

- Model -- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului -- CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|---|--|
| Județul/localitatea (*) ARGES/ALBOTA | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| Primăria (*): Primăria Comunei Albota | Nr. 25 din 10/04/2023 (zi/lună/an) (*) |
| Numele și prenumele funcționarului care primește cererea (*): Praschiva Elena | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata GRIGORE VIRGINIA, domiciliat/domiciliată în PITESTI, [redacted] județul/sectorul ARGES, posesor/posesoare

al/a actului de identitate [redacted] în calitate de ^{calitate} de ^{de} asociat/ure/ admi/istrotz, masa conform Act c/owh/tdhv

^ (1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.

2. (*) pentru ^{HOLBING STARHOM SRL} RO 14037530, în calitate de proprietar, având număr de ordine în (**/03/354/20) CIF/CUI

^ (2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/ cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere [redacted] individuală etc.

3. (*) cu sediul social/sediul secundar în localitatea PITESTI, [redacted] et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul ARGES, [redacted] e-mail [redacted] site [redacted]

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

În calitate de reprezentant al vânzătorului, am luat cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[] **preemtori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

| Nume/Prenume | Calitatea | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|---|-----------|----------------------------------|
| <u>GRIGORE IULIAN-ALEXANDRU sot</u> | | <u>Pitesti, [redacted]</u> |
| <u>DUPUTRESCU CRISTINA ELENA vecina</u> | | <u>BRABOU, [redacted]</u> |
| | | |

[] **preemtori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

(numele

Semnătu

HOLDING STARTRON S.R.L. prin administrator GRIGORE VIRGINIA

și

prenumele

în

clar)

Data

10.04.2023.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1)}, **HOLBANG STARITROM SRL** CIE/CUI **RO14037530** având adresa de comunicare în localitatea **PITEȘTI**, județul/sectorul **ARGES**,
[redacted] situat în extravilan, în suprafață de **0,5** (ha), reprezentând cota-parte **1/2** la prețul de (*) **75.000 lei** (**șaptezeci și cinci mii lei**), prin **GRIGORE VIRGINIA** în calitate de **admiral**,
[redacted] domiciliul **PITEȘTI - KLOU SC**.

^{^1)} Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului

^{^2)} Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categorie de folosință ^{^3)} (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|----------------------|---------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--|--|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafață totală (*) | Cota-parte ^{^5)} | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | COM. ALBOTA JUD. ARGES | 0,5 | 1/2 | 5001 | 5001 | 41 | 324 | arabil extravilan | CF cu forță cu actele de însușire |
| Verificat primărie ^{^4)} | | | | | | | | | |

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SC HOLBANG STARITROM SRL
GRIGORE VIRGINIA, admiral
[redacted]