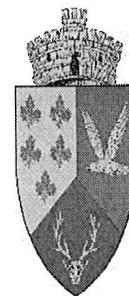


**JUDEȚUL ARGES
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**



HOTĂRÂRE
privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 31.01.2024, potrivit art.133 alin.(1) și art.134 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.7208/22.11.2023, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota, raportul de specialitate nr.7209/22.11.2023 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.74783/22.11.2023 avizat de OCPI;
 - prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
 - în conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(14), art. 196 alin.(1) lit."a", art.197 alin.(1),(2),(4), art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren situat în comuna Albota, județul Argeș, în suprafață de 996 mp pășune intravilan tarla 6, parcela 2, identificat cadastral sub nr.7248, număr Carte Funciară 7248, provizoriu pe UAT Albota, după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de 785 mp pășune intravilan tarla 6, parcela 2 identificat cu număr cadastral 14204;
- lotul nr.2 teren în suprafață de 211 mp pășune intravilan tarla 6, parcela 2 identificat cu număr cadastral 14205;

(2) Se aprobă rectificarea CF nr.14204, număr cadastral 14204 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 în favoarea numitei Neacșu Elena conform Certificat de moștenitor nr.24/28.03.2012.

(3) Se aprobă rectificarea CF nr.14205, număr cadastral 14205 în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru lotul nr.2 în favoarea UAT Comuna Albota.

Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește doamna Marin Nicoleta-Ionela să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Adresa: Localitate: Pitesti, Str. Maior Gheorghe Sontu, nr. 8A, Cod Postal 110043,
Telefon 0248221855 / 0248221811 / 0248215015 / 0248218850 / 0374476987;

Nr.cerere	74783
Ziua	22
Luna	11
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA ALBOTA
Domiciliul Loc. Albota, Jud. Arges

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **74783** din data **22-11-2023**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Gura Vaii, Jud. Arges, UAT Albota avand numarul cadastral 7248 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **14204** situat in Loc. Gura Vaii, Jud. Arges, UAT Albota avand suprafata măsurată 785 mp;
- 2) **14205** situat in Loc. Gura Vaii, Jud. Arges, UAT Albota avand suprafata măsurată 211 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARGES la data: 22-11-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ANDREI IULIAN MOCANU CHIVA

