366/10.03.2022 al întocmit de secretarul comunei Albota;
 - cererea formulată de doamna Urzică Ionela și domnul Marinescu Emilian înregistrată sub nr.1927/24.03.2022 și cererea nr.1877/23.03.2022 formulată de domnul Gionea Aurel și domnul Anghel Iulian Ștefan cu privire la preluarea în domeniul public a unor suprafețe de teren cu destinația drum;
 - prevederile art.554, art.562 alin.(2), art.888, art.889 din **Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,**
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit."d", alin.(7) lit."n", art. 196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se stabilesc următoarele reguli de dobândire în domeniul public al Comunei Albota a imobilelor-teren care vor avea destinația de "drum" :

(1) Trecerea terenurilor proprietate privată cu destinația de drum deschis circulației publice, în proprietatea publică a Comunei Albota, se va face prin donație sau renunțare la drept și se aprobă în următoarele condiții:

- a) terenul propus a fi preluat a fost reglementat urbanistic ca având destinația de drum deschis circulației publice.
- b) drumul propus va respecta condițiile impuse prin documentațiile de urbanism aprobate;
- c) se va prezenta extras de carte funciară în care sa fie înscris drumul propus și documentația cadastrală aferentă, întocmită cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate;
- d) se va întocmi procesul verbal de trasare (conform prevederilor legislative în vigoare) a drumului propus, conform documentațiilor cadastrale avizate;

Art.2. Consiliul local, prin hotărâre va accepta ofertele de donație sau declarațiile de renunțare pentru terenuri, iar dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, se face prin hotărâre a Consiliului local al comunei Albota.

Art.3.(1)Drumul trebuie să fie constituit/amenajat, iar preluarea acestuia se face în ampriza existentă, așa cum este aceasta reglementată prin prevederile art.15 din O.G. nr. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare (*Ampriza drumului este suprafața de teren ocupată de elemente constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă*), în baza unui proces-verbal de constatare întocmit de către o comisie constituită prin dispoziția primarului.

(2) Drumul trebuie să aibă minim 7 m lățime, respectiv 2 benzi de circulație, având lățimea benzii carosabile de 3 – 3,5 m;

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota , Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nedelea Nicolae

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Elena Paraschiva

Data azi 28.03.2022
Nr.31

Adoptată de Consiliul Local al comunei Albota în ședința ordinară din data de 28.03.2022, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Nr. total al consilierilor = 13

Voturi - „pentru” = 13


Nr. total al consilierilor prezenți = 13

- „contra” = ...

Nr. total al consilierilor absenți = ...

- „abțineri” = ...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afîșat

Nr.crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 1)	28.03.2022	
2	Comunicarea către primarul comunei 2)	29.03.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	08.04.2022	
4	Aducerea la cunoștință publică 4+5)	08.04.2022	
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual 4+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice 7), după caz		

Extrase din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

1)art.139 alin.(1):”În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolute sau simplă, după caz”.

2)art.197 alin.(2): “Hotărârile consiliului local se comunică primarului”

3)art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei Prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

4)art.197 alin.(4):Hotărârile ...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

5)art.199 alin.(1):”Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect”.

6)art.198 alin.(1):”Hotărârile...cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică”

7)art.199 alin.(2):”Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează”.