

ANEXA nr. 1A:

**(1)\_ - Model - - Formular pentru persoane fizice - CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*)ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*): Primăria Comunei Albota	Nr. 17 din 16 03 2023 (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,  
(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **NIȚĂ GHERGHINA** în calitate de coproprietară,

localitatea Moșoaia, județul/țara Argeș, și **NIȚĂ DOINA**,  
în calitate de coproprietară,

Mun. Piștești, jud. Argeș  
(\*\*) cu domiciliul în Mun. Piștești, jud. Argeș, respectiv Comuna Albota, jud. Argeș;

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) prin ..... (numele și prenumele), CNP....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare

1. **preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

1	---	---
2	---	---

5. **preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	---	---
2	---	---

6. **preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	---	---
2	---	---

7. **preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	APS Argeș	Mun.Pitești, jud.Argeș

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1,0000 ha** din care: 0,4719 ha arabil și 0,5281 ha pășune, reprezentând cota-parte ¼ respectiv 3/4, situat în extravilanul localității **ALBOTA**, identificat cu număr cadastral

ANEXA nr. 1B:

(1) - Model - - Formular pentru persoane fizice - OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatele **NIȚĂ GHERGHINA** [redacted] având adresa de comunicare în Mun.Pitești, [redacted] județul Argeș, codul poștal ....., e-mail ....., tel....., și **NIȚĂ DOINA**, [redacted] având adresa de comunicare în comuna Albota, [redacted] județul Argeș

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,0000 Ha**, categoria de folosință **arabil (0,4719 ha) și pășune (0,5281 ha)** la prețul de (\*) **40.000** lei (... **patruzeci mii lei** .....) )

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele: contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință	Cotă part e	Obs
	Orașul/Comun a/ Județul (*)	Suprafaț a (ha) (*)	Număr cadastra l (**)	Număr de Carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcelă (**)			
Se completează de către vânzător	ALBOTA	<b>1,00 ha din care: 0,4719 ha arabil și 0,5281 ha pășune</b>	<b>9614</b>	<b>9614</b>	<b>25</b> <b>25</b>	<b>173</b> <b>172,17</b> <b>3</b>	<b>Arabil</b> <b>Si</b> <b>pașune</b>	$\frac{1}{4}$ $\frac{3}{4}$	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ X ]