

INIȚIATOR  
PRIMAR  
DUMITRU ION



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea și completarea H.C.L. nr.43/17.05.2022 privind aprobarea dezmembrării unui**  
**imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș**

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.2497/27.04.2022, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.2496/27.04.2022 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.21231/30.03.2022 avizat de OCPI,
  - referatul OCPI Argeș nr.34167/25.05.2022 prin care se solicită lămuriri cu privire la descrierea imobilului ce se dezmembrează având în vedere mențiunile din Cartea funciară;
  - prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art. 196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.(1)** Se aprobă modificarea și completarea H.C.L. nr.43/17.05.2022 privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș în suprafață de **25859 mp extravilan pădure tarla 28, parcela 208, 209, 210, 212, 650** situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.5632, număr Carte Funciară 5632 în următorul sens:

- lotul nr.1** teren în suprafață de **21367 mp pădure extravilan tarla 28, parcela 208, 209, 212, 650** identificat cu număr cadastral **13713** ;
- lotul nr.2** teren în suprafață de **4492 mp pădure extravilan, tarla 28, parcela 210** identificat cu număr cadastral **13714**:

(2) Se aprobă rectificarea **CF nr.13713, număr cadastral 13713** în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea UAT Albota.

(3) Se aprobă rectificarea **CF nr.13714, număr cadastral 13714** în sensul înscrierii dreptului de proprietate în favoarea numelui Oprica Ștefan conform Titlului de proprietate nr.146130/04.07.2022.

**Art.2.** Restul prevederilor H.C.L nr.43/17.05.2022 rămân neschimbate.

**Art.3.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră Consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

Avizează,  
conform art.243 alin.(1) lit.a)  
din OUG nr.57/2019

Secretar general al Comunei Albota  
Elena Paraschiva

Data azi 29.07.2022

Nr....56

