



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu aflat în domeniul public al**  
**Comunei Albota**

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.5484/29.09.2022, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;

-raportul nr.5405/26.09.2022 ce emană de la compartimentul financiar contabil, referitor la închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 49 mp situat în Comuna Albota, județul Argeș, aparținând domeniului public al Comunei Albota;

-Raportul de evaluare imobiliară elaborat de Bunescu Adrian Nicolae, evaluator autorizat ANEVAR, înregistrat sub nr.5404/26.09.2022;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Albota nr.57/28.05.2020 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu aflat în domeniul public al comunei Albota (fost sediu BRD);

În temeiul prevederilor art. 297 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 332 și următoarele din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (14), art.139, art.196 alin. (1), lit. a), art. 286, alin. (1) și (4), și art. 287 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare,

**PROPUNE :**

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică a următorului spațiu din comuna Albota, sat Albota, care aparține domeniului public al Comunei Albota, în vederea desfășurării activității de comerț:

- spațiul în suprafață utilă de 49 mp, chioșc blitz (fost sediu BRD), imobilul înscris în CF 8214 Albota, nr.cad.8214, în suprafață construită de 49 mp.

**Art.2.** Se aprobă prețul minim al închirierii de 449 lei/lună, reprezentând nivelul de la care se licitează .

**Art.3.** Se aprobă durata închirierii de 3 ani, începând de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitate de prelungire.

**Art.4.** Se aprobă documentația de atribuire a contractului de închiriere a spațiului menționat la articolul 1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al Comunei Albota și supleanții pentru fiecare dintre aceștia, în Comisia de evaluare, după cum urmează:

- dl.consilier \_\_\_\_\_ - membru;
- dl.consilier \_\_\_\_\_ - supleant;
- dl.consilier \_\_\_\_\_ - membru;
- dl.consilier \_\_\_\_\_ - supleant.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului Comunei Albota, județul Argeș prin biroul financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art.7.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, pentru analiză și dezbateră consiliului local și se aduce la cunoștință publică.

*Avizează,*  
*conform art.243 alin.(1) lit.a)*  
*din OUG nr.57/2019*  
**Secretar general al Comunei Albota**  
**Elena Paraschiva**  
Nr...../.....2022

