



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2022, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.5733/12.10.2022, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.5487/12.10.2022 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.64231/12.10.2022 avizat de OCPI ;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Albota nr.84/28.09.2022 privind aprobarea dării în folosință gratuită Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrintină și de Creștere a Precipitațiilor a suprafeței de 2400 mp situat în comuna Albota, sat Albota aparținând domeniului privat al comunei Albota;

-prevederile art.13, art.23 lit.h, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/ 1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;

-prevederile art.269 privind Codul de procedură civilă Legea nr. 134/2010 republicată;

-Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art. 196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren domeniul privat al comunei Albota, situat în comuna Albota, județul Argeș, în suprafață de **322184 mp pășune extravilan tarla 79, parcela 748** identificat **cadastral sub nr.12215**, număr **Carte Funciară 12215**, UAT Comuna Albota, după cum urmează:

-**lotul nr.1** teren în suprafață de **319784 mp pășune extravilan tarla 79, parcela 748** identificat cu **număr cadastral 13853**;

-**lotul nr.2** teren în suprafață de **2400 mp pășune extravilan tarla 79, parcela 748** identificat cu **număr cadastral 13854**;

Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile pentru persoanele care realizează lucrări de

