

(1) - Model -  
 - Formular pentru persoane fizice -  
 CERERE  
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*)	
Primăria (*)	
Comunei jud: Argeș	Albota, Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 32 din 19.06/.... (zi/lună/an) (*) 2023

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar, (\*)

Subsemnatul/Subsemnata, MARIN GEORGIA în calitate de proprietar, [redacted],  
 [redacted], localitatea Măsoara-Hintea, județul/țara  
ROMANIA, [redacted] naționalitatea.....(\*\*) cu domiciliul în:  
 localitatea ALBOTA, [redacted], sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 județul/sectorul ARGES, codul poștal ....., țara .....,  
 fax ....., e-mail .....,(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea  
 ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail  
 .....,(\*\*\*) prin ..... (numele și prenumele), CNP....., în calitate de  
 ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
 ....., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon .....,  
 fax ....., e-mail ....., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind  
 unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare  
 a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate  
 publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu  
 modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare  
 anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am  
 cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune  
 asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până  
 la gradul al treilea, în această ordine;

1. MARIN GEORGIA STELIAN - FIU - COM. ALBOTA, [redacted]

2. MARIN BUMTRU - FIU - COM. ALBOTA, [redacted]

preemptori de rang II: proprii [redacted] or agricole pentru culturile de pomi, viță-  
 de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau  
 arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile

subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... MARIH ATHERGETINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Data  19.06.2023

NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.– Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.– Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.– Câmpurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.



1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> MARIA GHERGHINA CNP. [redacted] și adresa de comunicare în: localitatea ARBOTA, [redacted] bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ARGES, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3947 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 25.000 lei (douăzeci și cinci mii lei) .....

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cota-parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>ARBOTA</u>	<u>0,3947</u>	<u>1/1</u>	<u>10036</u>	<u>10036</u>	<u>26</u>	<u>180</u>	<u>ARABILĂ PĂȘUNĂ</u>	<u>X</u>
Verificat primărie <sup>^4)</sup>		<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [X].

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

MARIA GHERGHINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[redacted] 19.06.2023

L.S.

Data .....