



HOTĂRÂRE

privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului

Consiliul local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară, Ținând seama de faptul că, obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală,

-apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea,

-urmărind facilitarea asigurării activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru mai multe comune, în temeiul unui acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități,

-Având în vedere prevederile:

- a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - b) Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) art. 11 alin. (4) și art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. a) și c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art. 13 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - e) art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - f) art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;
 - g) Codului muncii;
 - h) Legii nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;
 - i) Codului de procedură civilă;
 - j) Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Argeș a Asociației Comunelor din România;
 - k) Hotărârii Consiliului Local nr. 30/29.06.2007 privind aderarea comunei Albota la Asociația Comunelor din România,
- luând act de:

-expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;

raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.5926/04.11.2016 precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local:

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. f), art. 61 alin. (1) și (2), art. 62 alin. (1), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1)Se însușește modelul-cadru al *Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului*, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)Obligațiile financiare rezultate din *Acordul de cooperare prevăzut la alin. (1)*, pe întreaga durată de existență a acestuia, se suportă din bugetul local al comunei Albota.

Art.2.Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Albota.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Prefectului Județului Argeș și Filialei Județene Argeș a Asociației Comunelor din România și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul instituției .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marin CHIHA



Contrasemnează,

SECRETAR

Elena Paraschiva

Data azi 14.11.2016

Nr.40.



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului

Consiliul local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară, Ținând seama de faptul că, obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală,

-apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea,

-urmărind facilitarea asigurării activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru mai multe comune, în temeiul unui acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități,

-Având în vedere prevederile:

a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

b) Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 11 alin. (4) și art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. a) și c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 13 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e) art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

g) Codului muncii;

h) Legii nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;

i) Codului de procedură civilă;

j) Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Argeș a Asociației Comunelor din România;

k) Hotărârii Consiliului Local nr. 30/29.06.2007 privind aderarea comunei Albota la Asociația Comunelor din România,

luând act de:

-expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;

raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.5926/04.11.2016 precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. f), art. 61 alin. (1) și (2), art. 62 alin. (1), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1) Se însușește modelul-cadru al *Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului*, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Obligațiile financiare rezultate din *Acordul de cooperare prevăzut la alin. (1)*, pe întreaga durată de existență a acestuia, se suportă din bugetul local al comunei Albota.

Art.2. Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Albota.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Prefectului Județului Argeș și Filialei Județene Argeș a Asociației Comunelor din România și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul instituției .

INIȚIATOR
PRIMAR
DUMITRU ION
AVIZAT
SECRETAR
Elena Paraschiva
Data 04.11.2016





EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului

Potrivit art. art. 11 alin. (4) și art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. a) și c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, două sau mai multe unități administrativ-teritoriale au dreptul ca, în limitele competențelor autorităților lor deliberative și executive, să coopereze și să se asocieze, în condițiile legii, formând asociații de dezvoltare intercomunitară, cu personalitate juridică, de drept privat și de utilitate publică. Asociațiile de dezvoltare intercomunitară se constituie în condițiile legii, în scopul realizării în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori al furnizării în comun a unor servicii publice. Autoritățile deliberative și executive de la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale componente își păstrează autonomia locală, în condițiile legii.

Unitățile administrativ-teritoriale au dreptul ca, în limitele competențelor autorităților lor deliberative și executive, să coopereze și să se asocieze și cu unități administrativ-teritoriale din străinătate, în condițiile legii, prin hotărâri ale consiliilor locale sau consiliilor județene, după caz. aprobarea bugetului local reprezintă dreptul și în același timp obligația Consiliului Local.

Ținând seama de faptul că, obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală, apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea, urmărind facilitarea asigurării activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru mai multe comune, în temeiul unui acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități, analizând Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Argeș a Asociației Comunelor din România și văzând prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 30/29.06.2007 privind aderarea comunei Albota la Asociația Comunelor din România se propune colaborarea cu asociația sus amintită pentru realizarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului în baza unui accord de cooperare până la ocuparea prin concurs a postului vacant de inspector asistent din cadrul Compartimentului Urbanism.

Ca urmare a celor expuse mai sus, vă supun aprobării proiectul de hotărâre privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului.

PRIMAR
DUMITRU ION





JUDEȚUL ARGES
COMUNA ALBOTA
Primăria Comunei Albota
Nr.5926/04.11.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului

Potrivit art.44 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 ,cu modificările și completările ulterioare, proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședințelor consiliului local nu pot fi dezbătute dacă nu sunt însoțite de raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Prin expunerea de motive Primarul Comunei Albota propune elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului.

1.Necesitatea și oportunitatea

Prin proiectul inițiat se propune însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului.

Necesitatea este statuată de prevederile art.36 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , actualizată :

(1) În cadrul aparatului de specialitate al primarului... se organizează și funcționează, potrivit legii, structuri de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului. În cazul ...în cazul comunelor structura responsabilă se organizează la nivel de compartiment.

(2) Conducătorul structurii de specialitate din cadrul aparatelor consiliilor județene sau primăriilor are statutul de arhitect-șef și reprezintă autoritatea tehnică în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului din cadrul administrației publice județene și locale.

(3) Arhitectul-șef desfășoară o activitate de interes public, ale cărei scopuri principale sunt dezvoltarea durabilă a comunității, coordonarea activităților de dezvoltare teritorială, amenajarea teritoriului și urbanism, protejarea valorilor de patrimoniu și a calității arhitecturale la nivelul unității administrativ-teritoriale.

(4) Arhitectul-șef nu poate fi subordonat unui alt funcționar public din cadrul aparatului de specialitate al președintelui consiliului județean sau al primarului, indiferent de tipul structurii pe care o conduce, direcție generală, direcție sau serviciu.

(5) În activitatea lor, arhitecții-șefi sunt sprijiniți de Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, comisie cu rol consultativ care asigură fundamentarea tehnică de specialitate în vederea luării deciziilor....

(9) În vederea profesionalizării și asigurării structurilor de specialitate necesare dezvoltării coerente și durabile, comunele care nu pot asigura organizarea structurii de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului în cadrul aparatului pot forma asociații de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, împreună cu alte comune sau cu orașe, în vederea asigurării furnizării în comun a serviciilor publice, privind planificarea urbană și teritorială, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire.

(10) Pentru comunele care nu aparțin unei asociații de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, în vederea furnizării în comun a serviciilor publice privind planificarea urbană și teritorială, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire, atribuțiile arhitectului-șef vor fi îndeplinite de către un funcționar public din aparatul de specialitate al primarului, absolvent al cursurilor de formare profesională continuă de specialitate în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării construcțiilor, organizate de instituțiile publice cu atribuții în domeniu, în colaborare cu Registrul Urbaștilor din România.

Ținând seama de faptul că, obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală, apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea, urmărind facilitarea asigurării activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru mai multe comune, în temeiul unui acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități, analizând Statutul Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Argeș a Asociației Comunelor din România și văzând prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 30/29.06.2007 privind aderarea comunei Albota la Asociația Comunelor din România se propune colaborarea cu asociația sus amintită pentru realizarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului în baza unui accord de cooperare până la ocuparea prin concurs a postului vacant de inspector asistent din cadrul Compartimentului Urbanism.

Susținerea din punct de vedere legal este fundamentată conform următoarelor prevederi :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 11 alin. (4) și art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. a) și c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;
- Codului de procedură civilă;

Analizând expunerea de motive și proiectul de hotărâre aferent se observă că sunt întrunite toate condițiile legale, motiv pentru care vă supunem spre aprobare rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Albota pe anul 2016.

Inspector superior
Toboiu Ion





JUDEȚUL ARGES
Consiliul Local Albota

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală

R A P O R T D E A V I Z A R E

Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală întrunită în ședință de lucru în data de 14.11.2016, în temeiul prevederilor art. 54 alin.(4), (5), (7) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, a procedat la analizarea următoarelor documente:

Proiect de hotărâre privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului.

-raportul de specialitate nr.5926/04.11.2016 ;

-prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 11 alin. (4) și art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. a) și c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Argeș a Asociației Comunelor din România;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 30/29.06.2007 privind aderarea comunei Albota la Asociația Comunelor din România,

În conformitate cu prevederile art.36 (1), alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. a) și c) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată ,constatăm că, proiectul de hotărâre este avizat pentru legalitate de către d-na. Paraschiva Elena- secretarul Comunei Albota.

Având în vedere prevederile art.44 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, avizăm favorabil proiectul de hotărâre prezentat și propunem prezentarea lui în plenul consiliului local, spre dezbateră și adoptare a hotărârii.

CONSILIERI LOCALI

Barbu Gheorghe -președinte
Stângă Ion -secretar
Sandu Ionel -membru
Ivănescu Ștefan- -membru
Kral Marin -membru

SECRETAR

Elena Paraschiva

